



действия в связи с размещением линейных объектов прорабатываются на следующих стадиях проектирования.

**1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Настоящим проектом планировки территории для размещения линейного объекта не предусмотрены мероприятия по сохранению объектов культурного наследия вследствие их отсутствия в границах проектирования.

**1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

**Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения**  
Глава разработана в соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации», СНиП 2.04.02-84\*, СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.5.980-00.

Данным проектом какое-либо использование и вовлечение в хозяйственную деятельность подземных вод не предполагается.  
Строительство трассы теплоснабжения необходимо производить в соответствии с действующим законодательством по охране подземных и поверхностных вод.

**Охрана почв, недр и рекультивация нарушенных земель**  
Глава разработана в соответствии со СНиП 11.02-96, СНиП 2.01.15-90.

С поверхности территории покрыта насыщенными грунтами и почвенно-растительным слоем. При производстве работ необходимо соблюдать требования ВСН 179-85 «Инструкции по рекультивации земель при строительстве трубопроводов». Необходимо восстановить почвенно-растительный покров после окончания строительства теплопровода.

**1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны**

При разработке раздела использованы следующие нормативные документы:

- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».

**1.1.1. Источники чрезвычайных ситуаций природного характера**

- Наиболее опасными явлениями природы являются:
- грозы;
  - сильные ветры со скоростью 20 м/с;
  - ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
  - град с диаметром частиц более 20 мм;
  - сильные морозы, снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
  - гололед.

**1.1.2. Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

- К источникам возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера следует отнести:
- аварии на коммунально-энергетических сетях;
  - аварии на транспортных системах.
- На проектируемой территории проходят газопроводы высокого давления, сети связи, воздушные ВЛ 6-10 кВ.

Существование газопроводов высокого давления являются потенциально взрывоопасными объектами. Производство работ в охранной зоне существующих газопроводов выполняется в соответствии с требованиями «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

Химически опасные объекты на территории не зарегистрированы. Радиационно- и биологически опасных объектов на территории нет.

**1.1.3. Проектные решения по гражданской обороне**

**Обоснование категории объекта по гражданской обороне**

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», проектируемые коридоры сетей к категории по гражданской обороне не относятся.

Участок строительства находится в границах Арамилского городского округа, территория которого относится к 3 группе по гражданской обороне.

**Решение по системам оповещения и управления по гражданской обороне**  
Доведение сигналов гражданской обороны до работающего персонала предусматривается по всем каналам телевидения, радиовещания, по сетям радиотрансляции и телефонной связи, а также сиренами, установленными на территории города Арамил.

**Размещение подразделений пожарной охраны**  
Пожаротушение объектов осуществляется пожарными частями, расположенными на территории поселка Арамил. В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется, исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Месторасположение пожарных частей относительно проектируемой территории соответствует нормам.

**1.9. Очередность планируемого строительства внеплощадочных линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры**

Строительство линейного объекта проектом планировки предусмотрено в одну очередь. Сроки строительства – 2022-2023 год.

Приложение № 4 к постановлению Администрации Арамилского городского округа от 31.01.2022 № 46

ПРОЕКТ межевания территории по объекту: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамил с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый»

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Пояснительная записка. Том 3. Шифр 280-25/2021 – ПП.М

Екатеринбург, 2021 Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	№ тома	№ листа	Количество листов	Гриф секретности
<b>1</b>	<b>Материалы основной части проекта планировки территории</b>					
	Текстовые материалы проекта планировки территории					
1.1	Проект планировки территории по объекту: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамил с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» Основная часть. Том 1. 280-25/2021 – ПП.М	-	I	-	-	несекретно
	Графические материалы проекта планировки территории					
1.2	Чертеж красных линий	1:2000	I	1	1	несекретно
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	1:2000	I	2	1	несекретно
<b>2</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>					
	Текстовые материалы проекта планировки территории					
2.1	Проект планировки территории по объекту: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамил с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» Материалы по обоснованию. Том 2. 280-25/2021 – ПП.М	-	II	-	-	несекретно
	Графические материалы проекта планировки территории					
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:10000	II	3	1	несекретно
2.3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план)	1:2000	II	4	1	несекретно
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:2000	II	5	1	несекретно
2.5	Схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	II	6	1	несекретно
<b>3</b>	<b>Материалы основной части проекта межевания территории</b>					
	Текстовые материалы проекта межевания территории					
3.1	Проект межевания территории по объекту: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамил с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» Основная часть. Том 3. 280-25/2021 – ПП.М	-	III	-	-	несекретно
	Графические материалы проекта межевания территории					
3.2	Чертеж межевания территории	1:2000	III	7	1	несекретно
<b>4</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>					
	Текстовые материалы проекта межевания территории					