



Заключение о результатах общественных обсуждений

« 18 » марта 2022 года № 01-2022-ГП

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: **«Проект внесения изменений в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 № 72/3»**

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 40 человека, из них: допущено к участию - 33, отклонено - 7.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «18» марта 22 года № 01-2022-ГП.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.	В Полетаевке, где по факту расположены жилые дома, должна быть зона индивидуальной жилой застройки. Должны быть установлены границы защитных зон от промышленных предприятий. Необходимо исключить негативное влияние промышленных предприятий на жителей, проживающих по улицам Свободы, Трудовая, Советская, Бажова, Пушкина, пер.Речной, Заветы Ильича.	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Вопрос об обязанности установления санитарных норм предприятия не является предметом общественных обсуждений.

2.	В Полетаевке должна быть зона индивидуальной жилой застройки, а не промзона! Согласно с Еленой Бойко и о границах защитных зон от промпредприятий.	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Вопрос об обязанности установления санитарных норм предприятия не является предметом общественных обсуждений.
3.	Я против расширения производственной зоны в микрорайоне "Полетаевка" и требую перевести микрорайон "Полетаевка" полностью в жилую зону. Так же требую все промышленные предприятия обязать соблюдать все санитарные нормы, чтобы исключить негативное влияние на жителей микрорайона	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. В соответствии с 342-ФЗ от 03.08.2018, п. 13 до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-

4.	Против промзоны в м-не Полетаевка!!!	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
5.	Против ген плана!!!!!!!!!!!!!! Мы здесь живём.	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.

6.	Против пром зоны в полетаевке. Мы здесь живём!!!	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
7.	Оставьте чистый воздух нашим детям, мы против промышленных предприятий рядом с жилой зоной	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
8.	Против промзоны в Полетаевке. Здесь живём мы и наши дети! Просим обязать предприятия соблюдать санитарные нормы.	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.

9.	1. Пересмотр функциональной зоны района Полетаевка. Восстановление зоны жилой застройки и ограничение размещения промышленных предприятий. У существующих промышленных предприятий установить санитарно-защитные зоны, указать на графических материалах. 2. Пересмотр границ зоны подтопления и катастрофического подтопления ниже гидротехнического сооружения (плотина). 3. Не понятна причина отказа размещения нового жилого района на землях лесфонда. Доводы отсутствуют, привязку к местности определить невозможно.	1. Замечания не подлежат учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся. 2. Решение об установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. 3. Не понятна суть замечания/замечания. Также проектом не предусмотрено размещение индивидуального жилищного фонда на землях государственного лесного фонда.
10.	Против расширения производственной зоны в микрорайоне "Полетаевка".	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Вопрос об обязанности соблюдать санитарные нормы не является предметом общественных обсуждений.

11.	Против пром зоны в Полетаевке.!!Полетаевка должна быть и остаться жилой зоной. Тут живём мы и наши дети!!!	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
1.	Не поступало	-

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства, Градостроительного кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами Арамилского городского округа.

2. В соответствии с частью 9 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 направить Главе Арамилского городского округа для принятия решения с учетом заключения о результатах общественных обсуждений и согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган муниципального

образования или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

В соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в газете «Арамилские вести» и на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с пунктом 4 статьи 1 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Генерального плана Арамилского городского округа и по проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденного решением Думы Арамилского городского округа от 13.06.2019 № 57/11, результаты общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа
(должность лица, уполномоченного на проведение общественных обсуждений)

Е.И. Анохина
(инициалы, фамилия)

Заключение о результатах общественных обсуждений

« 18 » марта 2022 года № 02-2022-ПЗ3

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: **«Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 № 17/1»**

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 33 человека, из них допущено к участию - 27, отклонено - 6.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «18» марта 22 года № 02-2022-ПЗ.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.	Необходимо убрать Промзону в Полетаевке в той части территории, на которой расположены жилые дома. Необходимо установить санитарно-защитную зону от промышленных предприятий и исключить негативное влияние этих предприятий на жителей, проживающих в Полетаевке.	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
2.	Я против расширения производственной зоны в микрорайоне "Полетаевка" и требую перевести микрорайон "Полетаевка" полностью в жилую	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная

3.	зону. Так же требую все промышленные предприятия обязать соблюдать все санитарные нормы, чтобы исключить негативное влияние на жителей микрорайона	зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Вопрос об обязанности соблюдать санитарные нормы предприятия не является предметом общественных обсуждений.
3.	Против нахождения промзоны в м-не Полетаевка! Тут живут люди!!!	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
4.	Жители Полетаевки против расширения границ пром. зоны и утверждения ген плана	Замечание не подлежит учету. Согласно Решению Думы Арамилского округа от 28.02.2013 №17/1 (с изм. от 20.08.2020 №73/2) и от 29.09.2011 №72/3 (с изм. от 20.08.2020 №73/1) промышленная зона была установлена в микрорайоне «Полетаевка». По вышеуказанному проекту проводились публичные слушания. Данным проектом изменения по микрорайону «Полетаевка» не вносятся.
5.	Я против промзоны в Полетаевке!	Замечание не подлежит учету.