



Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа)
ИНН: 6652031500
КПП: 668501001
Номер счета: 03232643657290006200
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
Кор. счет: 40102810645370000054
БИК: 016577551
НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:
Задаток для участия в аукционе, лот №

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.
Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет стоимости за земельный участок.
При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

17 мая 2022 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подвиза заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка.

3. Порядок определения победителя аукциона, место и срок подведения итогов:

24 мая 2022 года с 10-00 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 состоится аукцион по продаже земельных участков.
Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оплаты аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой.
Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.
Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается комиссией аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи земельного участка.
Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:
1) в аукционе участвовали менее двух участников;
2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Проект договора купли-продажи размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru, и официальном сайте Арамилского городского округа.
В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовали ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается, засчитываются в счет стоимости земельного участка по договору купли-продажи.
Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статье порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Приложение № 1 к извещению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, ул.

Претендент: (полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц: Документ, удостоверяющий личность: серия №, выдан « » г.
Для юридических лиц: Документ о государственной регистрации серия №, дата регистрации « » г.
Зарегистрировавший орган Место выдачи ИНН КПП ОГРН

Место регистрации (для физических лиц)/Юридический адрес Претендента: Телефон Факс СНИЛС (для физических лиц)

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № в корр. счет № БИК Представитель Претендента:

(ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от « » г. № Реквизиты удостоверения личности для представителя - физического лица/Сведения о государственной регистрации для представителя юридического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе по продаже земельного участка, объявленного в соответствии с Постановлением Главы Арамилского городского округа «О проведении аукциона по продаже земельных участков с кадастровым номером: 66:33:0101012:2852, 66:33:0401001:1512».

(№ ЛОТА) Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток): (цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не позднее установленного срока в полном объеме.

К заявке прилагаются следующие документы: 1. 2. 3. 4.

Подпись Претендента (представителя Претендента) Отметка о принятии заявки организатором аукциона: Заявка на участие в аукционе принята в час. мин. « » 20 г. и зарегистрирована в журнале приема заявок за № « » 20 г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: М.П.

Проект договора купли-продажи земельного участка, заключаемого по результатам аукциона Договор купли-продажи земельного участка № город Арамиль « » 20 год

На основании по продаже земельного участка № от года Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Живилова Д.М., действующего на основании Положения (далее - Продавец), с одной стороны, и (далее - Покупатель), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего договора земельный участок, расположенный по адресу: далее Участок, имеющий следующие характеристики: Площадь Участка - кв.м. Кадастровый номер - ;

Категория земель - Разрешенное использование: 1.2. Участок передается Покупателю по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется: 2.1.1. Передать Участок Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором 2.1.2. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области. 2.2. Покупатель обязуется: 2.2.1. Принять Участок в порядке и на условиях, установленных настоящим договором. 2.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

3. Оплата по договору

3.1. Цена Участка составляет Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах в размере, засчитывается в счет уплаты цены Участка. (В случае, если состоится аукцион, внесенный Покупателем для участия в торгах, не возвращается Покупателю в случае невнесения суммы цены Участка в срок, предусмотренный настоящим договором).

3.2. Оплату цены Участка (пункт 3.1. настоящего договора), за минусом внесенного задатка, в размере Покупатель производит в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора по следующим реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа) ИНН: 6652009423 КПП: 668501001 Номер счета: 03100643000000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург Номер счета: 40102810645370000054 БИК: 016577551 НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА: КБК 902 114 06012 04 0000 430 ОКТМО: 65729000 Наименование: Оплата по договору купли-продажи земельного участка № от г. 3.3. Датой оплаты цены Участка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца. 3.4. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок. Оплата производится в рублях.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации. 4.2. В случае невнесения оплаты в установленный настоящим Договором срок Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки. 4.3. В иных случаях нарушений условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложение, являющееся неотъемлемой частью настоящего договора: - акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа 62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. № 20, тел. 385-32-86 ОГРН 1026602178041 ИНН 6652009423 КПП 668501001 /Д.М. Живиллов / Покупатель: Приложение № 1 к договору купли-продажи земельного участка № от « » 20 г.

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Арамиль « » 20 года Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Живилова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Положения (далее - Продавец), с одной стороны, и « » года рождения, паспорт « » выдан « » года, (далее - Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка № от « » 20 года, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью: кв.м., кадастровый номер: (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ), расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа 62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. № 20, тел. 385-32-86 ОГРН 1026602178041 ИНН 6652009423 КПП 668501001 /Д.М. Живиллов / Покупатель: « » / « »

Проект Российской Федерации Решение Думы Арамилского городского округа

от 14 апреля 2021 года №

О награждении Благодарственным письмом Думы Арамилского городского округа работников Жилищно-коммунального хозяйства

Рассмотрев ходатайство Миншарниной М.С. о награждении Благодарственными письмами Думы Арамилского городского округа работников жилищно-коммунального хозяйства в связи с празднованием Дня работников жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с Положением «О почетной грамоте и Арамилского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 11 мая 2017 года № 16/4, на основании протокола заседания Наградной комиссии от 14 марта 2022 года, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА: 1. Наградить Благодарственным письмом Думы Арамилского городского округа за многолетний добросовестный труд в сфере Жилищно-коммунального хозяйства, следующих работников: - Серкову Елену Владимировну, председателя ТСЖ «Лучшее»; - Кошечеву Сергея Петровича, директора УК «Гранд»; - Мухатдинову Людмилу Васильевну, председателя ТОС «Первый»; - Даутову Лидию Алексеевну, председателя правления ТСЖ «Радуга»; - Гончарову Айгуль Кудушевну, председателя правления ТСЖ «Октябрьское»; - Литвинову Ольгу Александровну, председателя правления ТСЖ «Гарнизон»; - Суворову Надежду Павловну, председателя правления ТСЖ «Космонавты»; - Мартьянову Ольгу Александровну, председателя правления ТСЖ «Космонавты-1»; - Баниных Наталью Николаевну, - специалист по эксплуатации и обслуживанию МКД ТСЖ «Первомайское»; - Варанкину Римму Ивановну, дворника ТСЖ «Первомайское». 2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы Арамилского городского округа Т.А. Первухина

Российская Федерация Решение Думы Арамилского городского округа

от 14 апреля 2022 года № 12/

Об утверждении членов Общественной палаты Арамилского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 22 марта 2018 года № 32-ОЗ «Об Общественной палате Свердловской области», Уставом Арамилского городского округа, Положением «Об Общественной палате Арамилского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 30 августа 2018 года № 41/3, рассмотрев ходатайства некоммерческих организаций и общественных организаций, учитывая предложения постоянных комиссий Думы Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА: 1. Утвердить членами Общественной палаты Арамилского городского округа кандидатов по представлению некоммерческих организаций и общественных организаций, осуществляющих деятельность в Арамилском городском округе (прилагается).

2. Разместить в газете «Арамилские вести» и на сайте Арамилского городского округа информацию о наличии 3 (трех) вакантных мест членов Общественной палаты, утверждаемых Думой Арамилского городского округа, и о сроках представления документов по выдвижению кандидатов в члены Общественной палаты Арамилского городского округа.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы Арамилского городского округа Т.А. Первухина

Российская Федерация Решение Думы Арамилского городского округа

от 14 апреля 2022 года № 12/

Об утверждении членов Общественной палаты Арамилского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 22 марта 2018 года № 32-ОЗ «Об Общественной палате Свердловской области», Уставом Арамилского городского округа, Положением «Об Общественной палате Арамилского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 30 августа 2018 года № 41/3, рассмотрев ходатайства некоммерческих организаций и общественных организаций, учитывая предложения постоянных комиссий Думы Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА: 1. Утвердить членами Общественной палаты Арамилского городского округа кандидатов по представлению некоммерческих организаций и общественных организаций, осуществляющих деятельность в Арамилском городском округе (прилагается).

2. Разместить в газете «Арамилские вести» и на сайте Арамилского городского округа информацию о наличии 3 (трех) вакантных мест членов Общественной палаты, утверждаемых Думой Арамилского городского округа, и о сроках представления документов по выдвижению кандидатов в члены Общественной палаты Арамилского городского округа.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы Арамилского городского округа Т.А. Первухина

Российская Федерация Решение Думы Арамилского городского округа

от 14 апреля 2022 года № 12/

Об утверждении членов Общественной палаты Арамилского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 22 марта 2018 года № 32-ОЗ «Об Общественной палате Свердловской области», Уставом Арамилского городского округа, Положением «Об Общественной палате Арамилского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 30 августа 2018 года № 41/3, рассмотрев ходатайства некоммерческих организаций и общественных организаций, учитывая предложения постоянных комиссий Думы Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА: 1. Утвердить членами Общественной палаты Арамилского городского округа кандидатов по представлению некоммерческих организаций и общественных организаций, осуществляющих деятельность в Арамилском городском округе (прилагается).

2. Разместить в газете «Арамилские вести» и на сайте Арамилского городского округа информацию о наличии 3 (трех) вакантных мест членов Общественной палаты, утверждаемых Думой Арамилского городского округа, и о сроках представления документов по выдвижению кандидатов в члены Общественной палаты Арамилского городского округа.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы Арамилского городского округа Т.А. Первухина

Российская Федерация Решение Думы Арамилского городского округа

от 14 апреля 2022 года № 12/

Об утверждении членов Общественной палаты Арамилского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 22 марта 2018 года № 32-ОЗ «Об Общественной палате Свердловской области», Уставом Арамилского городского округа, Положением «Об Общественной палате Арамилского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 30 августа 2018 года № 41/3, рассмотрев ходатайства некоммерческих организаций и общественных организаций, учитывая предложения постоянных комиссий Думы Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА: 1. Утвердить членами Общественной палаты Арамилского городского округа кандидатов по представлению некоммерческих организаций и общественных организаций, осуществляющих деятельность в Арамилском городском округе (прилагается).

2. Разместить в газете «Арамилские вести» и на сайте Арамилского городского округа информацию о наличии 3 (трех) вакантных мест членов Общественной палаты, утверждаемых Думой Арамилского городского округа, и о сроках представления документов по выдвижению кандидатов в члены Общественной палаты Арамилского городского округа.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы Арамилского городского округа Т.А. Первухина

Российская Федерация Решение Думы Арамилского городского округа

от 14 апреля 2022 года № 12/

Об утверждении членов Общественной палаты Арамилского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 22 марта 2018 года № 32-ОЗ «Об Общественной палате Свердловской области», Уставом Арамилского городского округа, Положением «Об Общественной палате Арамилского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамилского городского округа от 30 августа 2018 года № 41/3, рассмотрев ходатайства некоммерческих организаций и общественных организаций, учитывая предложения постоянных комиссий Думы Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа