

сооружений.

Электроснабжение

В электросетевом хозяйстве Арамилского городского округа воздушные линии составляют 180 км, кабельные линии – 15,6 км, имеется трансформаторных подстанций – 98 шт., 1064 условных единиц ремонтной сложности (с линиями уличного освещения), 6 200 абонентов.

Требуется модернизация электрических сетей. В силах предприятий, осуществляющих эксплуатацию сети более надежными, ввести в строй новые виды оборудования с более высокими техническими и экономическими характеристиками, при этом существенно снизить затраты на содержание сетей. Нагрузки в сети с каждым годом растут за счет увеличения у населения бытовой техники и пуска новых предприятий, как промышленного производства, так и объектов соцкультбыта и торговли.

Реальные потери значительно превышают норматив по ряду причин:

- большой износ оборудования (более 70% воздушных и кабельных линий подлежат замене как морально устаревшие);

- развитие Арамилского городского округа повлияло на смещение центров нагрузок, на увеличение протяженности линий электропередач, на передачу по существующим линиям мощности, значительно превышающих допустимые значения.

Газоснабжение

Газоснабжение Арамилского городского округа осуществляется через газораспределительную станцию г. Арамил.

Существующие газопроводы низкого давления перегружены и в значительной степени требуют модернизации.

В настоящее время, в некоторых микрорайонах, где локально сосредоточены несколько многоквартирных жилых домов, существует особая необходимость их перевода на автономное газовое отопление с ликвидацией непроизводительных котельных и тепловых сетей.

Подпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры» направлена на перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры, рекомендованное схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, разработанных в соответствии с Генеральным планом развития застроенных территорий Арамилского городского округа, формирование материального резервного запаса для осуществления текущего содержания систем теплоснабжения.

1.2. Подпрограмма «Чистая среда»

Улучшение качества окружающей среды является одним из приоритетных направлений Стратегии социально-экономического развития Арамилского городского округа на период до 2030 года.

Экологическая обстановка в Арамилском городском округе характеризуется как стабильная, однако следует учитывать, что сложившееся стабильное состояние окружающей среды может быть нарушено в результате изменения структуры промышленного производства, активизации жилищного строительства без соответствующего развития коммунального хозяйства.

Основные мероприятия подпрограммы «Чистая среда» можно разделить по следующим блокам:

- предотвращение возникновения эпизоотий и распространения болезней, общих для человека и животных, на территории Арамилского городского округа;

- повышение санитарно-эпидемиологического благополучия населения Арамилского городского округа;

- озеленение и осуществление благоустройства территории Арамилского городского округа.

Предотвращение возникновения эпизоотий и распространения болезней, общих для человека и животных, на территории Арамилского городского округа

В целях уничтожения и предупреждения распространения крыс, мышей, клещей (а также иных насекомых) которые представляют опасность для здоровья и жизни населения Арамилского городского округа, заключается договор на проведение своевременных профилактических мероприятий по дератизации, дезинсекции, акарицидной обработки на открытой прилегающей территории к объектам образования, детским дошкольным учреждениям, а также в местах массового пребывания людей.

В целях осуществления государственного полномочия в сфере отлова и содержания собак без владельцев, Администрацией Арамилского городского округа ежегодно заключается договор. Изменение законодательства в указанной сфере предусматривает требование о необходимости размещения отловленных собак в приютах для животных и их содержания до момента передачи таких животных новым владельцам или наступления естественной смерти таких собак. На территории Арамилского городского округа отсутствуют приюты для содержания собак. В связи с чем, необходимо рассмотреть возможность строительства приюта для животных на территории Арамилского городского округа, а также предусмотреть средства местного бюджета на финансирование мероприятий по обращению с собаками без владельцев.

Повышение санитарно-эпидемиологического благополучия населения Арамилского городского округа

В целях повышения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Арамилского городского округа ежегодно проводится мониторинг качества питьевой воды. Общая характеристика приоритетных загрязнителей питьевой воды из разводящей сети – кремний, нитраты. Основными причинами ухудшения качества воды является высокий процент износа водопроводных сетей, а также расположенные неблагоустроенной части жилого сектора с дворовыми постройками, огородами, выгребными ямами в границах третьих поясов зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

В рамках Государственной программы «Охрана окружающей среды» Правительство Свердловской области ежегодно выделяет средства на осуществление мер по экологической реабилитации и восстановлению водных объектов. Для получения вышеуказанных трансфертов необходимо провести трехлетний мониторинг Арамилского водохранилища с целью выявления изменений дна и берегов водного объекта и его водоохранной зоны – ориентировочная стоимость мониторинга составляет 600 тыс. руб. в год.

Одним из важных факторов, оказывающих влияние на поддержание и восстановление благоприятного санитарного и экологического состояния территории населенных пунктов, является организация работы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО).

На территории Арамилского городского округа расположен полигон твердых бытовых и промышленных отходов (далее – Полигон), по адресу: ул. Пролетарская, 86-А, г. Арамил, Свердловская область. Полигон закрыт с декабря 2013 года в связи с тем, что месторасположение полигона в непосредственной близости к полосе воздушного подхода к аэропорту «Кольцово» способствовало привлечению и скоплению птиц, в связи с чем, возникла сложная орнитологическая обстановка, создающая реальную угрозу безопасности полетов и аварийной ситуации воздушного судна на взлетно-посадочных режимах. Частично проведена рекультивация полигона. В целях улучшения экологической обстановки Арамилского городского округа требуется завершение рекультивации полигона.

Утвержден реестр мест (площадок) накопления ТКО на территории Арамилского городского округа. На момент утверждения реестра в него вошли 86 мест размещения контейнерных площадок бюджетных учреждений и многоквартирных домов. Работа по внесению контейнерных площадок в реестр продолжается. Необходимо согласовать и внести в реестр порядка 1300 контейнерных площадок коммерческих организаций. Также необходимо оборудовать новые и переоборудовать имеющиеся контейнерные площадки, привести их в соответствие с установленными санитарными нормами и правилами. Приоритетной задачей в сфере обращения с ТКО является организация их раздельного сбора.

В дополнение к вышеизложенному, необходимо обратить внимание на утилизацию таких отходов, как отработанные люминесцентные лампы, ртутные термометры и батареек. Их класс опасности не позволяет утилизацию в обычных контейнеры для ТКО. В этих целях необходимо предусмотреть приобретение специальных контейнеров, а также учесть расходы на их дальнейшее уничтожение путем заключения договоров со специализированной организацией.

Последней проблемой данного блока являются несанкционированные свалки, которые стихийно ежедневно образуются на территории Арамилского городского округа и требуют значительных бюджетных средств на их ликвидацию.

Озеленение и осуществление благоустройства территории Арамилского городского округа

Показателем благоустроенной городской среды является озелененность территории, в связи с чем необходимо производить регулярную посадку деревьев и кустарников, а также проводить инвентаризацию зеленых насаждений, выявляя при этом аварийные деревья, требующие санитарной подрезки или удаления.

1.3. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности является необходимым условием укрепления энергетической безопасности устойчивого и надежного обеспечения всех потребителей энергетическими ресурсами, создание резервов для подключения новых объектов к инженерным сетям, сокращение расходов на энергоресурсы в пределах экономической доступности.

Основными мероприятиями по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, направленные на увеличение полезного эффекта при потреблении энергетических ресурсов, можно разделить по следующим блокам:

- оснащенность приборами учета потребления энергетических ресурсов в бюджетной сфере и в жилищном фонде Арамилского городского округа;

- проведение капитального ремонта зданий бюджетной сферы в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Арамилском городском округе;

- осуществление мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности на объектах коммунального хозяйства Арамилского городского округа.

Оснащенность приборами учета

Оснащенность приборами учета по всем представляемым коммунальным ресурсам в зданиях муниципальных учреждений Арамилского городского округа (22 учреждения, в том числе 3 областного значения) составляет 100 %.

В учреждениях бюджетной сферы разработаны и утверждены программы по энергосбережению.

Оснащенность общедомовыми приборами учета осуществлена практически для всего многоквартирного жилого фонда Арамилского городского округа, подлежащего установке в рамках муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Арамилского городского округа Свердловской области на 2010-2020 годы», утвержденной постановлением Главы Арамилского городского округа от 25.10.2010 № 1120.

В рамках вышеуказанной муниципальной программы в многоквартирном фонде Арамилского го-

родского округа были установлены 99 общедомовых приборов учета следующих ресурсов:

- 33 прибора учета электрической энергии;
- 79 узлов коммерческого учета теплоносителя, 44 прибора по горячему водоснабжению;
- 99 приборов учета по холодной воде.

Вновь построенные многоквартирные дома вводятся в эксплуатацию с установленными общедомовыми и индивидуальными приборами учета энергетических ресурсов.

Проведение капитального ремонта зданий бюджетной сферы в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности

В соответствии с разделом 8 «Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности» комплекса мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», утвержденном постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2014 № 1182-ПП разработан минимальный перечень работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы Свердловской области, обеспечивающих повышение энергетической эффективности.

В отношении повышения эффективности эксплуатации зданий бюджетной сферы, по итогам реализации работ из минимального перечня по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы увеличивается надежность функционирования систем инженерно-технического обеспечения, что снижает потери ресурсов внутри здания и обеспечивает надлежащее качество коммунальных услуг, позволяет сэкономить средства по оплате коммунальных услуг и обеспечивает экономии топливно-энергетических ресурсов.

Также уместна установка систем автоматического регулирования температуры (далее - САРТ) в учреждениях бюджетной сферы. САРТ снижает потребление тепловой энергии за счет устранения поступления в здание избытков тепловой энергии (перетоков), снижения температуры воздуха в ночное время и в нерабочие дни. Энергоэффективность достигается за счет:

- снижения потребления тепловой энергии;
- регулирования теплопотребления по температуре наружного воздуха, зонам суток и дням недели (система погодного регулирования);
- повышения комфортности климата внутри объекта;
- поддержания оптимального гидравлического режима систем отопления;
- дистанционным контролем исправности оборудования и корректировкой отопительных графиков.

Энергосбережение и энергетическая эффективность на объектах коммунального хозяйства

К значимым и весомым мероприятиям по энергетической эффективности относится модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства.

В сфере электроснабжения, начиная с 2018 года Администрацией Арамилского городского округа заключен энергосервисный контракт по снижению потребления электрической энергии городской уличной сети, предметом которого является осуществление действий, по проведению энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов наружного (уличного) освещения на территории Арамилского городского округа.

Экономическая особенность данного контракта в том, что оплата за привлеченные финансовые ресурсы и выполненные работы производится заказчиком после внедрения проекта за счет средств, составляющих экономический эффект от внедрения энергосберегающих технологий.

Данные мероприятия позволят достичь высокий экономический и энергосберегающий эффект.

Годовая продолжительность солнечного сияния в Свердловской области и, в частности, в Арамилском городском округе, в среднем составляет 1700-2000 часов в год, что делает привлекательным использование солнечной энергии. Так, необходимо продолжить реализовывать использование систем солнечных батарей в сфере регулирования дорожного движения к примеру, как светофоры, установленные для обозначения нерегулируемых пешеходных переходов и повышения их безопасности. Анализ сведений и статистической отчетности показывает, что износ энергетического оборудования в коммунальном хозяйстве происходит быстрее, чем его модернизация. К настоящему моменту износ оборудования котельных и тепловых сетей приближается к 65 %.

В результате мониторинга предшествующих периодов объемы потребления тепловой энергии распределены в следующем процентном отношении:

- жилищный фонд – 60,98 %;
- бюджетная сфера – 9,65 %;
- иные сферы – 29,37 %.

Учитывая, что в настоящее время более половины вырабатываемой тепловой энергии направлено на теплоснабжение жилищного фонда, энергосбережению в системе теплоснабжения необходимо уделить особое внимание.

Существующая система транспортирования тепловой энергии сопровождается значительными ее потерями, в связи с чем является высокочастотной и, как следствие, дорогостоящей для потребителей.

Одним из перспективных направлений повышения надежности централизованного теплоснабжения является постепенная реконструкция существующих котельных, теплосетей и сооружение новых на основе современных технологий.

Акционерным обществом «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» в 2017 году осуществлена замена насосного оборудования на энергоэффективное на скважинах № 2/3866, № 4/6159, № 5/6949, № 415/1639, № 4/50383, № 3/50383 (резерв) поспособствовала снижению электроэнергии на 15-22 % от объема потребления. Для достижения максимального эффекта по энергосбережению в соответствии с лучшими отраслевыми аналогами рекомендуется оборудовать все действующие водозаборные узлы на территории Арамилского городского округа энергоэффективным насосным оборудованием и автоматикой.

Для повышения надежности систем водоснабжения Арамилского городского округа, рационального использования топливно-энергетических ресурсов, снижения потерь при транспортировке питьевой воды необходимы:

- установку частотно-регулируемых приводов на насосные агрегаты;
- замене насосных агрегатов на менее энергоемкие;
- модернизации скорых фильтров водопроводно-очистных сооружений с внедрением водовоздушной промывки и заменой запорно-регулирующей арматуры.

Для повышения энергоэффективности объектов систем водоотведения Арамилского городского округа необходимо:

- модернизация насосного оборудования канализационно-насосных станций с установкой энергоэффективного;
- реконструкция очистных сооружений г. Арамил и пос. Светлый.

Раздел 2. Цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамилском городском округе до 2027 года»

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамилском городском округе до 2027 года» представлены в Приложении № 1.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамилском городском округе до 2027 года».

План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамилском городском округе до 2027 года» представлен в Приложении № 2.

Приложение № 1 к муниципальной программе Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамилском городском округе до 2027 года

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

реализации муниципальной программы

Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамилском городском округе до 2027 года

| № строки | Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей | Единица измерения | Значение целевого показателя реализации муниципальной программы | | | | | | | | | Источник значений показателей |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|-------------------------------------------|-------------------------------|
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 1. | Подпрограмма 1. Развитие коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Цель 1.1. Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории Арамилского городского округа | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Задача 1.1.1. Развитие системы теплоснабжения | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1.1. | Протяженность отремонтированных сетей теплоснабжения | км | 0,2 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,5 | 0,4 | 0,4 | 0,6 | Сведения 1-ЖКХ "Зима", МУП "Арамил-Тепло" | |
| 1.1.2. | Задача 1.1.2. Развитие системы водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | | |