

2643	Свердловская область, город Арамил, улица Рабочая, дом 130, МАОУ «СОШ № 4», 89582292530	город Арамил Улицы: Авиационная, Демьяна Бедного, Гарнизон № 3-4, Колхозная, Максима Горького, Мичурина, Набережная, Нагорная, Народной Воли, Новоселов, Пролетарская, Рабочая: с № 131 до конца улицы и с № 130 до конца улицы, Садовая: с № 23 до конца улицы и с № 18 до конца улицы, Сосновая, Степана Разина с № 19 до конца улицы, с № 16 до конца улицы, Строителей, Химиков Переулки: Дорожный, Исетский, Молодежный, Прибрежный, Светлый, Северный.
------	---	---

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 26.07.2022 № 350

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, постановлением Главы Арамилского городского округа от 24.08.2021 № 464 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429», заключением о результатах общественных обсуждений от 24.12.2021 № 10-2021-ПЗ3, статьей 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429», в следующем составе:

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов» (приложение № 1).

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»:

- Чертеж красных линий. М 1:2000, шифр 13-21/ПП-1-1 (приложение № 2);

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000, шифр 13-21/ПП-1-2 (приложение № 3).

2. Участникам градостроительной и кадастровой деятельности руководствоваться проектом планировки территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429», утвержденным настоящим постановлением.

3. С момента подписания настоящего постановления в течение 7 дней опубликовать его в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамилского городского округа М.С. Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 26.07.2022 № 350

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429»

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Проект планировки

территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429»

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Код: 13-21/ ПП-Т.2**

Екатеринбург
2021 г.

Состав проекта

Код объекта	Наименование документа	Кол-во листов
	Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»:	
13-21/ ПП-1-1	Чертеж красных линий. М 1:2000	1
13-21/ ПП-1-2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	1
13-21/ ПП-Т.2	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	9
	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»:	
13-21/ ПП-3-1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:25 000	1
13-21/ ПП-3-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М 1:2000	1
13-21/ ПП-3-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000	1
13-21/ ПП-3-4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000	1
13-21/ ПП-3-5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ зон планируемого размещения линейных объектов, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.). Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000	1
13-21/ ПП- Т.4	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	20
309-ИЭИ-ИГИ	Инженерно-геологические изыскания. Технический отчет.	1 альбом 1 CD-диск
1-Л20-ИГДИ.1	Инженерно-геодезические изыскания. Технический отчет.	1 альбом 1 CD-диск

Оглавление

Введение 6

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 6

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 7

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 7

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 8

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения 8

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 9

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 9

8. Мероприятия по охране окружающей среды 9

9. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 10

Введение

Проект планировки территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании постановления Главы Арамилского городского округа от 24.08.2021 г. № 464 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамил с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429».

Территория проектирования расположена в северной части городского округа Арамил, в границах кадастрового квартала 66:33:0101002.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом предусматривается строительство линейного объекта:

- автомобильная дорога протяженностью 0,831 км.

Класс дороги принят в соответствии с таб. 11.4 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»