



Спецвыпуск Арамильские ВЕСТИ

№ 44 (1450)
22 августа 2022 г.

Цена свободная.
Адрес редакции: ул. 1 Мая, 15,
второй этаж, каб. №1
e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 22.08.2022 № 391

О принятии решения о заключении концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 15.05.2020 № 219 «Об утверждении Порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений на территории Арамильского городского округа», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о заключении концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области» путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов (далее – Открытый конкурс).

2. Определить органом уполномоченным на утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, создание конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса, утверждение состава конкурсной комиссии Администрацию Арамильского городского округа.

3. Утвердить:

3.1. Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области» (Приложение № 1);

3.2. Положение о комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области» (Приложение № 2).

4. В целях проведения открытого конкурса установить:

4.1. Критерии открытого конкурса и параметры критериев открытого конкурса (Приложение № 3);

4.2. Утвердить следующие условия концессионного соглашения:

1) обязательство концессионера по созданию Объекта и технологически связанным с ним движимым имуществом, право собственности на которое будет принадлежать Концеденту, с реализацией последующей деятельности по очистке сточных вод, осуществляемой по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам) с использованием (эксплуатацией) Объекта в границах Арамильского городского округа;

2) срок действия концессионного соглашения – 46 лет (с даты подписания концессионного соглашения по 31 декабря 2068 года);

3) способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по концессионному соглашению представляется в виде безотзывной банковской гарантии. Величина банковской гарантии определяется в виде процентного значения в размере 0,5 (пять десятых) процента от предельного размера расходов на Создание объекта соглашения, рассчитанного в виде отношения предельного размера расходов на создание объекта концессионного соглашения на весь срок действия концессионного соглашения и количества календарных месяцев срока действия концессионного соглашения, умноженного на количество месяцев действия указанного концессионного соглашения в календарном году;

4) концессионная плата не устанавливается и не взимается;

5) иные условия концессионного соглашения, подлежащие утверждению в соответствии со статьей 10 и статьей 42 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» определяются конкурсной документацией.

5. Установить, что организатором открытого конкурса от имени Муниципального образования Арамильского городского округа Свердловской области выступает Администрация Арамильского городского округа.

6. Председателю конкурсной комиссии обеспечить опубликование в газете «Арамильские вести» и размещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет сообщения о проведении открытого конкурса в срок, установленный конкурсной документацией, но не менее чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока предоставления заявок на участие в конкурсе.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

9. Постановление Администрации Арамильского городского округа от 26.05.2022 № 262 «О принятии решения о заключении концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области», признать утратившим силу.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение №1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа

от 22.08.2022 № 391

Состав
конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области»

Мишарина Марина Сергеевна	Председатель конкурсной комиссии, Глава Арамильского городского округа;
Гарифуллин Руслан Валерьевич	Заместитель председателя конкурсной комиссии, Первый заместитель главы Администрации Арамильского городского округа;
Лысенко Алла Владимировна	Секретарь конкурсной комиссии, Начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию);

Члены конкурсной комиссии:

Алфимова Екатерина Николаевна	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию);
Анохина Екатерина Игоревна	Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;

Начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;

Шуваева Марина Юрьевна
Начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа;

Шунайлова Наталья Михайловна
Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа;

Маркелов Андрей Леонидович
Председатель постоянной Комиссии Думы Арамильского городского округа по местному самоуправлению (по согласованию);

Мишин Алексей Владимирович
Председатель постоянной Комиссии Думы Арамильского городского округа по бюджету и экономической политике (по согласованию).

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 22.08.2022 № 391

Положение

о комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области»

1. Для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения создается конкурсная комиссия в соответствии с требованиями к членам данной конкурсной комиссии, предусмотренными статьей 25 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Персональный состав конкурсной комиссии (в том числе кандидатуры председателя и заместителя председателя), утверждается постановлением Администрации Арамильского городского округа.

3. Деятельность конкурсной комиссии осуществляется в соответствии с требованиями, установленными частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. Документы о деятельности конкурсной комиссии, а также документы, содержащие решения конкурсной комиссии, хранятся в Комитете по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа.

5. Конкурсная комиссия определяет победителя открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по строительству объекта: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в г. Арамиль, Свердловской области» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

6. Конкурсная комиссия в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, выполняет следующие функции:

- 1) публикует и размещает сообщение о проведении конкурса;
- 2) публикует и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;
- 3) принимает заявки на участие в конкурсе;
- 4) предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со статьей 23 настоящего Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- 5) осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном статьей 29 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- 6) проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании пункта 5 части 1 статьи 23 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;
- 7) устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;
- 8) в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;
- 9) принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;
- 10) определяет участников конкурса;
- 11) направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения;
- 12) определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;
- 13) подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;
- 14) уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;
- 15) публикует и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

7. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» сообщение о проведении конкурса, сообщение о результатах проведения конкурса, конкурсная документация, сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, разъяснение конкурсной документации размещаются на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

8. Сообщение о проведении конкурса, сообщение о результатах проведения конкурса, сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию также подлежат официальному опубликованию в официальном печатном издании и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются членами Конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании.

10. Руководство конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствуют не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос.

11. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в её заседании. В случае равенства числа голосов членов конкурсной комиссии решение принимается по голосу председателя конкурсной комиссии.

12. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

13. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» протоколы Конкурсной комиссии, предусмотренные статьями 28, 29, 31, 33 и 34 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»