

3	Зил 43412-МПФ-4М	2002	О 296 ОС 66	VIN	XVC 48600020000050
				модель, двигатель	ЗИЛ 508-102 № 10078370
				№ шасси (рама)	100/3348
				№ кабины	050 цистерна
				Цвет кабины	хаки
				Мощность двигателя кВт/л.с.	150 л.с.
				Паспорт ТС	45 KE 169282 от 28.01.2002

2. Работы в рамках концессионного соглашения по созданию(строительству) объекта водоотведения "Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил, Свердловской области" расчетной производительностью 5 000 куб.м./сут. выполняются в три этапа общей предельной стоимостью 2 336 667,29 тыс. рублей (в том числе НДС 20%), а именно:

Этап строительства № 1:

1.1. Главная канализационная насосная станция (далее - ГКНС);
1.2. Пункт приема жидких бытовых отходов (далее - ЖБО);
1.3. Напорный коллектор в две нитки, протяженностью до 1,0 км, от ГКНС до новой площадки вновь сооружаемых очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод (протяженность и диаметр уточнить проектом).

1.4. Площадка вновь сооружаемых очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод:

- Цех механической очистки и обработки осадка;
- Горизонтальные аэрируемые песколовки;
- Биомембранный блок очистки;
- Административно-производственный корпус;
- Канализационная станция собственных стоков;
- Газовая котельная;
- Трансформаторная подстанция;

На первый этап строительства получено положительное заключение государственной экспертизы проекта от 26.01.2021 №66-1-1-3-002789-2021. Предельная стоимость строительства объектов 1 этапа составляет 1 862 071,63 тыс. рублей.

Этап строительства № 2:

1.1 Площадка вновь сооружаемых очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод:

- Теплая стоянка;
- Механические мастерские.

Предельная стоимость строительства объектов 2 этапа составляет 221 019,85 тыс. рублей (в том числе НДС 20%).

Этап строительства № 3:

1.1 Напорный коллектор (в том числе канализационная насосная станция "Теплое поле") в две нитки, протяженностью 1041,0 м от КНС «Теплое поле» до Главной канализационной насосной станции (протяженность уточнить проектом).

1.2 Водопровод, обеспечивающий хозяйственно-питьевые нужды проектируемых объектов (точка подключения в районе расположения скважины № 5/6949). Протяженность водопровода 1037 м (протяженность уточнить проектом).

Предельная стоимость строительства объектов 3 этапа составляет 253 575,81 тыс. рублей (в том числе НДС 20 %).

Приложение № 1.1
к Концессионному соглашению

Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов в составе объекта Соглашения и иного имущества

1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объекты в составе объекта Соглашения, а также права владения и пользования указанными объектами в срок, установленный заданием Концедента (Приложение № 4 к Концессионному соглашению).

Состав и описание передаваемых объектов в составе объекта Соглашения, в том числе технико-экономические показатели, приведены в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

Передача Концедентом Концессионеру объектов в составе объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому объекту в составе объекта Соглашения необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

2. Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения в целях осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения (далее - иное имущество).

Состав иного имущества и его описание, в том числе технико-экономические показатели, приведены в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

Концедент гарантирует, что он является собственником иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому иному имуществу, одновременно с передачей соответствующего объекта.

3. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

4. Выявленное в течение одного года с даты подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для изменения условий настоящего Соглашения, либо для его расторжения.

Приложение № 2
к Концессионному соглашению

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ КОНЦЕССИОНЕРУ

№ п/п	Описание местонахождения земельного участка (адрес)	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Категория и вид разрешенного использования	Срок заключения договора аренды и предоставления земельного участка	Размер арендной платы на срок действия концессионного соглашения (рублей)
1	2	3	4	5	6	7

1.	Земельный участок, г. Арамил, пер. Речной, 1А	70 358	66:33:0101012:575	И-2 водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры (под строительство очистных сооружений) под объект промышленности (очистные сооружения)	В течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты направления Концессионером заявления о предоставлении земельного участка.	2022 - 69739,51 2023 - 301274,69 2024 - 312433,01 2025 - 334749,65 2026 - 345907,97 2027 - 357066,29 2028 - 368224,61 2029 - 379382,93 2030 - 390541,25 2031 - 401699,57 2032 - 412857,89 2033 - 424016,21 2034 - 435174,53 2035 - 446332,85 2036 - 457491,17 2037 - 468649,49 2038 - 479807,81 2039 - 490966,13 2040 - 502124,45 2041 - 513282,77 2042 - 524441,09 2043 - 535599,41 2044 - 546757,73 2045 - 557916,05 2046 - 569074,37 2047 - 580232,69 2048 - 591391,01 2049 - 602549,33 2050 - 613707,65 2051 - 624865,97 2052 - 636024,29 2053 - 647182,61 2054 - 658340,93 2055 - 669499,25 2056 - 680657,57 2057 - 691815,89 2058 - 702974,21 2059 - 714132,53 2060 - 725290,85 2061 - 736449,17 2062 - 747607,49 2063 - 758765,81 2064 - 769924,13 2065 - 781082,45 2066 - 792240,77 2067 - 803399,09 2068 - 814557,41
2	Земельный участок, г. Арамил, пер. Речной, 3	2000	66:33:0101012:1670	И-2 водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры (под строительство очистных сооружений) Коммунальное обслуживание	В течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты направления Концессионером заявления о предоставлении земельного участка.	2022 - 5174,79 2023 - 22355,09 2024 - 23183,06 2025 - 24839,00 2026 - 25666,97 2027 - 26494,94 2028 - 27322,91 2029 - 28150,88 2030 - 28978,85 2031 - 29806,82 2032 - 30634,79 2033 - 31462,76 2034 - 32290,73 2035 - 33118,70 2036 - 33946,67 2037 - 34774,64 2038 - 35602,61 2039 - 36430,58 2040 - 37258,55 2041 - 38086,52 2042 - 38914,49 2043 - 39742,46 2044 - 40570,43 2045 - 41398,40 2046 - 42226,37 2047 - 43054,34 2048 - 43882,31 2049 - 44710,28 2050 - 45538,25 2051 - 46366,22 2052 - 47194,19 2053 - 48022,16 2054 - 48850,13 2055 - 49678,10 2056 - 50506,07 2057 - 51334,04 2058 - 52162,01 2059 - 52989,98 2060 - 53817,95 2061 - 54645,92 2062 - 55473,89 2063 - 56301,86 2064 - 57129,83 2065 - 57957,80 2066 - 58785,77 2067 - 59613,74 2068 - 60441,71
3	Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамил	344	66:33:0101012:2837	Коммунальное обслуживание	В течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты направления Концессионером заявления о предоставлении земельного участка.	2022 - 92,71 2023 - 400,46 2024 - 415,26 2025 - 444,86 2026 - 459,66 2027 - 474,46 2028 - 489,26 2029 - 504,06 2030 - 518,86 2031 - 533,66 2032 - 548,46 2033 - 563,26 2034 - 578,06 2035 - 592,86 2036 - 607,66 2037 - 622,46 2038 - 637,26 2039 - 652,06 2040 - 666,86 2041 - 681,66 2042 - 696,46 2043 - 711,26 2044 - 726,06 2045 - 740,86 2046 - 755,66 2047 - 770,46 2048 - 785,26 2049 - 800,06 2050 - 814,86 2051 - 829,66 2052 - 844,46 2053 - 859,26 2054 - 874,06 2055 - 888,86 2056 - 903,66 2057 - 918,46 2058 - 933,26 2059 - 948,06 2060 - 962,86 2061 - 977,66 2062 - 992,46 2063 - 1007,26 2064 - 1022,06 2065 - 1036,86 2066 - 1051,66 2067 - 1066,46 2068 - 1081,26