

Приложение № 3  
к Концессионному соглашению

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения	Наименование показателя деятельности Концессионера	Ед. изм.	Значение показателя деятельности Концессионера по предполагаемым календарным годам срока действия Соглашения															
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068	
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068	
			0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068									
			0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068	
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068									
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/м3	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068	
			0,00	0,00	0,00	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375
			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068									
			2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375	2,7375
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м3	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068	
			0,00	0,00	0,00	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2068									
			0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Приложение № 4  
к Концессионному соглашению

ЗАДАНИЕ КОНЦЕДЕНТА

Таблица 1. Задачи развития централизованной системы водоотведения

№ п/п	Описание задачи	Наименование объекта централизованной системы водоотведения	Точка подключения/приема/подачи/отведения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок ввода в эксплуатацию	Срок вывода из эксплуатации действующих очистных сооружений
1.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил Свердловской области. Этап строительства №1.	Главная канализационная насосная станция (ГКНС), пункт приема жидких бытовых отходов; очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод; напорный коллектор в две нитки, протяженностью до 1,0 км	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, пер. Речной 1А	Максимальная производительность очистных сооружений – 5 000 м3/сут	До 31.12.2024	Вывод из эксплуатации действующих очистных сооружений в настоящем концессионном соглашении не предусмотрен
1.1						
1.2	Осуществление комплекса пуско-наладочных работ				До 31.12.2024	
1.3	Благоустройство территории				До 31.12.2024	
1.4	Ввод очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод в эксплуатацию				До 31.12.2024	
	Опытно-промышленная эксплуатация очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод *	*) так как расходы на опытно - промышленную эксплуатацию не входят в сводный сметный расчет, утвержденный государственной экспертизой, их оценка будет осуществлена по итогам независимой экспертизы				
2	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил Свердловской области. Этап строительства №2.	Вспомогательные здания и сооружения (теплая стоянка; механические мастерские)	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, пер. Речной, 1А	-	До 31.12.2024	
3	Концедент передает, а Концессионер принимает объекты в составе Объекта Соглашения и иное имущество	Перечень передаваемых объектов в составе Объекта Соглашения и иного имущества определен в пунктах 1.2, 1.3. Приложения 1.1. к настоящему Соглашению			До 01.03.2025	Вывод из эксплуатации действующих сетей водоотведения и канализации настоящим концессионным соглашением не предусмотрен

№ п/п	Описание задачи	Наименование объекта централизованной системы водоотведения	Точка подключения/приема/подачи/отведения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок ввода в эксплуатацию	Срок вывода из эксплуатации действующих очистных сооружений
1	2	3	4	5	6	7
4	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил Свердловской области. Этап строительства №3.	КНС «Теплое поле»; напорный коллектор в две нитки, протяженностью до 1,5 км (уточнить проектом); водопровод	Мкр. «Теплое поле» Водозаборная скважина.	364 м3/сут* *уточняется при разработке проектно-сметной документации расчетами	До 31.12.2028	

Приложение № 5  
к Концессионному соглашению  
ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

№ п/п	Номер и описание задачи согласно заданию концедента	Наименование объекта (части Объекта соглашения)	Мероприятия (виды работ) и их основные характеристики	Срок выполнения мероприятия	
1	1.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил Свердловской области	Этап строительства №1	Максимальная производительность очистных сооружений – 5 000 м3/сут. В соответствии с проектной документацией и положительным заключением государственной экспертизы проекта от 26.01.2021 № 66-1-1-3-002789-2021.	2022-2024
2	2.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил Свердловской области	Этап строительства № 2	Строительство вспомогательных зданий и сооружений на площадке очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод (теплые стоянки и механические мастерские).	2022-2024
3	3.	Передача сетей водоотведения, канализации и иного имущества	Наименование, технико-экономические характеристики объектов в составе Объекта соглашения, а так же описание иного имущества указаны в пунктах 1.2, 1.3. Приложения 1.1. к настоящему Соглашению	Передача сетей водоотведения, канализации и иного имущества	2025
4	4.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамил Свердловской области.	Этап строительства №3	Канализационная насосная станция (далее - КНС «Теплое поле»), являющаяся объектом централизованного водоотведения, обустроенная на территории проектируемого микрорайона «Теплое поле» г. Арамил под индивидуальное жилищное строительство, предназначенного для размещения, ориентировочно, до 400 домовладений (производительность КНС определить проектом). Напорный коллектор в две нитки, протяженностью до 1,5 км (определить проектом) от КНС «Теплое поле» до ГКНС. Водопровод, обеспечивающий хозяйственно-питьевые нужды проектируемых объектов (точка подключения в районе расположения скважины № 5/6949). Протяженность водопровода до 2,0 км Производительность и протяженность уточняется проектом.	2027-2028

Приложение № 6  
к Концессионному соглашению

ЗНАЧЕНИЯ ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Год	Базовый уровень операционных расходов без НДС, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % *	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объема воды, отпущаемой в сеть, кВтч/м3
2022				
2023				
2024				
2025	73 265,10	1	20,47%	2,7375
2026	75 433,75	1	19,31%	2,7375
2027	77 666,59	1	23,61%	2,7375
2028	79 965,52	1	27,28%	2,7375
2029	82 332,50	1	24,78%	2,7375
2030	84 769,54	1	23,07%	2,7375
2031	87 278,72	1	21,38%	2,7375
2032	89 862,17	1	19,72%	2,7375
2033	92 522,09	1	18,08%	2,7375
2034	95 260,74	1	16,47%	2,7375
2035	98 080,46	1	14,89%	2,7375
2036	100 983,64	1	13,34%	2,7375
2037	103 972,75	1	11,83%	2,7375
2038	107 050,35	1	10,35%	2,7375
2039	110 219,04	1	8,91%	2,7375
2040	113 481,52	1	7,51%	2,7375
2041	116 840,58	1	9,05%	2,7375
2042	120 299,06	1	10,92%	2,7375
2043	123 859,91	1	12,79%	2,7375
2044	127 526,16	1	14,64%	2,7375
2045	131 300,94	1	16,09%	2,7375
2046	135 187,44	1	18,20%	2,7375
2047	139 188,99	1	19,51%	2,7375
2048	143 308,99	1	20,71%	2,7375
2049	147 550,93	1	31,93%	2,7375
2050	151 918,44	1	58,21%	2,7375
2051	156 415,23	1	55,20%	2,7375
2052	161 045,12	1	52,52%	2,7375
2053	165 812,05	1	50,12%	2,7375
2054	170 720,09	1	47,97%	2,7375
2055	175 773,40	1	46,02%	2,7375
2056	180 976,30	1	44,27%	2,7375
2057	186 333,19	1	42,67%	2,7375
2058	191 848,66	1	41,23%	2,7375
2059	197 527,38	1	39,91%	2,7375
2060	203 374,19	1	38,71%	2,7375
2061	209 394,06	1	37,60%	2,7375
2062	215 592,13	1	36,59%	2,7375
2063	221 973,65	1	35,66%	2,7375
2064	228 544,07	1	34,81%	2,7375
2065	235 308,98	1	34,01%	2,7375