

**Уважаемые собственники капитальных и металлических гаражей
в посёлке Светлый и в посёлке Арамиль!**

Администрацией Арамильского городского округа принято решение о предоставлении земельных участков под вышеуказанными гаражами в пользование или в аренду, для чего Вам необходимо обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 20,23) со схемой расположения земельного участка (готовится кадастровым инженером).

Уважаемые пользователи огородов в посёлке Светлый и в посёлке Арамиль!

Администрацией Арамильского городского округа принято решение о предоставлении земельных участков в аренду на 3 года. Для заключения договора аренды на новый срок Вам необходимо обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 20,23) с заявлением об образовании и утверждении схемы расположения земельного участка с приложением схемы расположения (готовится кадастровым инженером), для последующей процедуры по постановке земельного участка на государственный кадастровый учет.

1. Извещение о проведении
1. Открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Арамильского городского округа
Организатор аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12
телефон: 8(343) 385-32-86 (доб.1402)
e-mail: kumi-aramil@mail.ru
Контактное лицо: Афанасьева Елена Анатольевна

Предмет аукциона
Лот 1.

Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Арамильского городского округа

Адрес места установки: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12а

№ паспорта НТО: 10

Тип НТО: Павильон

Площадь НТО/навес: 55 кв.м.

Специализация НТО: непродовольственные товары (цветы)

Срок действия договора: 5 (Пять) лет

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 217 800 руб. 00 коп. (арендная плата за 12 месяцев)

Размер задатка 20%: 43 560 руб. 00 коп.

Шаг аукциона 5%: 10 890 руб. 00 коп.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru и www.aramilgo.ru (раздел «Комитет по управлению муниципальным имуществом» - «Аукционы, торги»), в официальном печатном издании еженедельной газеты «Арамильские вести», а также в ходе личного приема по адресу: 624000, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов), кроме выходных, праздничных дней.

Документ-основание

Постановление Главы Арамильского городского округа от 14.10.2021 № 580 «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Арамильского городского округа».

Срок, порядок и место подачи документов для участия в аукционе

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **21 октября 2021 года**.
Время приема заявок – ежедневно по рабочим дням с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч., кроме выходных, праздничных дней

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8(343) 385-32-86 (доб.1402).

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **22 ноября 2021 г. до 10:00 ч.** по местному времени.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **22 ноября 2021 г. в 11:00 ч.** по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

23 ноября 2021 года начало в 15:00 ч. по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9:30 ч. до 10:00 ч.

Организатор конкурса вправе при наличии объективных причин отказаться от проведения аукциона, но не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В случае отказа от проведения аукциона Организатор аукциона в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона размещает соответствующее извещение в официальном печатном издании «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru

Требования к участникам аукциона

В аукционе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели.

Участник аукциона не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в аукционе не должна быть приостановлена.

В аукционе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе, требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1)

2) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Претендента без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени Претендента действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Претендента, заверенную печатью Претендента (при наличии печати) и подписанные руководителем Претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов Претендента (для юридических лиц);
д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Претендента заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации Претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостанов-

новлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Все документы, приложенные к заявке, должны быть прошиты, пронумерованы, заверены надлежащим образом и скреплены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны (руководителем – для юридических лиц, индивидуальным предпринимателем - для индивидуальных предпринимателей).

Задаток вносится по следующим платежным реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа) л/сч 03902563000

ИИН 6652031500 КПП1668501001 ОКТМО 65729000

Номер счета 3232643657290006200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области

г. Екатеринбург

Кор.счет 4010281064537000054 БИК 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА: Задаток для участия в аукционе, лот № 1.

Внесение задатка подтверждается платежным документом, копия или оригинал которого прикладывается к заявке на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

5.1. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

5.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион начинается с объявления аукционной комиссии номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего участникам аукциона предлагается подтвердить начальную (минимальную) цену договора (лота);

3) в последующем цена договора (лота) поднимается на «шаг аукциона». После объявления аукционной комиссии начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», участник аукциона поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционная комиссия объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона».

5.3. Аукцион считается оконченным, в случае:

1) если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора один участник аукциона поднял карточку. В этом случае аукционная комиссия объявляет об окончании проведения аукциона (лота), номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене договора;

2) если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционная комиссия объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

5.4. Аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник или участники аукциона был признан только один участник.

5.5. Победитель аукциона не позднее чем в 30-дневный срок подписывает направленный ему договор и один экземпляр возвращает организатору аукциона.

6.4. Победитель аукциона производит оплату за право размещения нестационарного торгового объекта (НТО), по результату проведенного аукциона в течение 5 дней с даты подписания Договора на размещение НТО.

Приложение № 1 к извещению

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже права на заключение
договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

Претендент _____

(организационно-правовая форма, наименование претендента, ФИО, ИИН, ОГРН, ОГРНП
в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица или представителя)
сообщает о своем согласии участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора о размещении нестационарного объекта 23.11.2021 по лоту № 1, **месторасположение торговой точки:** г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12а, на условиях, установленных аукционной документацией.

На настоящим Претендент подтверждает соответствие _____

(организационно-правовая форма, наименование претендента)
установленным аукционной документацией обязательным требованиям к претендентам.

На настоящим Претендент подтверждает, что располагает данными о предмете аукциона, начальной (стартовой) цене лота (размере годовой платы за размещение нестационарного торгового объекта), дате, времени и месте рассмотрения поступивших заявок на участие в аукционе, порядке проведения аукциона, порядке определения победителя, заключении договора о размещении нестационарного торгового объекта и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания договора о размещении нестационарного торгового объекта. Условия проведения аукциона Претенденту понятны.

Уведомляем, что _____

(организационно-правовая форма, наименование претендента)
не находится в процессе ликвидации, не признан несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

(должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
М.П.

Информация о заявителе

1. Для юридических лиц

<tbl_r cells="1" ix="5" max