



Собственникам земельных участков СНТ Красная Горка О существующих ограничениях в использовании земельных участков

В границах Арамильского городского округа расположены опасные производственные объекты: «Магистральный газопровод Бухара-Урал 1 нитка» (диаметр 1020 мм, давление 55 кгс/см²) и «газопровод Свердловск-Сысерть» (диаметр 1020 мм, давление 55 кгс/см²), эксплуатацию которых осуществляет Малоистокское ЛПУМГ филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» (далее - филиал).

Согласно данным публичной кадастровой карты (<http://pkk.rosreestr.ru>) на официальном сайте Росреестра (www.rosreestr.gov.ru) земельные участки, расположенные по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, г Арамил, СНТ «Красная Горка», категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для коллективного садоводства, принадлежащие Вам на праве собственности, полностью или частично попадают в «Зону минимальных расстояний магистральных газопроводов «Бухара-Урал 1 нитка» и «Свердловск - Сысерть»», реестровый номер 66:00-6.1026 (учетный номер 66.00.2.757).

В целях соблюдения действующего законодательства и мер промышленной безопасности информируем Вас об установленных ограничениях в использовании земельных участков.

В соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации (СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*»), зона минимальных расстояний от оси газопровода на данном участке устанавливается – не менее 250 метров в обе стороны. Строительство каких бы то ни было зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения за-

прещено.

Ограничения в использовании земельных участков в пределах минимальных расстояний установлены в развитие одного из основных принципов земельного законодательства – приоритета охраны жизни и здоровья человека – согласно которому при осуществлении деятельности по использованию и охране земель должны быть приняты такие решения и осуществлены такие виды деятельности, которые позволили бы обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить негативное (вредное) воздействие на здоровье человека, даже если это потребует больших затрат (п.3 ч.1 ст.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии со ст. 32 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» органы исполнительной власти и должностные лица, граждане, виновные в нарушении ограничений использования земельных участков, осуществления хозяйственной деятельности в границах охранных зон газопроводов, зон минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов или в умышленном блокировании объектов систем газоснабжения либо их повреждении, иных нарушающих бесперебойную и безопасную работу объектов систем газоснабжения незаконных действиях, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На основании вышесказанного, в целях сохранения жизни и здоровья граждан, обеспечения безопасных условий транспортировки газа, просим Вас использовать земельные участки с учетом существующих ограничений, и не допускать строительства каких бы то ни было зданий, строений, сооружений (в том числе выполнять ограждение земельных участков) в охранный зоне и зоне минимальных расстояний опасных производственных объектов.

