

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа, информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) по ходатайству Акционерного общества «ГАЗЭК».

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей – газопровода высокого давления, протяжённостью 3 314,6 м. Литер:1, для газоснабжения коттеджного поселка в д. Пивоварня Белоярского района Свердловской области, принадлежащего АО «ГАЗЭК» на праве собственности.

В отношении следующих земельных участков в кадастровом квартале 66:33:0401001 в поселке Светлом с кадастровыми номерами: 66:33:0401001:1009 площадью 3 кв. м.; 66:33:0401001:129 площадью 1802 кв. м.; 66:33:0401001:1512 площадью 312 кв. м.; 66:33:0401001:199 площадью 147 кв. м.; 66:33:0000000:3 (вх. 66:33:0401001:31, 66:33:0401001:32) площадью 80 кв. м.; 66:33:0401001:44 (вх. 66:33:0401001:42) площадью 92 кв. м.; 66:33:0401001:1521 площадью 12 кв. м.; 66:33:0401001:58 площадью 24 кв. м.; 66:33:0401001:173 площадью 101 кв. м. согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

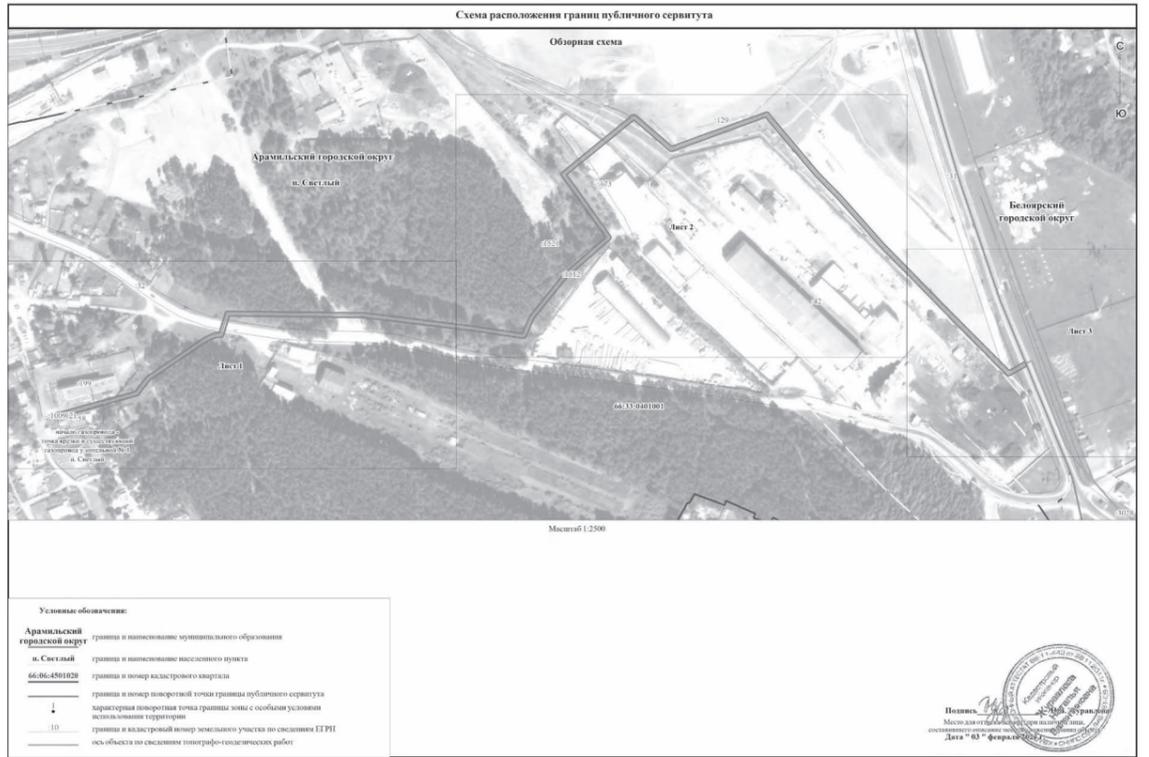
Обоснование необходимости установления публичного сервитута: обеспечение безопасности эксплуатации существующего подземного (3311,5 м) и наземного (3,1 м) линейного объекта - газопровода сетей газораспределения: для газоснабжения коттеджного поселка в д. Пивоварня Белоярского района Свердловской области

Срок действия сервитута – 49 лет.

Подать заявления об учете прав на земельные участки (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации) можно в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, в рабочие дни с 08.00 до 17.00.

Ознакомление заинтересованных лиц со схемами расположения земельных участков осуществляется в Комитете по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д. 12, (каб. № 20; № 23) в рабочие дни с 08.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.00 по 13.00 часов и на официальном сайте Арамилского городского округа <https://www.aramilgo.ru/>

Дата окончания сообщения о возможном установлении публичного сервитута – 25.05.2023 - 22 (двадцать два) дней со дня опубликования данного сообщения.



Комитет по управлению
Муниципальным имуществом
28 АПР 2023
ВХ в 02-01-47/211
Арамилского городского округа

Председателю Комитета по управлению
Муниципальным имуществом
Арамилского городского округа
Спирин Я.Н.
от Акционерного общества «ГАЗЭК»
ОГРН 103660062044 ИНН 6612001379
Адрес заявителя 620144, Свердловская область
г. Екатеринбург, ул.Белинского, 37
(адрес места нахождения юр. лица)
Телефон заявителя 8(343) 272-36-08

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского ГО (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование: Акционерное общество «ГАЗЭК»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии): АО «ГАЗЭК»
2.3	Организационно-правовая форма: Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом): 620144, область Свердловская, город Екатеринбург, ул. Фрунзе, д. 100, а
2.5	Адрес электронной почты: V.Volkova@gazeks.com; natali@rkad.ru
2.6	ОГРН: 1036600620440
2.7	ИНН: 6612001379
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия: Боровиков
	Имя: Валерий
	Отчество (при наличии): Владимирович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии): ugs@gazeks.com
3.3	Телефон: 8(343) 272-36-08, 8 (343) 266-94-96
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: Устав
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных(ых) участ(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): в целях эксплуатации существующего линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей – газопровода высокого давления, протяжённостью 3314,6 м. Литер:1, для газоснабжения коттеджного поселка в д. Пивоварня Белоярского района Свердловской области, принадлежащего АО «ГАЗЭК» на праве собственности.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств). Определяется срок проведения строительно-монтажных работ
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Обеспечение безопасной эксплуатации существующего подземного (3311,5 м) и наземного (3,1 м) линейного объекта-газопровода сети газораспределения: для газоснабжения коттеджного поселка в д. Пивоварня Белоярского района Свердловской области (газопровод высокого давления, протяжённостью 3314,6 м. Литер: 1). Право собственности АО «ГАЗЭК» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись: № 66:06:0000000:2506-66/105/2022-2 от 19.05.2022). Копия подтверждающего документа (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2023/516953970 от 01.02.2023) прилагается. 2. В связи с тем, что объект фактически существует, его надлежащая эксплуатация и техническое обслуживание возможно в границах соответствующей охранной зоны, что обуславливает установление публичного сервитута в границах, не превышающих размеров указанной зоны. Площадь публичного сервитута 4763 кв.м. При этом публичный сервитут устанавливается на условиях наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). 3. Сроки и графики регламентных, ремонтно - строительных работ газопровода и его неотъемлемых технологических частей устанавливаются ежегодно с 01 января по 31 декабря, с периодичностью и в объёме, установленными нормативными требованиями на весь период эксплуатации независимо от технического состояния газопровода. 4. Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно п.4 ст. 3.6. ФЗ от 03.08.2018 № 341 «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части упрощения размещения линейных объектов» и п.13 ст.23 ЗК РФ. Публичный сервитут, не приводящий к существенным затруднениям использования земельного участка должен быть безвозмездным. Объект построен в 2006 г (Акт приёмки законченного строительства объекта от 12.05.2006, Заказчик: ООО «Уралстройпроект-П»), земельный участок на период строительства был предоставлен ООО «Уралстройпроект». Акт выбора земельного участка утвержден Постановлением Главы от 08.07.2005 № 679). В соответствии с п.4 ст.3.6. ФЗ от 03.08.2018 № 341 «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ» у первоначального собственника объекта капитального строительства право собственности у которого возникло до 01 сентября 2018 г право оформить публичный сервитут бесплатно, перешло следуя за объектом права собственности новому собственнику.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))																																				
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков																																				
	<table border="1"> <tr> <td>66:33:0401001:1009</td> <td>Свердловская область, Сысертьский район, поселок Светлый</td> <td>3</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:129</td> <td>Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, поселок Светлый, земельный участок № 48</td> <td>1802</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:1512</td> <td>Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, поселок Светлый</td> <td>312</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:199</td> <td>Свердловская обл, р-н Сысертьский, п Светлый, 56 котельная № 1</td> <td>147</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0000000:3 (вх.66:33:0401001:31, 66:33:0401001:32)</td> <td>Свердловская обл, р-н Сысертьский, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога ст.Арамил-п.Светлый-г.Арамиль</td> <td>80</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:44 (вх.66:33:0401001:42)</td> <td>обл. Свердловская, р-н Сысертьский, п. Светлый, дом 50-А</td> <td>92</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:1521</td> <td>Свердловская область, Сысертьский р-н, п. Светлый</td> <td>12</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:58</td> <td>обл. Свердловская, р-н Сысертьский, п. Светлый, дом 23-а</td> <td>24</td> <td>кв.м</td> </tr> <tr> <td>66:33:0401001:173</td> <td>Свердловская обл, р-н Сысертьский, п Светлый, 48-Б</td> <td>101</td> <td>кв.м</td> </tr> </table>	66:33:0401001:1009	Свердловская область, Сысертьский район, поселок Светлый	3	кв.м	66:33:0401001:129	Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, поселок Светлый, земельный участок № 48	1802	кв.м	66:33:0401001:1512	Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, поселок Светлый	312	кв.м	66:33:0401001:199	Свердловская обл, р-н Сысертьский, п Светлый, 56 котельная № 1	147	кв.м	66:33:0000000:3 (вх.66:33:0401001:31, 66:33:0401001:32)	Свердловская обл, р-н Сысертьский, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога ст.Арамил-п.Светлый-г.Арамиль	80	кв.м	66:33:0401001:44 (вх.66:33:0401001:42)	обл. Свердловская, р-н Сысертьский, п. Светлый, дом 50-А	92	кв.м	66:33:0401001:1521	Свердловская область, Сысертьский р-н, п. Светлый	12	кв.м	66:33:0401001:58	обл. Свердловская, р-н Сысертьский, п. Светлый, дом 23-а	24	кв.м	66:33:0401001:173	Свердловская обл, р-н Сысертьский, п Светлый, 48-Б	101	кв.м
66:33:0401001:1009	Свердловская область, Сысертьский район, поселок Светлый	3	кв.м																																		
66:33:0401001:129	Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, поселок Светлый, земельный участок № 48	1802	кв.м																																		
66:33:0401001:1512	Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, поселок Светлый	312	кв.м																																		
66:33:0401001:199	Свердловская обл, р-н Сысертьский, п Светлый, 56 котельная № 1	147	кв.м																																		
66:33:0000000:3 (вх.66:33:0401001:31, 66:33:0401001:32)	Свердловская обл, р-н Сысертьский, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога ст.Арамил-п.Светлый-г.Арамиль	80	кв.м																																		
66:33:0401001:44 (вх.66:33:0401001:42)	обл. Свердловская, р-н Сысертьский, п. Светлый, дом 50-А	92	кв.м																																		
66:33:0401001:1521	Свердловская область, Сысертьский р-н, п. Светлый	12	кв.м																																		
66:33:0401001:58	обл. Свердловская, р-н Сысертьский, п. Светлый, дом 23-а	24	кв.м																																		
66:33:0401001:173	Свердловская обл, р-н Сысертьский, п Светлый, 48-Б	101	кв.м																																		
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) - право собственности АО «ГАЗЭК» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись: № 66:06:0000000:2506-66/105/2022-2 от 19.05.2022).																																				
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты да (да/нет) в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления да (да/нет)																																				
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в форматах PDF (на 9 л.) и XML (ZoneToGKN_8e53e57d-8b1d-43f4-9572-76b48dc42718.zip); 2. Копия выписки из ЕГРН от 01.02.2023 № 99/2023/516953970 на сооружение с кадастровым номером 66:06:0000000:2506 на 3 л.; 3. Графические данные о публичном сервитуте в формате MID/MIF.																																				
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме																																				
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации																																				
15	Подпись: _____ Дата: _____																																				

В.В. Боровиков
(инициалы, фамилия)
«27» апреля 2023 г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

от 02.05.2023 № 158

Об ограничении реализации спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива, во время проведения праздника «78-ой годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов» в Арамилском городском округе

В соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции», Законом Свердловской области от 29.10.2013 № 103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничения ее потребления на территории Свердловской области», во исполнение постановления Правительства Свердловской области от 30.05.2003 № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», на основании постановления Администрации Арамилского городского округа от 28.04.2023 № 295 «О праздновании 78-ой годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов в Арамилском городском округе», в целях защиты нравственности и здоровья жителей Арамилского городского округа, руководствуясь статьей 28 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предприятиям торговли и общественного питания всех форм собственности, расположенным на территории Арамилского городского округа, ограничить реализацию спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива на период празднования 78-ой годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов в Арамилском городском округе:
 - 1.1. 7 мая 2023 года в г. Арамиль:
 - по улице Ленина от дома № 15 до дома № 40 с 13:00 до 18:00;
 - по улице Рабочая, 45 с 13:00 до 18:00.
 - 1.2. 9 мая 2023 года:
 - в г. Арамиль по улице Рабочая с 13:00 до 18:00;
 - в п. Светлый с 12:00 до 17:00.
2. Запретить пронос напитков в стеклянной таре в места проведения мероприятий.
3. Рекомендовать начальнику Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертьский» (Д.И. Прутьян) совместно с председателем Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа (Н.М. Шунайлова) проводить контроль соблюдения предприятиями торговли исполнения настоящего постановления.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамилского городского округа В.В. Самарину.

Глава Арамилского городского округа
М.С. Мишарина