



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

28.06.2023

№ 2741

г. Екатеринбург

О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», частью 6 статьи 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Губернатора Свердловской области от 18.09.2017 № 484-УГ «О членах Правительства Свердловской области», Положением о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести в 2023 году государственную кадастровую оценку в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2023 года.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности
Министра

С.М. Зырянов

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, в фонде данных государственной кадастровой оценки, о месте его размещения, а также о порядке и сроках представления замечаний к нему

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области извещает о размещении с 02.06.2023 проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест (далее – проект отчета), в фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – фонд данных) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета (далее – замечания).

Замечания представляются в государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – ГБУ) в течение срока размещения проекта отчета в фонде данных, который составляет не менее тридцати календарных дней.

Замечания могут быть представлены любыми лицами в ГБУ или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

ГБУ расположено по адресу: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 13; тел. «горячей линии»: (343) 382-00-72; график работы: понедельник – четверг с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00; адрес электронной почты: deklar@cgko66.ru; адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.cgko66.ru.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 08.06.2023 № 251

Об ограничении реализации спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива, во время праздничных мероприятий, посвященных Дню города Арамиль в Арамилском городском округе

В соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Законом Свердловской области от 29.10.2013 № 103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничения ее потребления на территории Свердловской области», во исполнение постановления Правительства Свердловской области от 30.05.2003 № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», на основании постановления Администрации Арамилского городского округа от 07.06.2023 № 410 «Об организации и проведении на территории Арамилского городского округа праздничных мероприятий, посвященных Дню города Арамиль», в целях защиты нравственности и здоровья жителей Арамилского городского округа, руководствуясь статьей 28 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предприятиям торговли и общественного питания всех форм собственности, расположенным на территории Арамилского городского округа, ограничить реализацию спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива на период проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню города Арамиль 24 июня 2023 года:

- по улицам 1 Мая, Текстильщиков с 08:00 до 16:00;
- по улице Рабочая с 12:00 до 23:00.

2. Запретить пронос напитков в стеклянной таре в места проведения мероприятий.
3. Рекомендовать начальнику Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский» (Д.И. Прутьян) совместно с председателем Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа (Н.М. Шунайлова) проводить контроль соблюдения предприятиями торговли исполнения настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамилского городского округа Е.Н. Клименко.

Исполняющий обязанности Главы Арамилского городского округа П.Н. Никоноров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 09.06.2023 № 254

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства (минимальный отступ от границ земельного участка со стороны проезжей части, в целях определения места допустимого размещения здания, установить 3 м) на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101007:197, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Чапаева, 35

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации Арамилского городского округа от 13.09.2022 № 432, руководствуясь статьей 28 Устава Арамилского городского округа, на основании заявления Зининой Г.П. от 27.03.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (минимальный отступ от границ земельного участка со стороны проезжей части, в целях определения места допустимого размещения здания, установить 3 м) на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101007:197, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Чапаева, 35, с 09.06.2023 по 07.07.2023.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, в том числе:

1) разместить повешение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Арамилского городского округа и на оборудованных информационных стендах 09.06.2023 (прилагается);

2) разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Арамилского городского округа 16.06.2023;

3) организовать экспозицию Проекта с 16.06.2023 по 28.06.2023 на стенде около здания Администрации Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12;

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и (или) замечаний по Проекту с 16.06.2023 по 28.06.2023 по адресу: Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 16 (время приема предложений, замечаний и регистрация участников: понедельник – с 10:00 до 12:00);

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в период с 28.06.2023 по 07.07.2023;

7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Арамилского городского округа 07.07.2023 и опубликовать в газете «Арамилские вести» в течение 7 дней с даты размещения на официальном сайте.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы Арамилского городского округа П.Н. Никоноров

Приложение
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 09.06.2023 № 254

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

Администрация Арамилского городского округа извещает о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (минимальный отступ от границ земельного участка со стороны проезжей части, в целях определения места допустимого размещения здания, установить 3 м) на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101007:197, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Чапаева, 35.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях: текстовые и графические материалы.

Общественные обсуждения проводятся с 09.06.2023 по 07.07.2023.

Экспозиция проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, откроется 16.06.2023:

- на стенде около здания Администрации Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12;

- на официальном сайте Арамилского городского округа в разделе «Общественные обсуждения» <https://www.aramilgo.ru/npa/discuss>

и будет проводиться по 28.06.2023 включительно.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, с 16.06.2023 по 28.06.2023 включительно:

• посредством официального сайта (<https://www.aramilgo.ru/>);

• в письменной форме посредством почтового отправления в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Арамилский городской округ, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 16;

Участники общественных обсуждений представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.aramilgo.ru/>) с 16.06.2023 года.