

## Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности

За 1 полугодие 2023 года в бюджет городского округа поступили доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в размере 14976,2 тыс. рублей, годовой план исполнен на 54,2% (годовой план утвержден в размере 27644,0 тыс. рублей).

Основным источником доходов местного бюджета от использования имущества, находящегося в муниципальной и государственной собственности, являются *поступления, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков* – 12087,1 тыс. рублей или 56,0% к плану (план утвержден в размере 21602,0 тыс. рублей). По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления выросли на 5414,9 тыс. рублей или на 81,2%.

Рост поступлений по сравнению с 2022 годом обусловлен в первую очередь тем, что с июля 2023 года возобновлено поступление платежей по двум договорам аренды.

Задолженность по поступлениям доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 01.07.2023 г. составила 20388,7 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 10877,7 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 9511,0 тыс. рублей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года выросла на 1203,3 тыс. рублей или на 6,3%, при этом недоимка по основному долгу выросла на 367,0 тыс. рублей (на 3,5%), а задолженность по пени выросла на 836,3 тыс. рублей (на 9,6%).

С должниками ведется претензионная исковая работа. В 1 полугодии 2023 года подано 8 исков в суд. На основании судебных решений за 1 полугодие 2023 года взыскано 4,8 тыс. рублей. В отношении ряда арендаторов-должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство. В отношении одного должника завершена процедура банкротства.

**Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)**, за отчетный период составили 244,1 тыс. рублей или 31,6% к плану (годовой план утвержден в размере 772,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем прошлого года поступления снизились на 77,2% или на 500,6 тыс. рублей. Низкое выполнение плановых показателей и существенное снижение поступлений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года обусловлены нарушением арендатором графика платежей по договору аренды земельного участка и погашением задолженности в 1 полугодии 2022 года по арендным платежам за второе полугодие 2021 года.

Задолженность на 01.07.2023 составляет 1150,7 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 646,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 504,5 тыс. рублей. По сравнению с началом года задолженность выросла на 200,5 тыс. рублей или на 21,1%, недоимка по основному долгу – на 90,5 тыс. рублей (на 16,3%), пени выросли на 110,0 тыс. рублей (на 27,9%).

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами, предусмотренных договором, сроков платежей. С должниками ведется претензионная работа. В отношении одного должника иск удовлетворен.

**Задолженность по источнику «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений»** за 1 полугодие 2023 года, составила 2094,2 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 323,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 1771,0 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года выросла на 175,5 тыс. рублей (на 9,1%), причем недоимка по основному долгу осталась без изменения, а задолженность по пени выросла на 175,5 тыс. рублей (на 11,0%).

**Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)**, составили 380,5 тыс. рублей или 41,1% к плану (годовой план утвержден в размере 926,0 тыс. рублей). На данный источник зачисляются доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. Низкое выполнение плана обусловлено нарушением графика платежей по договору аренды нежилого помещения несколькими должниками. По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления выросли на 20,7% или на 65,3 тыс. рублей, в связи с заключением во втором полугодии 2022 года пяти новых договоров аренды объектов нежилого фонда.

Задолженность на 01.07.2023 г. составила 961,7 тыс. рублей, в том числе недоимка по арендной плате – 681,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 280,5 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года выросла на 222,7 тыс. рублей (на 30,1%), недоимка по основному долгу выросла на 141,4 тыс. рублей (на 26,2%), задолженность по пени выросла на 81,3 тыс. рублей (на 40,8%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении одного должника иск судом удовлетворен. В отношении одного должника ведется исполнительное производство.

В отчетном периоде поступления **плат по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов**, составило 27,5 тыс. рублей или 687,5% от утвержденного плана. План утвержден в размере 4,0 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления увеличились на 62,7% или на 10,6 тыс. рублей.

На выполнение плановых показателей и отклонение от показателей 2022 года обусловлены неравномерностью поступления заявлений об установлении сервитутов, а также порядком расчетов по соглашениям об установлении сервитута: оплата производится одновременно за весь срок в течение 15 календарных дней после заключения соглашения.

Задолженность на 01.07.2023 года составляет 0,9 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 0,9 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением пользователями предусмотренных соглашениями сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года снизилась на 3,1 тыс. рублей (на 76,9%).

**Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами** при плановом показателе на 2023 год – 1248,0 тыс. рублей., фактически за 1 полугодие 2023 года поступления составили 530,4 тыс. рублей или 42,5% от плана. По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления снизились на 404,7 тыс. рублей или на 43,3%. В апреле текущего года поступили средства от МУП «Арамил Энерго» исходя из фактических результатов работы за 2022 год.

**Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда)** за отчетный период составили 596,2 тыс. рублей или 73,1% к плану (план утвержден в размере 816,0 тыс. рублей). По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления выросли на 194,6 тыс. рублей или на 48,5%. Рост поступлений обусловлен увеличением с 01.01.2023 года размера платы за наем жилых помещений.

Задолженность по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городских округов на 01.07.2023 года составила 1444,6 тыс. рублей, в том числе недоимка по плате – 1193,3 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 251,3 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением нанимателями жилых помещений, предусмотренных сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года выросла на 257,9 тыс. рублей (на 21,7%), недоимка по основному долгу выросла на 162,9 тыс. рублей (на 15,8%), пени за несвоевременное осуществление платежей выросла на 95,0 тыс. рублей (на 60,8%).

**Плата, поступившая в рамках дозора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**, в отчетном периоде составила 1110,4 тыс. рублей или 48,8% к плану (план утвержден в размере 2276,0 тыс. рублей), в том числе:

- плата по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за 1 полугодие 2023 года составила 691,0 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления выросли на 18,9% или на 109,7 тыс. рублей. Рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2022 года обусловлен досрочным исполнением тремя рекламодателями плановых платежей текущего года.

Задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также плата за право на заключение указанных договоров, на 01.07.2023 года составляет 0,7 тыс. рублей (пени за несвоевременное осуществление платежей).

Образование недоимки обусловлено невыполнением рекламодателями предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности по сравнению с началом года сократилась на 34,9 тыс. рублей.

- доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов, а также платы за право на заключение указанных договоров, составили 419,4 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления выросли на 92,2% или на 201,2 тыс. рублей. Рост поступлений обусловлен досрочным исполнением предпринимателем плановых платежей текущего года.

Задолженность по договорам на размещение нестационарного торгового объекта на 01.07.2023 года составляет 1430,1 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 1039,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 390,9 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением предпринимателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года выросла на 375,1 тыс. рублей (на 35,5%), недоимка по основному долгу выросла на 217,1 тыс. рублей (на 26,4%), задолженность по пени выросла на 157,9 тыс. рублей (на 67,8%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении трех должников иски судом удовлетворены.

## Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду в отчетном периоде составила 23,9 тыс. рублей или 3,2% к плану (годовой план утвержден в размере 742,0 тыс. рублей). По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления снизились на 3,4 тыс. рублей или на 22,5%. В связи с тем, что главный администратор доходов бюджета - Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (код 048) - не предоставляет отчетность по данным поступлениям, анализ поступающих доходов произвести не представляется возможным.

## Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За 1 полугодие 2023 год в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 1427,8 тыс. рублей или 120,5% к плану (план утвержден в размере 1185,0 тыс. рублей, в том числе:

1) план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 1185,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 1154,4 тыс. рублей или 97,4% от плана. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления выросли на 48,9% или на 378,9 тыс. рублей. Рост обусловлен увеличением стоимости путевок в детские лагеря;

2) прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов составили 273,4 тыс. рублей. План не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 1008,4 тыс. рублей (на 78,7%). На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящие не постоянный характер.

## Доходы от продажи материальных и нематериальных активов

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов исполнены на 649,3% к годовому плану и составили 4460,7 тыс. рублей (план составляет 687,0 тыс. рублей), в том числе:

1) доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов, при отсутствии планового показателя на 2023 год, фактически за 1 полугодие 2023 года поступило 134,8 тыс. рубле. По сравнению с аналогичным периодом 2022 года поступления снизились на 15,0 тыс. рублей или на 10%.

В 2022 году действовало два договора купли-продажи комнат в коммунальных квартирах, заключенных на условиях частичной рассрочки платежей. В настоящее время действует один договор, по которому покупателем ранее были нарушены условия договора в части оплаты, а в настоящее время оплата производится в соответствии с соглашением о рассрочке погашения долга заключенным в апреле текущего года.

Сумма задолженности на 01.07.2023 года составляет 248,9 тыс. рублей, в том числе: недоимка по оплате стоимости квартиры – 186,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 62,0 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением покупателем предусмотренных договорами сроков оплаты, включая графики платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года сократилась на 98,0 тыс. рублей, недоимка по основному долгу сократилась на 134,8 тыс. рублей, задолженность по пени выросла на 36,8 тыс. рублей.

С должником заключено соглашение о рассрочке погашения долга.

2) доходы от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, составили 192,8 тыс. рублей или 99,9% к плану. План утвержден в размере 193,0 тыс. рублей. По данной статье отражено поступление доходов от реализации объектов нежилого фонда, находящихся в собственности городских округов. Поступления средств по действующему договору продажи имущества, предусматривающему рассрочку платежа, осуществляются в соответствии с установленным графиком. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления снизились на 211,0 тыс. рублей или на 52,3%. Снижение поступлений обусловлено завершением расчетов по двум договорам купли-продажи имущества.

2) доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов составили 3893,1 тыс. рублей или 788,1% от плана (план утвержден в размере 494,0 тыс. рублей). Перевыполнение плана обусловлено не предусмотренным планом выкупом арендаторами трех земельных участков, проведением 7 аукционов по продаже земельных участков, а также погашением задолженности прошлых лет по одному договору купли-продажи.

Снижение поступлений по сравнению с 2022 годом на 1191,2 тыс. рублей или на 23,4% обусловлено тем, что в 1 полугодии с 2022 года было продано в результате проведенных аукционов 24 земельных участка, в то время как в 2023 году продано только 7 участков.

Сумма задолженности на 01.07.2023 составила 1118,7 тыс. рублей, в том числе: недоимка по оплате стоимости земельного участка – 393,8 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 724,9 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением покупателями предусмотренных договорами сроков оплаты, включая графики платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2023 года сократилась на 349,4 тыс. рублей (на 23,8%), недоимка по основному долгу осталась без изменения, а задолженность по пени уменьшилась на 349,4 тыс. рублей (на 32,5%).

В настоящее время в отношении должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство.

3) плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, за 1 полугодие 2023 года составила 240 тыс. рублей. План на 2023 год не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 525,1 тыс. рублей или на 68,6% (за 1 полугодие 2023 года было заключено 8 соглашений на перераспределение, а в 1 полугодии 2022 года - 21 соглашение).

Наличие поступлений при отсутствии плана, а также отклонение поступлений от 2023 года обусловлено как неравномерностью поступления обращений граждан за перераспределением земель, так и несопоставимостью кадастровой стоимости перераспределяемых земельных участков.

## Штрафы, санкции, возмещение ущерба

За 1 полугодие 2023 года в местный бюджет поступили доходы от штрафов, санкций, возмещения ущерба в размере 450,6 тыс. рублей или 7510,0 к плану. План на 2023 год утвержден в размере 6,0 тыс. рублей. Рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 248,5% или на 321,3 тыс. рублей. Рост связан с увеличением количества и размера штрафов, налагаемых администраторами доходов, по результатам проведения контрольных мероприятий.

## Прочие неналоговые доходы

На 01 июля 2023 года невыясненные поступления составили 159,4 тыс. рублей. Данные поступления не планируются, так как носят временный характер.

Прочие поступления в отчетном периоде составили 11,5 тыс. рублей или 31,9% от плана. План утвержден по прочим поступлениям в размере 36,0 тыс. рублей. По данной статье отражены поступления средств в качестве платы за использование земельных участков по разрешениям, выданным в рамках постановления Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП. В настоящее время действует 6 разрешений на использование земельных участков. Низкое выполнение плана обусловлено прекращением в феврале 2023 года разрешения на использование земельного участка по инициативе пользователя.

При отсутствии плановых назначений на 01 июля 2023 года поступления инициативных платежей, зачисляемые в бюджеты городских округов, составили 321,3 тыс. рублей, в том числе:

- на проект «Совершенствование материальной базы, как средство развития и продвижения детских объединений военно-патриотической и спортивной направленности» - 124,2 тыс. рублей;
- на проект «Актовый зал – для каждого!» - 180,0 тыс. рублей;
- на проект «3D моделирование – шаг в профессию» - 17,1 тыс. рублей.

## БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

За отчетный период поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации составили 557154,8 тыс. рублей или 64,3% к годовому плану (годовой план утвержден в размере 866514,7 тыс. рублей). Финансирование осуществлялось в пределах требуемых сумм и в соответствии с условиями соглашений на предоставление межбюджетных трансфертов.

## Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет

В течение отчетного периода возвращены из бюджета Арамилского городского округа остатки неиспользованных на 01.01.2023 межбюджетных трансфертов, полученных в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет в областной бюджет в размере – 4710,8 тыс. рублей.

К уровню аналогичного периода 2022 года возврат остатков субсидий и субвенций прошлых лет снизились на 1165,8 тыс. рублей или на 19,8%.

## Муниципальный долг

Муниципальный долг Арамилского городского округа на 01.07.2023 составил 42061,2 тыс. рублей, в том числе по бюджетным кредитам – 16274,2 тыс. рублей, по муниципальным гарантиям – 25787,0 тыс. рублей. Относительно начала года муниципальный долг Арамилского городского округа уменьшился на 7439,8 тыс. рублей.

## Исполнение бюджета по расходам