



ИЗВЕЩЕНИЕ

об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utr.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕРЕ АУКЦИОНА

Лот № 2 Земельный участок: площадь 600,00 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101005:2432, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамил, улица Щорса.

Земельный участок расположен в территориальной зоне: ЖТ-1. Зона размещения жилой застройки усадебного типа.

Форма проведения торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Начальная цена предмета аукциона – 590 226 рублей 00 коп.

Размер задатка – 590 226 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 17 706 рубль 78 коп.

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа от имени Арамилского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа – Спирина Яна Нурдиевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамилского городского округа от 10.08.2023 № 347 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0101002:118, 66:33:0101005:2432». Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут быть физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Наименование площадки – Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»

Адрес – 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9

Сайт – <http://www.sberbank-ast.ru>.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utr.sberbank-ast.ru>.

Согласно подпункту 5.1 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, а именно:

- Водоохранная зона Арамилского водохранилища;
- Зона умеренного подтопления территории Городского округа Арамилский Свердловской области пр. Арамилский;
- Прибрежная защитная полоса Арамилского водохранилища.

РЕШЕНО:

1. Отказаться от проведения торгов в форме аукциона по продаже земельного участка, площадью 600,00 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101005:2432, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамил, улица Щорса (лот № 2);

2. Опубликовать настоящее извещение в газете «Арамилские вести», разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа;

3. В течение трех рабочих дней уведомить лиц, подавших заявки на участие в аукционе в письменной форме, об отмене аукциона;

4. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона вернуть лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, внесенные ими задатки за участие в аукционе.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 24.08.2023 № 554

О начале отопительного периода 2023/2024 года на территории Арамилского городского округа

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в соответствии с пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», со статьей 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить срок окончания работ по подготовке оборудования, зданий, сооружений, а также жилищного фонда Арамилского городского округа к отопительному периоду 2023/2024 года на

09.09.2023.

2. Руководителям теплоснабжающих организаций: Муниципального унитарного предприятия «Арамил-Тепло»; Акционерного общества «Регионгаз-инвест»; Акционерного общества «ОДК-сервис»:

2.1. Предоставить до 13.09.2023 в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская Служба Заказчика» графики подключения социально значимых объектов и жилищного фонда Арамилского городского округа к централизованному теплоснабжению, графики дежурств, с указанием контактных телефонов и ответственных лиц за передачу информации о пуске тепла;

2.2. Приступить к выполнению систем теплоснабжения с 15.09.2023;

2.3. Произвести запуск и обеспечить контроль за пуском тепла котельных;

2.4. В соответствии с графиком подключения начать подачу теплоносителя на социально значимые объекты и жилищному фонду Арамилского городского округа. Подать теплоносителя в систему отопления осуществить при установлении среднесуточной температуры наружного воздуха, в течение 5 суток, ниже +8°C.

3. Рекомендовать главному врачу Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Арамилская городская больница» Е.А. Колобову (по согласованию) обеспечить прием тепла на объекты здравоохранения в соответствии с договорными отношениями с теплоснабжающей организацией.

4. Руководителям социально значимых объектов, расположенных на территории Арамилского городского округа:

4.1. Направить до 13.09.2023 в теплоснабжающую организацию акты проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года (приложение № 1);

4.2. Предоставить в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская Служба Заказчика» до 13.09.2023 графики дежурств, с указанием контактных телефонов и ответственных лиц за передачу информации о пуске тепла;

4.3. Обеспечить с 15.09.2023 ежедневное представление информации по пуску тепла в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская Служба Заказчика» и в Муниципальное казенное учреждение «Центр гражданской защиты Арамилского городского округа» (приложение № 2).

5. Руководителям управляющих организаций, осуществляющих управление общим имуществом многоквартирного жилищного фонда Арамилского городского округа:

5.1. Предоставить в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская Служба Заказчика» до 13.09.2023 графики дежурств, с указанием контактных телефонов и ответственных лиц за передачу информации о пуске тепла Арамилского городского округа;

5.2. Обеспечить с 15.09.2023 ежедневное представление информации в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская Служба Заказчика» и в Муниципальное казенное учреждение «Центр гражданской защиты Арамилского городского округа» о пуске тепла (приложение № 3).

6. Муниципальному унитарному предприятию «Арамил-Тепло», Акционерному обществу «Регионгаз-инвест» своевременно информировать Акционерное общество «Расчетный Центр Урала» о сроках пуска тепла в жилищный фонд Арамилского городского округа.

7. Рекомендовать Акционерному обществу «Расчетный Центр Урала» производить начисление платы за теплоснабжение населению, с момента фактической подачи его в жилые помещения.

8. Данное постановление опубликовать в газете «Арамилские вести».

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамилского городского округа П.Н. Никонорова.

Глава Арамилского городского округа М.С. Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 24.08.2023 № 554

Форма *

Информация

о готовности социально значимых объектов, расположенных на территории Арамилского городского округа

№ п/п	Перечень социально значимых объектов	Реквизиты акта готовности	Теплоснабжающая организация, осуществляющая подачу тепла на объект
1. Общеобразовательные учреждения			
1.1	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1» (далее - МАОУ «СОШ № 1»)		Акционерное общество «Регионгаз-инвест» (далее - АО «Регионгаз-инвест»)
1.2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3» (далее - МБОУ «СОШ № 3»)		АО «Регионгаз-инвест»
1.3	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4» (далее - МАОУ «СОШ № 4»)		АО «Регионгаз-инвест»
2. Детские дошкольные учреждения			
2.1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1 «Аленка» (далее - МАДОУ Детский сад № 1 «Аленка»)		АО «Регионгаз-инвест»
2.2	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 2 «Радуга» (далее - МАДОУ «Детский сад № 2 «Радуга»)		АО «Регионгаз-инвест»
2.3	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 3 (далее - МАДОУ «Детский сад № 3 «Родничок»)		АО «Регионгаз-инвест»
2.4	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 4 «Солнышко» (далее - МАДОУ «Детский сад № 4 «Солнышко»)		АО «Регионгаз-инвест»
2.5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок» (далее - МБДОУ «Детский сад № 5 «Светлячок»)		АО «Регионгаз-инвест»

2.6	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 7 «Золотой ключик» (далее - МАДОУ «Детский сад № 7 «Золотой ключик»)		АО «Регионгаз-инвест»
2.7	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 8 (далее - МАДОУ «Детский сад № 8 «Сказка»)		Акционерное общество «ОДК-сервис» АО «Регионгаз-инвест»
3. Учреждения дополнительного образования			
3.1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа Искусств» (далее - МБУ ДО «Детская школа Искусств»)		-
3.2	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр развития творчества детей и юношества «Юнта» (далее - МБУ ДО «Центр «ЮНТА»)		АО «Регионгаз-инвест», Акционерное общество «ОДК-сервис»
4. Учреждения здравоохранения			
4.1	Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Арамилская городская больница» (далее - ГАУЗ СО «Арамилская городская больница»)		АО «Регионгаз-инвест»
5. Учреждения культуры и спорта			
5.1	Муниципальное бюджетное учреждение «Дворец культуры города Арамил» (далее - МБУ «ДК г. Арамил»)		АО «Регионгаз-инвест»
5.2	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «Виктория» (далее - МБУ КДК «Виктория»)		АО «Регионгаз-инвест»
5.3	Муниципального бюджетного учреждения культуры «Арамилская Центральная городская библиотека» (далее - МБУК «Арамилская центральная городская библиотека»)		АО «Регионгаз-инвест»
5.4	Муниципальное автономное учреждение Центр развития физической культуры, спорта и молодежной политики «Созвездие» (далее - МАУ Центр «Созвездие»)		АО «Регионгаз-инвест» Акционерное общество «ОДК-сервис»
5.5	Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования ДЮСШ «Дельфин» (далее - МАОУ ДО «ДЮСШ «Дельфин»)		АО «Регионгаз-инвест»
6. Учреждения среднего профессионального образования			
6.1	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Екатеринбургский техникум отраслевых технологий и сервиса» (далее - ГБПОУ СО «ЕТОТЭС»)		Акционерное общество «ОДК-сервис» АО «Регионгаз-инвест»
7. Учреждения социального значения			
7.1	Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Центр социальной помощи семье и детям» (далее - ГБУ СОИ СО «ЦСПСиД»)		АО «Регионгаз-инвест»

*форма представляется один раз, до 13.09.2023 года

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 24.08.2023 № 554

Форма *

Информация

по пуску тепла на социально значимые объекты, расположенные на территории Арамилского городского округа
Дата «ДД.ММ.ГГГГ» 11:00

№ п/п	Перечень объектов	Запуск (да/нет)	Причина отсутствия тепла
1. Общеобразовательные школы			
1.1	МАОУ «СОШ № 1»		
1.2	МБОУ «СОШ № 3»		
1.3	МАОУ «СОШ № 4»		
2. Детские дошкольные учреждения			
2.1	МБДОУ «Детский сад № 1 «Аленка»		
2.2	МАДОУ «Детский сад № 2 «Радуга»		
2.3	МАДОУ «Детский сад № 3 «Родничок»		
2.4	МАДОУ «Детский сад № 4 «Солнышко»		
2.5	МБДОУ «Детский сад № 5 «Светлячок»		
2.6	МАДОУ «Детский сад № 7 «Золотой ключик»		
2.7	МАДОУ «Детский сад № 8 «Сказка»		
3. Учреждения дополнительного образования			
3.1	МБУ ДО «Детская школа Искусств»		
3.2	МБОУ ДО «ЮНТА»		
4. Учреждения здравоохранения			
4.1	ГАУЗ СО «Арамилская городская больница»		
5. Учреждения культуры, спорта			
5.1	МБУ «КДК Виктория»		
5.2	МБУ «ДК г. Арамил»		
5.3	МБУК «Арамилская центральная городская библиотека»		
5.4	МАУ Центр «Созвездие»		
5.5	МАОУ ДО «ДЮСШ «Дельфин»		
6. Учреждения среднего профессионального образования			
6.1	ГБПОУ СО «ЕТОТЭС»		
7. Учреждения социального значения			
7.1	ГБУ СОИ СО «ЦСПСиД»		

(*ежедневная, до 11:00 часов)

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 24.08.2023 № 554

Форма *

Информация по пуску тепла в жилищный фонд
Арамилского городского округа

Дата «ДД.ММ.ГГГГ» 11:00

параметры	Жилищный фонд	
	ед.	тыс. кв. м.
имеется		
включено		
%		
Причина не включения и сроки их устранения		

*форма представляется ежедневно до полного пуска тепла, до 11:00 часов.

Руководитель _____
Исполнитель _____