

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа	Предприниматель
Председатель	Предприниматель
_____	_____
_____	_____
_____	_____

М.П.

Приложение 4
к аукционной документации

В комиссию по проведению торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

от _____
(наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя)

_____ (идентификационный номер налогоплательщика)

_____ (номер свидетельства о государственной регистрации и постановке на налоговый учет)

_____ (когда и кем выдано)

юридический адрес или сведения о регистрации по месту жительства: _____

телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по обязательным платежам в бюджет Арамилского городского округа за предыдущий календарный год

Сообщаю(ем), что в отношении _____

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

1) не проводится ликвидация и отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) на день подачи настоящей заявки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, деятельность не приостановлена;

3) отсутствие у участника аукциона задолженности по обязательным платежам в бюджет Арамилского городского округа за предыдущий календарный год.

_____ (Ф.И.О.)

_____ (должность (при наличии))

_____ (подпись)

Печать (при наличии)

Приложение № 5
к аукционной документации

территории Арамилского городского округа (далее - Положение) (прилагается).

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Арамилского городского округа от 24.03.2020 № 162 О создании комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на территории Арамилского городского округа.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамилского городского округа М.С. Мишарина

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Арамилского городского округа
от 04.10.2023 № 641

СОСТАВ КОМИССИИ
ПО ПРИЕМКЕ РАБОТ ПО ПЕРЕУСТРОЙСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ПОМЕЩЕНИЯ
В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, А ТАКЖЕ РАБОТ ПО ПЕРЕУСТРОЙСТВУ И (ИЛИ)
ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ПРИ ПЕРЕВОДЕ ЖИЛОГО (НЕЖИЛОГО) ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ
(ЖИЛОЕ) ПОМЕЩЕНИЕ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Председатель комиссии:

Павел
Николаевич
Никоноров

- заместитель Главы Арамилского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства)

Члены комиссии:

Людмила Михайловна
Попова

- начальник Отдела архитектуры и градостроительства
Администрации Арамилского городского округа

Салават Фиданурович
Биккинин

- директор Муниципального бюджетного учреждения «Арамилская Служба Заказчика»

- собственник помещения (по согласованию)

- представитель организации (кадастровый инженер), осуществляющий технический учет переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения (по согласованию)

- представитель организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, в котором размещено переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение (по согласованию)

- представитель проектной организации, разработавший проект переустройства и (или) перепланировки помещения (по согласованию)

- представитель строительной организации, выполнившей работы по переустройству и (или) перепланировке помещения (по согласованию)

- представитель ресурсоснабжающей организации (электроснабжение) (по согласованию)

- представитель ресурсоснабжающей организации (теплоснабжение) (по согласованию)

- представитель ресурсоснабжающей организации (водоснабжения, водоотведения) (по согласованию)

- представитель ресурсоснабжающей организации (газоснабжения) (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Арамилского городского округа
от 04.10.2023 № 641

ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ПРИЕМКЕ РАБОТ ПО ПЕРЕУСТРОЙСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, А ТАКЖЕ РАБОТ ПО ПЕРЕУСТРОЙСТВУ И
(ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ПРИ ПЕРЕВОДЕ ЖИЛОГО (НЕЖИЛОГО) ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ
(ЖИЛОЕ) ПОМЕЩЕНИЕ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Уполномоченным органом от имени Администрации Арамилского городского округа по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на территории Арамилского городского округа, является комиссия по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на территории Арамилского городского округа (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим органом Администрации Арамилского городского округа и создана в целях приемки работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме (далее - объект переустройства и (или) перепланировки).

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, жилищным и градостроительным законодательством, действующими техническими нормами и правилами, правовыми актами Арамилского городского округа, а также настоящим Положением.

2. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1. Основной задачей Комиссии является приемка работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме (далее - работы по переустройству и (или) перепланировке помещения).

2.2. В целях реализации основной задачи Комиссия выполняет следующие функции:

2.2.1. Проводит осмотр и обследование объекта переустройства и (или) перепланировки.

2.2.2. Оценивает в ходе осмотра соответствие выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке помещения требованиям, указанным в проекте переустройства и (или) перепланировки помещения.

2.2.3. Принимает решение о соответствии (несоответствии) выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке помещения требованиям, указанным в проекте переустройства и (или) перепланировки помещения.

2.2.4. Составляет акт приемки работ по переустройству и (или) перепланировке помещения (далее - акт приемочной комиссии) или отказ в соответствующей приемке.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Арамилского городского округа.

3.2. Комиссия состоит из председателя Комиссии и членов Комиссии.

3.3. Члены Комиссии осуществляют выезд с целью осмотра и обследования переустроенного и (или) перепланированного помещения в индивидуальном порядке.

3.4. Осмотр помещения производится в присутствии заявителя или его доверенного лица.

4. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

4.1. Собственник объекта переустройства и (или) перепланировки или уполномоченное им лицо (далее - заявитель) направляет в Администрацию Арамилского городского округа заявление о приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения. Заявления регистрируются в день их поступления в спе-



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 04.10.2023 № 641

О создании комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на территории Арамилского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 27 декабря 2018 года № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», пунктом 9 статьи 23, пунктом 1 статьи 28 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», Уставом Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на территории Арамилского городского округа.

2. Утвердить состав комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на территории Арамилского городского округа (прилагается).

3. Утвердить Положение о комиссии по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, а также работ по переустройству и (или) перепланировке при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в многоквартирном доме, расположенного на