

единственным участником аукциона.

9.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

9.10. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9.11. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

9.12. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица — победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

10. Заключение договора по итогам торгов

10.1. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества (Приложение № 2).

10.2. Денежные средства в счет оплаты приобретенного на аукционе имущества подлежат перечислению Победителем или единственным участником аукциона, одновременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

10.3. Оплата приобретенного на аукционе имущества вносится на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа:

10.3.1. Стоимость Жилого дома оплачивается по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению

муниципальным имуществом Арамильского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 03100643000000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области

г. Екатеринбург

Номер счета: 40102810645370000054

БИК: 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

КБК 902 114 02043 04 0002 410

ОКТМО: 65729000

Наименование: Оплата по договору купли-продажи № ____ от ____ г.

10.3.2. Стоимость земельного участка оплачивается по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 03100643000000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области

г. Екатеринбург

Номер счета: 40102810645370000054

БИК: 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

КБК 902 114 06024 04 0000 430

ОКТМО: 65729000

Наименование: Оплата по договору купли-продажи земельного участка № ____ от ____ г.

10.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении денежных средств.

10.5. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

10.6. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

11. Внесение изменений в информационное сообщение

11.1. Продавец вправе принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение в любое время до даты окончания приема заявок. Изменение предмета продажи не допускается. Изменения, вносимые в настоящее информационное сообщение, подлежат размещению в том же порядке, что и настоящее информационное сообщение. При этом срок подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества должен быть продлен таким образом, чтобы со дня размещения таких изменений до даты проведения продажи муниципального имущества он составлял не менее 30 дней.

12. Отказ от проведения процедуры торгов

12.1. Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

13. Заключительные положения

13.1. Все вопросы, касающиеся проведения продажи муниципального имущества в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ №

(заполняется Претендентом (его полномочным представителем))

Претендент _____ (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____

действующего на основании¹ _____ (Ф.И.О.)

(Устав, Положение и т.д.)

| | |
|--|--|
| (заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом) Паспортные данные: серия.....№....., дата выдачи «.....»г.г. кем выд- дан..... | |
| Адрес регистрации по месту жительства Адрес регистрации по месту пребывания Контактный телефон Адрес электронной почты: | |
| Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....»г. ОГРН индивидуального предпринимателя №..... (заполняется юридическим лицом) Адрес местонахождения Почтовый адр ес..... Контактный телефон..... Адрес электронной почты: ИНН № ОГРН № | |
| Представитель Претендента ² (Ф.И.О.) Действует на основании доверенности от «.....»20.....г. №..... Паспортные данные представителя: серия№....., дата выдачи «.....»г. кем выдан Адрес регистрации по месту жительства Адрес регистрации по месту пребывания Контактный телефон | |

принял решение об участии в аукционе по продаже Объекта (лота) аукциона:

| |
|---|
| Дата аукциона: № Лота..... |
| Наименование Объекта (лота) аукциона..... Адрес (местонахождение) Объекта (лота) аукциона..... |

Претендент согласен приобрести указанное в информационном сообщении имущество в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении.

Настоящей заявкой подтверждает, что:

- в отношении Претендента не проводится процедура ликвидации;
- в отношении Претендента отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- деятельность Претендента не приостановлена.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных (зарегистрированных) на электронной торговой площадке Претендентов.

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете продажи, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), сумме задатка, а также дате, времени проведения продажи, порядке его проведения, порядке определения победителя, порядке оплаты приобретаемого имущества, порядке заключения договора купли-продажи и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что Претенденту была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества, в результате осмотра Претендент претензий по качеству, состоянию имущества, а также к документам и информации об имуществе не имеет.

Претендент обязуется в случае признания победителем продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам продажи в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Претендент ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Федеральный закон №152-ФЗ), права и обязанности в области защиты персональных данных Претенденту известны.

В соответствии с Федеральным законом №152-ФЗ, подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Приложение:

1. _____