



3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Организатор аукциона прекращает обработку персональных данных в течение тридцати дней с даты поступления указанного отзыва и осуществляет хранение персональных данных на период срока хранения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

4) в случае поступления обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки персональных данных Организатор аукциона имеет право продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в п. п. 2 - 9.1, 11 ч. 1 ст. 6, ч. 2 ст. 10 и ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»;

5) после проведения аукциона персональные данные хранятся в архиве Организатора аукциона в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Я _____ (ФИО) даю добровольное согласие уполномоченным лицам Организатора аукциона на передачу (распространение, предоставление, доступ), следующие персональные данные:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения;
- адрес регистрации по месту жительства;
- паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);
- номер телефона;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- адрес электронной почты.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для передачи в целях исполнения законодательства, регулирующего проведение аукционов.

Я ознакомлен с тем, что: мои персональные данные могут быть переданы в следующие источники:

- электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>;
- официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new;
- официальный сайт Организатора аукциона;
- Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа (Уполномоченный орган).

2) согласие на передачу персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия до истечения срока хранения аукционной документации;

3) согласие на передачу персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

4) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Организатор аукциона прекращает обработку персональных данных в течение тридцати дней с даты поступления указанного отзыва и осуществляет хранение персональных данных на период срока хранения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

5) в случае поступления обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки персональных данных Организатор аукциона имеет право продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в п. п. 2 - 9.1, 11 ч. 1 ст. 6, ч. 2 ст. 10 и ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»;

6) после проведения аукциона персональные данные хранятся в архиве Организатора аукциона в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Я ознакомлен с тем, что имею право отказаться от обработки и распространения персональных данных, что повлечёт невозможность участия в аукционе.

Адрес (в том числе почтовый): _____

К заявке приложены следующие документы:

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____ (_____) м.п. «____» 20__ г.

*Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new. Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

Подпись Организатора торгов _____ Дата _____ Время _____ № _____ в журнале приема заявок. Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона в электронной форме

Проект договора купли-продажи земельного участка, заключаемого по результатам аукциона Договор купли-продажи земельного участка № _____ город Арамил «__» _____ 2024 год

На основании _____ по продаже земельного участка № _____ от «____» _____ 2024 года Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Спириной Яны Нурдиевны, действующего на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет договора 1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего договора земельный участок, расположенный по адресу: _____, далее Участок, имеющий следующие характеристики:

- Площадь Участка – _____ кв.м.
- Кадастровый номер – _____;
- Категория земель – _____;
- Разрешенное использование: _____

Сведения об ограничениях (обременениях): В отношении земельного участка установлены ограничения (обременения) предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации (согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости)

1.2. Участок передается Покупателю по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

- Обязательства сторон
- 1.1. Продавец обязуется:
 - 2.1.1. Передать Участок Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором
 - 2.1.2. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области.
 - 2.2. Покупатель обязуется:
 - 2.2.1. Принять Участок в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.
 - 2.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.
 - 2.2.2. Обеспечивать доступ на территорию участка собственникам сетей инженерно – технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

Оплата по договору 3.1. Цена Участка составляет _____ Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах в размере _____, засчитывается в счет уплаты цены Участка. (В случае, если состоится аукцион, задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах, не возвращается Покупателю в случае невнесения суммы цены Участка в срок, предусмотренный настоящим договором).

3.2. Оплату цены Участка (пункт 3.1. настоящего договора), за минусом внесенного задатка, в размере _____ Покупатель производит в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:
Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа)
ИНН: 6652009423
КПП: 668501001
Номер счета: 03100643000000016200
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
Номер счета: 40102810645370000054
БИК: 016577551
НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:
КБК 902 114 06012 04 0000 430

ОКТМО: 65729000
Наименование: Оплата по договору купли-продажи земельного участка № _____ от _____ г.
3.3. Датой оплаты цены Участка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.4. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок. Оплата производится в рублях.

Ответственность сторон 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения оплаты в установленный настоящим Договором срок Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

4.3. В иных случаях нарушений условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:
- акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа
62400 г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12,
каб. № 20, тел. 385-32-86
ОГРН 1026602178041
ИНН 6652009423
КПП 668501001
_____/Я.Н. Спирина/

Покупатель:
_____/_____/

Приложение № 1
к договору купли-продажи
земельного участка № _____ от «____» _____ 2024 года

АКТ
приема-передачи земельного участка

г. Арамил «__» _____ 2024 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа в лице Председателя Спириной Яны Нурдиевны, действующего на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____, _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____, Адрес регистрации: _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка № _____ от «____» _____ 2024 года, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью: _____ кв.м., кадастровый номер: _____, (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование _____), расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица _____.

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа
62400 г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12,
каб. № 20, тел. 385-32-86
ОГРН 1026602178041
ИНН 6652009423
КПП 668501001
_____/Я.Н. Спирина/

Покупатель:
_____/_____/

Российская Федерация
Решение
Думы Арамилского городского округа

от 14 декабря 2023 года № 37/6

О внесении изменений и дополнений в Устав Арамилского городского округа

В связи с принятием Федеральных законов от 04 августа 2023 года № 420-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», от 04 августа 2023 года № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 23 Устава Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Арамилского городского округа (далее - Устав) следующие изменения:
 - 1.1. в подпункте 41 пункта 1 статьи 6 Устава после слова «округа» точку заменить точкой с запятой;
 - 1.2. пункт 1 статьи 6 Устава дополнить подпунктом 42 следующего содержания:
«42) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности городского округа.»;
 - 1.3. подпункт 8 пункта 1 статьи 6.1 Устава изложить в следующей редакции:
«8) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;
 - 1.4. в пункте 15 статьи 28 Устава слова «исполняют первый заместитель главы городского округа, заместитель главы городского округа.» заменить словами «исполняет заместитель Главы городского округа.»;
 - 1.5. подпункт 31 пункта 1 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:
«31) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;
 - 1.6. пункт 1 статьи 31 Устава дополнить подпунктом 40.12 следующего содержания:
«40.12) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности городского округа.»;
 - 1.7. в статье 35.1 Устава слова «58-О3» заменить словами «85-О3».
2. Настоящее Решение направить на регистрацию в Главное Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.
3. После регистрации в Главном Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области настоящее Решение опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы
Арамилского городского округа Т.А. Первухина
Глава Арамилского городского округа М.С. Мишарина