



жилой застройки»;

- Зона ЖТ-4 «Зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки»;
- Зона О-1 «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения»;
- Зона О-2 «Зона размещения объектов здравоохранения»;
- Зона О-3 «Зона размещения объектов спортивного назначения»;
- Зона О-4 «Зона размещения учебно-образовательных учреждений»;
- Зона П «Зона размещения производственных объектов»;
- Зона И «Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры»;
- Зона Т-1 «Зона размещения объектов автомобильного транспорта»;
- Зона Т-2 «Зона размещения объектов железнодорожного транспорта»;
- Зона Т-3 «Зона хранения индивидуального транспорта»;
- Зона Т-4 «Зона размещения объектов транспортного обслуживания»;
- Зона Р-1 «Зона отдыха общего пользования»;
- Зона Р-2 «Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения»;
- Зона Р-3 «Зона размещения городских лесов»;
- Зона Р-4 «Зона ландшафтных территорий»;
- Зона СХ «Зона размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»;
- Зона С «Зона кладбищ».

Территориальные зоны поставлены на кадастровый учет.

2.2. В границах проектирования выделены территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются и для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, в том числе:

- ЗВФ «Земли, покрытые поверхностными водами»;
- ЗЛФ «Земли лесных фондов»;
- ЗАП «Земли запасов»;
- СУ «Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения»;
- ООПТ «Особо охраняемые природные территории»;
- ИК «Границы территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия или являющихся выявленными объектами культурного наследия»;
- ЗОП «Территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов, остановочных пунктов, временных торговых объектов, площадей, береговые полосы».

### 3. Предложения по внесению изменений в графические материалы карт градостроительного зонирования территории Арамильского городского округа

3.1. Настоящими предложениями предусмотрено внесение изменений в Карту градостроительного зонирования Арамильского городского округа и в Карту зон с особыми условиями использования территории Арамильского городского округа.

3.2. Настоящими предложениями предусмотрено внесение следующих изменений:

№ п/п	Перечень территориальных зон	Перечень изменений	Перечень земельных участков, уточнивших свои границы/конфигурацию и площадь	Основание для внесения изменений	Приложение
г. Арамиль					

1	Зона отдыха общего пользования (Р-1)	Изключение территории из зоны	ЗУ с К№ 66:33:0101001:1271	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 1
2	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			
3	Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения (Р-2)	Изключение территории из зоны	ЗУ с К№ 66:33:0101002:700, 66:33:0101002:704, 66:33:0101002:707	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 2
4	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			

5	Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1)	Изключение территории из зоны	ЗУ с К№ 66:33:0101004:239	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 3
6	Зона размещения производственных объектов (П)	Включение территории в зону			
7	Территории общего пользования (ЗОП)	Изключение территории из зоны	Территория, примыкающая с запада к ЗУ с К№ 66:33:0101003:123	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 4
8	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			
9	Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1)	Изключение территории из зоны	Территория, примыкающая с юга к ЗУ с К№ 66:33:0101008:122	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 5
10	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			
11	Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1)	Изключение территории из зоны	Территория, примыкающая с юга к ЗУ с К№ 66:33:0101008:121	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 6
12	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			

13	Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1)	Изключение территории из зоны	ЗУ с К№ 66:33:0101008:1906, 66:33:0101008:604	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 7
14	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			
15	Территории общего пользования (ЗОП)	Изключение территории из зоны	Территория, примыкающая со всех сторон к ЗУ с К№ 66:33:0101012:207	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 8
16	Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1)	Включение территории в зону			
17	Зона отдыха общего пользования (Р-1)	Изключение территории из зоны	К№ 66:33:0101004:168, 66:33:0101004:1300, 66:33:0101004:65, 66:33:0101004:5, 66:33:0101004:163, 66:33:0101004:1259, 66:33:0101004:1258, 66:33:0101004:102	Предложения Администрации Арамильского ГО	Слайд 9
18	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону			