



жилой застройки»;
— Зона ЖТ-4 «Зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки»;
— Зона О-1 «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения»;
— Зона О-2 «Зона размещения объектов здравоохранения»;
— Зона О-3 «Зона размещения объектов спортивного назначения»;
— Зона О-4 «Зона размещения учебно-образовательных учреждений»;
— Зона П «Зона размещения производственных объектов»;
— Зона И «Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры»;
— Зона Т-1 «Зона размещения объектов автомобильного транспорта»;
— Зона Т-2 «Зона размещения объектов железнодорожного транспорта»;
— Зона Т-3 «Зона хранения индивидуального транспорта»;
— Зона Т-4 «Зона размещения объектов транспортного обслуживания»;
— Зона Р-1 «Зона отдыха общего пользования»;
— Зона Р-2 «Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения»;
— Зона Р-3 «Зона размещения городских лесов»;
— Зона Р-4 «Зона ландшафтных территорий»;
— Зона СХ «Зона размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»;
— Зона С «Зона кладбищ».

Территориальные зоны поставлены на кадастровый учет.
2.2. В границах проектирования выделены территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются и для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, в том числе:
— ЗВФ «Земли, покрытые поверхностными водами»;
— ЗЛФ «Земли лесного фонда»;
— ЗАП «Земли запаса»;
— СУ «Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения»;
— ООПТ «Особо охраняемые природные территории»;
— ИК «Границы территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия или являющихся выявленными объектами культурного наследия»;
— ЗОП «Территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов, остановочных пунктов, временных торговых объектов, площадей, береговые полосы».

3. Предложения по внесению изменений в графические материалы карт градостроительного зонирования территории Арамильского городского округа

3.1. Настоящими предложениями предусмотрено внесение изменений в Карту градостроительного зонирования Арамильского городского округа и в Карту зон с особыми условиями использования территории Арамильского городского округа.

3.2. Настоящими предложениями предусмотрено внесение следующих изменений:

| № п/п | Перечень территориальных зон | Перечень изменений | Перечень земельных участков, уточнивших свои границы/конфигурацию и площадь | Основание для внесения изменений | Приложение |
|------------|---|-------------------------------|---|---|------------|
| г. Арамиль | | | | | |
| 1 | Зона отдыха общего пользования (Р-1) | Исключение территории из зоны | ЗУ с К№ 66:33:0101001:1271 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 1 |
| 2 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |
| 3 | Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения (Р-2) | Исключение территории из зоны | ЗУ с К№ 66:33:0101002:700, 66:33:0101002:704, 66:33:0101002:707 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 2 |
| 4 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |

| | | | | | |
|----|---|-------------------------------|---|---|---------|
| 5 | Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1) | Исключение территории из зоны | ЗУ с К№ 66:33:0101004:239 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 3 |
| 6 | Зона размещения производственных объектов (П) | Включение территории в зону | | | |
| 7 | Территории общего пользования (ЗОП) | Исключение территории из зоны | Территория, примыкающая с запада к ЗУ с 66:33:0101003:123 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 4 |
| 8 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |
| 9 | Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1) | Исключение территории из зоны | Территория, примыкающая с юга к ЗУ с К№ 66:33:0101008:122 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 5 |
| 10 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |
| 11 | Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1) | Исключение территории из зоны | Территория, примыкающая с юга к ЗУ с К№ 66:33:0101008:121 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 6 |
| 12 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |

| | | | | | |
|----|---|-------------------------------|---|---|---------|
| 13 | Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1) | Исключение территории из зоны | ЗУ с К№ 66:33:0101008:1906, 66:33:0101008:604 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 7 |
| 14 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |
| 15 | Территории общего пользования (ЗОП) | Исключение территории из зоны | Территория, примыкающая со всех сторон к ЗУ с К№ 66:33:0101012:207 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 8 |
| 16 | Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (О-1) | Включение территории в зону | | | |
| 17 | Зона отдыха общего пользования (Р-1) | Исключение территории из зоны | К№ 66:33:0101004:168, 66:33:0101004:1300, 66:33:0101004:65, 66:33:0101004:5, 66:33:0101004:163, 66:33:0101004:1259, 66:33:0101004:1258, 66:33:0101004:102 | Предложения Администрации Арамильского ГО | Слайд 9 |
| 18 | Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1) | Включение территории в зону | | | |