



54	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Исключение территории из зоны	ЗУ с К№ 66:33:0301001:533	Предложения администрации Арамильского ГО	Слайд 27	61	Зона размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ)	Исключение территории из зоны	Территория в кадастровом квартале 66:33:0301001	Предложения администрации Арамильского ГО	Слайд 30
55	Зона размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ)	Включение территории в зону				62	Зона размещения городских лесов (Р-3)	Включение территории в зону			
56	Территории общего пользования (ЗОП)	Исключение территории из зоны				63	Зона размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ)	Исключение территории из зоны			
57	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Включение территории в зону	Территория, примыкающая к ЗУ с К№ 66:33:0201001:241	Предложения администрации Арамильского ГО	Слайд 28	64	Зона размещения жилой застройки усадебного типа (ЖТ-1)	Исключение территории из зоны	Территория в кадастровом квартале 66:33:0301001	Предложения администрации Арамильского ГО	Слайд 31
58	Зона размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ)	Исключение территории из зоны				65	Зона размещения городских лесов (Р-3)	Включение территории в зону			
59	Территории общего пользования (ЗОП)	Исключение территории из зоны									
60	Зона размещения городских лесов (Р-3)	Включение территории в зону	Территория в кадастровом квартале 66:33:0301001, 66:33:0201001	Предложения администрации Арамильского ГО	Слайд 29						

3.3. В составе настоящих предложений подготовлены графические материалы, содержащие «Карту градостроительного зонирования Арамильского городского округа» и «Карту зон с особыми условиями использования территории Арамильского городского округа» с 2 приложениями в редакции, предлагаемой к утверждению.

3.4. Настоящими предложениями предусмотрено внесение изменений в градостроительные регламенты Арамильского городского округа, а именно:

#### Добавить основной вид разрешенного использования:

1) в таблицу 2 «Соответствие видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам, предлагаемым к установлению» территориальной зоне Р-1 добавить основной вид разрешенного использования (О) «Парки культуры и отдыха» (код 3.6.2);

2) в пункт 1 статьи 7-1 в таблицу 17 добавить основной вид разрешенного использования (О) «Парки культуры и отдыха» (код 3.6.2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению;

3) в таблицу 2 «Соответствие видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам, предлагаемым к установлению» вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код. 2.3) в территориальных зонах ЖТ-1 и ЖТ-2 изменить условный вид разрешенного использования на основной.

## ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ООО «Реформа»