

Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», во исполнение письма заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации С.Г. Музыченко вх. из МЭДО № 37920 от 20.08.2024, дополнив Часть I Главы 3 статьей 18.3 «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства»;

3) в таблицу 2 «Соответствие видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам, предлагаемых к установлению» добавить в территориальную зону Р-1 основной вид разрешенного использования (О) «Парки культуры и отдыха» (код 3.6.2);

4) в пункт 1 статьи 7-1 в таблицу 17 добавить основной вид разрешенного использования (О) «Парки культуры и отдыха» (код 3.6.2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не подлежащих установлению.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, по предложениям указанным в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Арамильского городского округа и на оборудованных информационных стендах 22.01.2025 (прилагается);

2) разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Арамильского городского округа 23.01.2025;

3) организовать экспозицию Проекта с 23.01.2025 по 11.02.2025 на стенде около здания Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12;

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и (или) замечаний по Проекту с 23.01.2025 по 11.02.2025 по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 16 (время приема предложений, замечаний и регистрации заинтересованных участников: понедельник – с 10:00 до 12:00);

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в период с 23.01.2025 по 11.02.2025;

7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Арамильского городского округа 12.02.2025 и опубликовать в газете «Арамильские вести» в течение 7 дней с даты размещения на официальном сайте.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 22.01.2025 № 12

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Администрация Арамильского городского округа извещает о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа».

Общественные обсуждения проводятся с 23.01.2025 по 11.02.2025.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, открывается 23.01.2025:

- на стенде около здания Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12;

- на официальном сайте Арамильского городского округа в разделе «Общественные обсуждения» <https://www.aramilgo.ru/npa/discuss> и будет проводиться по 11.02.2025 включительно.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 23.01.2025 по 11.02.2025 включительно:

• посредством официального сайта (<https://www.aramilgo.ru/>);

• в письменной форме посредством почтового отправления в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 16.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.aramilgo.ru/>) с 23.01.2025 года.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 23.01.2025 № 13

О внесении изменений в постановление Главы Арамильского городского округа от 12.10.2021 № 575 «Об утверждении Положения о Совете директоров при Главе Арамильского городского округа и Состава Совета директоров»

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в целях совершенствования экономического, инвестиционного и социального контекста в Арамильском городском округе, координации взаимодействия органов местного самоуправления, предприятий, расположенных на территории Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЮ:

1. Внести в постановление Главы Арамильского городского округа от 12.10.2021 № 575 «Об утверждении Положения о Совете директоров при Главе Арамильского городского округа и Состава Совета директоров» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 раздела 2 Приложения № 1 «Положение о Совете директоров при Главе Арамильского городского округа» дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) содействие в обеспечении квалифицированными кадрами предприятий промышленного комплекса.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Арамильского городского округа

от 26.12.2024 № 96
г. Арамиль

О наделении полномочиями

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», Решением Думы Арамильского городского округа от 14 ноября 2024 года № 48/3 «Об утверждении Структуры Администрации Арамильского городского округа», руководствуясь Уставом Арамильского городского округа, в целях организации