



расположенную по адресу: г. Арамиль, ул. Космонавтов, 7/1, и оказывает услугу теплоснабжения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Космонавтов, д. 7.

В рамках работы по Агентскому договору от 27.12.2016 № 1125АГ между АО «РЦ Урала» и МУП «Арамиль-Тепло» в настоящее время урегулирован вопрос своевременной оплаты налогов и сборов третьими лицами (АО «РЦ Урала») путем включения в Агентский договор первоочередных платежей в размере текущей задолженности по налогам и сборам. По состоянию на сегодняшний день МУП «Арамиль-Тепло» имеет только текущую задолженность.

В взаимодействии с агентом предприятия АО «Расчётный центр Урала», в рамках агентского договора от 27.12.2016 № 1125АГ, на постоянной основе ведется претензионно-исковая работа.

В поддержку погашения задолженности за природный газ МУП «Арамиль-Тепло» в 2024 году Администрацией Арамильского городского округа была подана заявка в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на предоставление субсидий на погашение задолженности за ранее потребленные топливно-энергетические ресурсы.

В соответствии с договором о предоставлении муниципальной гарантии № 15-15/20г от 27.02.2020 в 2024 году погашена задолженность поставщику АО «Уралсевергаз» и АО «Энергосбыт Плюс» за природный газ и электроэнергию в сумме 10,721 млн. рублей.

Таблица 40.

Кредиторская задолженность МУП «Арамиль-Тепло»

Поставщик ресурсов	Задолженность на 31.12.2023, тыс. рублей	Задолженность на 31.12.2024, тыс. рублей	% погашения (+ прирост, - снижение)
АО «Уралсевергаз»	28 204,4	606,4	-97,85
АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»	0,01	0,01	0
АО «Энергосбыт Плюс»	2 872,0	74,5	-97,4
АО «Газэкс»	36,8	15,0	-59,24
Итого	31 113,2	695,91	-97,76

Таблица 41.

Дебиторская задолженность МУП «Арамиль-Тепло»

Покупатель	Задолженность на 31.12.2023, тыс. рублей	Задолженность на 31.12.2024, тыс. рублей	% погашения (+ прирост, - снижение)
Население	40 254,7	38 704,7	-3,85
ТСЖ	1 290,5	1 124,7	-12,85
Прочие потребители	819,2	1 569,9	+91,64
Итого	42 364,4	41 399,3	-2,28

Сведения об организации газоснабжения

Услуги в сфере газоснабжения на территории Арамильского городского округа осуществляет газораспределительная организация АО «ГАЗЭКС». Протяженность сетей газоснабжения составляет 215 км.

Все населенные пункты Арамильского городского округа газифицированы, доля газифицированных домовладений составляет 86,0%.

В рамках социальной доказательности Администрации Арамильского городского округа организовано информирование населения округа о возможностях технологического присоединения к сети газоснабжения в рамках социальной доказательности: обезд льготных категорий граждан, беседы, раздача памяток. На официальном сайте Арамильского городского округа, в социальных сетях и газете «Арамильские вести» размещена информация о социальной доказательности: перечень лицензированных организаций, занимающихся подведением (монтажом) газа в жилые дома; памятка по вопросам предоставления мер социальной поддержки в связи с доказательством жилого помещения.

Сведения об организации водоснабжения и водоотведения

В сфере водоснабжения и водоотведения в муниципальной собственности находятся 2 очистных сооружения в г. Арамиль и в пос. Светлый; 8 канализационно-насосных станций; 50,64 км сетей водоотведения; 13 скважин питьевой воды, 2 насосные станции водопровода; 56,71 км сетей водоснабжения.

В целях финансирования, реконструкции (модернизации), эксплуатации и обслуживания объектов, необходимых для организации водоснабжения и водоотведения заключено концессионное соглашение от 27.08.2013 с АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (далее – АО «Водоканал Свердловской области»).

АО «Водоканал Свердловской области» является гарантирующим поставщиком в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа, в соответствии с постановлением Главы Арамильского городского округа от 04.09.2014 № 766.

В рамках выполнения обязательств по концессионному соглашению и производственной программы АО «Водоканал Свердловской области» в течение 2024 года были выполнены следующие мероприятия.

В рамках текущего и аварийного ремонта на сетях водоотведения в г.

Арамиль и пос. Светлый произведен ремонт 37 канализационных колодцев, в том числе: ремонт горловины колодца, установка стенных колец и плиты перекрытия – 6 шт., с установкой ж/б крышек люка – 4 шт., с установкой крышек люка – 2 шт., с установкой полимерно-песчаных люков типов «Л» (легкий), «С» (средний), «Т» (тяжелый) и чугунных люков -13 шт. на общую сумму 627,50 тыс. рублей. Произведен ремонт канализационного магистрального трубопровода на сумму 26,883 тыс. рублей.

Также в г. Арамиль, для поддержания рабочего состояния очистных сооружений, канализационно-насосных станций и сетей на очистных сооружениях (г. Арамиль, пер. Речной, 1-А) произведены ремонтные работы трубопроводов, отопления, установлены электрокотлы, датчики уровня системы управления насосами, выполнено техническое обслуживание насосов.

На канализационно-насосных станциях города Арамили № 1, № 2, № 3 и «Больница» выполнены замены основного оборудования, капитальные ремонты и техническое обслуживание насосного оборудования на общую сумму 393,23 тысячи рублей.

В пос. Светлом для поддержания рабочего состояния очистных сооружений, канализационно-насосных станций и сетей водоотведения произведен замена чугунной задвижки на стальном трубопроводе аэротенка 2, произведено восстановление воздуховодной линии в нежилом здании (труба ПЭ 50 – 51м., труба ПЭ 25 – 8м. и стальная труба – 4 м.), произведена замена трубы на отстойнике № 4 (25м.), произведена замена трубы на отстойнике № 3 (25м.), установка шаровых кранов, выполнено техническое обслуживание компрессора, произведена установка прожекторов светодиодных, произведена замена стальной трубы отопительной системы в помещении обратной линии (32м.) на общую сумму 177,36 тыс. рублей.

На канализационно-насосных станциях п. Светлый № 1 и № 2 выполнено техническое обслуживание насосов, произведена установка задвижки в сухом колодце, установка пускателя и реле в электрощите, произведена замена чугунной задвижки на общую сумму 102,91 тыс. рублей. Установлен насос без рамы СМ-100-65 и электродвигатель АИР160М2 - затраты 136,7 тыс. рублей.

В рамках капитального, текущего и аварийного ремонта на сетях водоснабжения проведены работы по замене и ремонту участков сетей водоснабжения 240,0 м. на сумму 852,86 тыс. рублей. Также выполнены работы по ремонту 10-ти в/колодцев на сетях водоснабжения, в том числе с заменой люков – 5 шт., реконструкция колодца – 1 шт., и устранение утечки в в/колодце с установкой стенного кольца, плиты перекрытия и люка и заглушка стальной – 3 шт. на общую сумму 1 053,8 тыс. рублей. Произведен ремонт и отогрев водоразборных колонок в количестве 10 шт. на общую сумму 50,46 тыс. рублей. Произведено уплотнение стыков плиты перекрытия колодца на сумму 0,79 тыс. рублей.

При устраниении аварий на водопроводных сетях произведена установка ремонтных хомутов в количестве – 13 шт., муфт – 3 шт., кран шаровой – 1 шт., РУРС – 1 шт., фланцев – 3 шт. на общую сумму 720,24 тыс. рублей.

Произведена замена запорной арматуры – 1 шт. в в/колодце на водоводе на сумму 28,81 тыс. рублей.

Для поддержания рабочего состояния скважин проведены текущие ремонты на общую сумму 224,97 тыс. рублей. Работы производились на следующих скважинах: № 415/1639, № 1224, № 911, № 480, № 127, № 1,2, № 4.

Выполнены работы по благоустройству территории после устраниния текущих и аварийных ремонтов участков сетей водоснабжения: произведена отсыпка щебнем провалов; восстановление пешеходного тротуара и бортовых бордюров у детского сада по адресу: г. Арамиль, ул. Рабочая, 118; ремонт поврежденного ограждения на сумму 62,003 тыс. рублей. Выполнены работы по восстановлению изоляции теплотрассы к станции 2-ого подъема по адресу: г. Арамиль, ул. Космонавтов, 3Б на сумму 0,23 тыс. рублей.

Выполнены работы по отключению ХВС: отключение отселенного здания по адресу: г. Арамиль, ул. Курчатова, 4; отключение поврежденного участка на водоводе в в/колодце напротив аэропорта «Уктус» на сумму 0,879 тыс. рублей.

В целях привлечения инвестиций в сферу водоотведения 18.10.2022 между Администрацией Арамильского городского округа, АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» и Свердловской областью в лице Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швингта заключено концессионное соглашение по строительству «Очистных сооружений хозяйствственно-бытовых сточных вод г. Арамиль, Свердловской области».

Строительство новых очистных сооружений хозяйствственно-бытовых сточных вод производительностью 5000 куб.м./сут. обеспечит реализацию существующих потребностей и перспективное развитие Арамильского городского округа. Ввод объекта планировалось осуществить до 31.12.2024. Стоимость строительства, согласно положительного заключения государственной экспертизы, составляет на 1 этапе (строительство очистных сооружений) – 1 685 308,9 тысяч рублей, а на 2 этапе (строительство вспомогательных объектов) – 190 897,1 тысяч рублей. Предельный размер расходов по концессионному соглашению – 2 336 667,3 тыс. рублей.

Заключен договор займа с Фондом развития территорий на финансирование объекта в размере 1 603 702,0 тыс. руб., из них перечислено в 2022 году 151 000,0 тыс. руб., в 2023 году 1 452 644,0 тыс. рублей.

В целях решения проблем с водоснабжением были заключены следующие муниципальные контракты:

- «Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Строительство системы водоснабжения г. Арамиль от Бобровского участка Исетского месторождения подземных вод» («Вода для Арамиля»). Данный проект направлен на обеспечение постоянного давления воды в сетях водоснабжения города Арамиль и дальнейшую возможность размещения новых сетей водопровода;
- «Разработка проектно-сметной документации по строительству системы водоснабжения г. Арамиль». Данный проект направлен на решение