

ПАРК У ФАБРИКИ
СХЕМА ПОКРЫТИЙ

Дорожки выполнены из бетонной плитки с гравитной крошкой. У воды выполнена зона отдыха из деревянного настила. Покрывание детской площадки предполагается из деревянной щепы.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы благоустройства
- Бетонная плитка
- Щепа
- Деревянный настил
- Гравийный откос

Арамиль, Свердловская область, 2020

91

ПАРК У ФАБРИКИ
СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ

Освещение дорожек выполнено 4-метровыми светильниками с шагом 20-25 метров. Дополнительно предполагается установка светильников-башен высотой 1 метр.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы благоустройства
- Ограда высотой 4 метра
- Светильник высотой 1 метр

Арамиль, Свердловская область, 2020

92

ПАРК У ФАБРИКИ
СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

На территории потенциального благоустройства присутствует существующее озеленение. В рамках проекта рассмотрены варианты сохранения существующих зеленых насаждений.

Фото существующего положения:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы благоустройства
- Существующее озеленение

Арамиль, Свердловская область, 2020

93

ПАРК У ФАБРИКИ
СХЕМА МАФ

В детской зоне предусмотрено оборудование из деревянных элементов. В спортивной зоне предусмотрены площадки для игры в бадминтон, волейбол, настольный теннис. В озелененных территориях предусмотрены зоны отдыха с гамаками и скамейками.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы благоустройства
- Арт-объекты у дороги
- Скамейки
- Гамаки
- Чашки
- Арт-объекты на поляне
- Скамейки для родителей
- Скамейки с урной
- Стоп для пик-ника
- Стоп для бадминтона
- Зона для волейбола
- Столы для волейбола

Арамиль, Свердловская область, 2020

94

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь благоустройства - 2 га

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Единичная расценка за материал	Количество	Стоимость материала итого, руб.	Единичная расценка за работу	Стоимость работ итого, руб.
ПОКРЫТИЯ							
1	Покрывание из бетонной тротуарной плитки	м²	р.2 600,00	1 123,00	р.2 919 800,00	р.2 150,00	р.2 414 450,00
2	Тротуарный бордюр Садовый 80мм	мл.	р.1 300,00	1 520,00	р.1 976 000,00	р.80,00	р.1 003 200,00
3	Деревянный настил	м²	р.2 500,00	25,00	р.62 500,00	р.2 500,00	р.62 500,00
4	Гравийный откос	м²	р.700,00	1 045,00	р.731 500,00	р.245,00	р.257 070,00
ИТОГО ПО ПОКРЫТИЯМ:					р.16 710 820,00		
ОСВЕЩЕНИЕ							
5	Светильники и трельеры	м²	р.5 000,00	500,00	р.2 500 000,00	р.230,00	р.120 000,00
ИТОГО ПО ОСВЕЩЕНИЮ:					р.2 600 000,00		
ОСВЕЩЕНИЕ							
6	Стандартный светодиодный столб	шт	р.57 800,00	15,00	р.867 000,00	р.6 670,00	р.100 050,00
7	Башня	шт	р.13 000,00	13,00	р.169 000,00	р.1 200,00	р.15 600,00
ИТОГО ПО ОСВЕЩЕНИЮ:					р.1 251 650,00		

Указанная стоимость ориентировочная и нуждается в уточнении при разработке рабочего проекта.

Арамиль, Свердловская область, 2020

95

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь благоустройства - 2 га

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Единичная расценка за материал	Количество	Стоимость материала итого, руб.	Единичная расценка за работу	Стоимость работ итого, руб.
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ							
8	"Скамейка-чашка" барашка	шт	р.32 400,00	10,00	р.324 000,00	р.3 240,00	р.32 400,00
9	"Урна перфорированная" "Прохлада"	шт	р.5 800,00	10,00	р.58 000,00	р.580,00	р.5 800,00
10	Гамаки	шт	р.5 000,00	6,00	р.30 000,00	р.500,00	р.3 000,00
11	Полы для бадминтона	шт	р.700 000,00	2,00	р.1 400 000,00	р.210 000,00	р.420 000,00
12	Полы для волейбола	шт	р.1 800 000,00	1,00	р.1 800 000,00	р.540 000,00	р.540 000,00
13	Полы для стрельбы	шт	р.2 850 000,00	1,00	р.2 850 000,00	р.855 000,00	р.855 000,00
14	Столы для пик-ника	шт	р.87 000,00	3,00	р.261 000,00	р.20 100,00	р.60 300,00
15	Арт-объекты у дороги	шт	р.100 000,00	7,00	р.700 000,00	р.30 000,00	р.210 000,00
16	Скамейки-раскраски	шт	р.187 500,00	1,00	р.187 500,00	р.18 750,00	р.18 750,00
17	Столы для пикника	шт	р.48 500,00	5,00	р.242 500,00	р.4 950,00	р.24 750,00
18	Скамейки (деревянные)	м²	р.2 000,00	91,00	р.182 000,00	р.800,00	р.72 600,00
19	Чашки (металлические)	шт	р.187 500,00	1,00	р.187 500,00	р.18 750,00	р.18 750,00
20	Детская скамья 18	шт	р.40 000,00	1	р.40 000,00	р.4 000,00	р.4 000,00
21	Горка-оригинал	шт	р.72 000,00	1	р.72 000,00	р.7 200,00	р.7 200,00
22	Детская горка SC 1003 Радуга	шт	р.72 000,00	1	р.72 000,00	р.7 200,00	р.7 200,00
23	Космический мостик	шт	р.150 000,00	1	р.150 000,00	р.15 000,00	р.15 000,00
24	Башня-волна	шт	р.35 000,00	1	р.35 000,00	р.3 500,00	р.3 500,00
ИТОГО ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ:					р.10 835 170,00		
ИТОГО:					р.31 397 340,00		

Указанная стоимость ориентировочная и нуждается в уточнении при разработке рабочего проекта.

Арамиль, Свердловская область, 2020

96

НАБЕРЕЖНАЯ У ФАБРИКИ

Благоустройство набережной у фабрики предполагает создание существующей планерной структуры, при этом создание дополнительных точек притяжения в виде арт-объектов, скульптур и исторической фабрики и парка. От фабрики к воде ведет тропка на территории парка с элементами городской.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы благоустройства
- Бетонная плитка с гравитной крошкой
- Существующие деревья
- Деревянный настил
- Каналы
- Укрепленный габион
- Панельная конструкция
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)

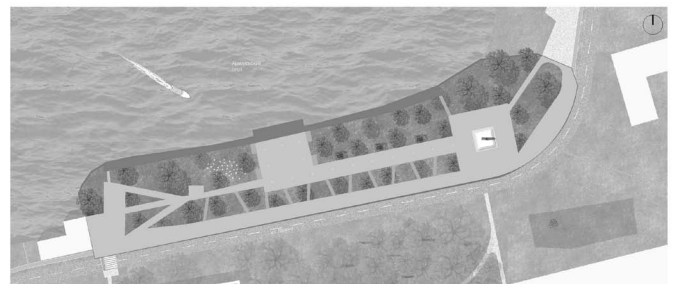
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)
- Панельная конструкция (панели)

Арамиль, Свердловская область, 2020

97

НАБЕРЕЖНАЯ У ФАБРИКИ
СХЕМА ПОКРЫТИЙ

Основная пешеходная зона сохранена в существующей границе и выделена из бетонной плитки. От фабрики Социальной и центральной части участка строится маршрут выделенный универсальной плиткой с элементами городской.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы благоустройства
- Бетонная плитка
- Универсальная плитка
- Деревянный настил
- Гравийный откос

Арамиль, Свердловская область, 2020

98