



К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутридомового оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

25. Потребитель несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты ресурсоснабжающей организаций пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

26. Потребитель несет ответственность за подключение объектов (других потребителей) к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим потребителю, без согласования с ресурсоснабжающей организацией. Потребитель оплачивает ресурсоснабжающей организацией штраф в размере 10 000,00 (десять тысяч рублей 00 копеек) за каждый объект, который подключен к водопроводным и (или) канализационным сетям Потребителя.

27. Потребитель в полном объеме несет ответственность за нарушение условий настоящего договора, произошедшее по вине лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям потребителя и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

### VIII. Порядок разрешения споров

28. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### IX. Действие, изменение и расторжение договора

29. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие с 01 августа 2025 года и действует до 31 декабря 2025 г., считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. В период согласования сторонами условий нового договора оказания коммунальной услуги стороны руководствуются условиями настоящего договора.

30. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

31. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов, "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №554 (с изменениями) и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

32. Информация об изменениях условий настоящего договора доводится до сведения потребителя способами, предусмотренными пунктом 5 настоящего договора.

По согласованию сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему договору, подписываемыми сторонами или уполномоченными представителями сторон.

33. Обработка персональных данных потребителя, за исключением указанных в пункте 6 Правил предоставления коммунальных услуг, осуществляется ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Потребитель дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

### X. Заключительные положения

34. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.;

### XI. Реквизиты сторон

#### Потребитель:

ФИО паспорт \_\_\_\_\_  
адрес по которому предоставляется коммунальная услуга)

дата рождения \_\_\_\_\_ место рождения \_\_\_\_\_

номер телефона \_\_\_\_\_

Ресурсоснабжающая организация: АО «Водоканал Свердловской области»

Юридический адрес: 620026 г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 76, оф. 310, Тел.8(343) 385-67-77,

Фактический/ почтовый адрес: 624000 г. Арамиль, пер. Речной, 1-А,

Тел.: отдел сбыта 8-922-123-84-78, аварийная служба: 8-922-222-76-90,

АО «РЦ Урал» (8-34374) 3-12-66 – формирование квитанций на оплату и прием показаний приборов учета ежемесячно с 15 по 22 число.

ИНН/КПП: 667 029 09 30/668 501 001 ОГРН 110 667 001 16 12 р/счет 40702810916540008323 в УРАЛЬСКИЙ

БАНК ПАО СБЕРБАНК г.Екатеринбург к/счет 3010181050000000674 БИК 046577674.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 07.08.2025 №307

**О выделении и оборудовании на территории Арамильского городского округа специальных мест для размещения печатных агитационных материалов кандидатами на должность Губернатора Свердловской области и информационных материалов избирательных комиссий на досрочных выборах Губернатора Свердловской области 14 сентября 2025 года**

В соответствии с пунктом 7 статьи 69 Избирательного кодекса Свердловской области, на основании статьи 28 Устава Арамильского городского округа, в целях обеспечения равных условий проведения предвыборной агитации при проведении досрочных выборов Губернатора Свердловской области 14 сентября 2025 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выделить и оборудовать на территории Арамильского городского округа специальные места для размещения печатных агитационных материалов кандидатами на должность Губернатора Свердловской области и информационных материалов избирательных комиссий на досрочных выборах Губернатора Свердловской области 14 сентября 2025 года:

1.1. Избирательный участок №1100 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 15 (возле магазина «Аргомаг»);

1.2. Избирательный участок №1101 - информационный стенд, расположенный около остановочного комплекса в Арамиль по ул. Космонавтов;

1.3. Избирательный участок №1102 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 79 (возле МУП «Арамиль-Тепло»);

1.4. Избирательный участок №1103 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Красноармейская, 118 (возле здания МАУ ДО «Спортивная школа «Дельфин»);

1.5. Избирательный участок №1104 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Рабочая, 12бб (магазин «Продуктовый рай»);

1.6. Избирательный участок №1105 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Садовая, 10 (на остановочном комплексе возле ГАЗУС СО «Арамильская городская больница»);

1.7. Избирательный участок №1106 - информационный стенд, расположенный по адресу: пос. Арамиль, ул. Заводская, 12 (на остановочном комплексе возле магазина «Аргомаг»);

1.8. Избирательный участок №1107 - информационный стенд, расположенный по адресу: пос. Светлый, 42А (МБУ КДК «Виктория», перед спортивной площадкой);

1.9. Избирательный участок №1108 - информационный стенд, расположенный по адресу: пос. Арамиль, ул. Станционная, 7;

1.10. Избирательный участок №2641 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Новая, 2А (возле магазина «Верный»);

1.11. Избирательный участок №2642 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Ленина, 1Г (остановочный комплекс);

1.12. Избирательный участок №2643 - информационный стенд, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Максими Горького, 14 (возле остановочного комплекса).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (Е.С. Дементьеву) обеспечить предоставление специальных мест для размещения информационных и печатных агитационных материалов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа О.С. Суворову.

Глава Арамильского городского округа М. С. Мишина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 06.08.2025 №529

**Об определении управляющей организации для управления общим имуществом многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

**п. Светлый, д. 6, Сысертьский район, Свердловская область**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в

отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 28.12.2018 №663 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах и порядке их оказания выполнения, и типов благоустройства многоквартирных домов на территории Арамильского городского округа с 01.01.2019 года», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.07.2023 №497 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не пришли к решению об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не пришли к решению о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 09.10.2019 №626 «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирными домами, расположенных на территории Арамильского городского округа, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

1. Определить с 05.08.2025 года, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стрижи» (ОГРН 1146685019095) управляющей организацией для управления общим имуществом многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. Светлый, д. 6, Сысертьский район, Свердловская область, до результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации по управлению общим имуществом многоквартирных домов.

2. Определить минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. Светлый, д. 6, Сысертьский район, Свердловская область, (приложение №1).

3. Определить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. Светлый, д. 6, Сысертьский район, Свердловская область (приложение № 2).

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа П.Н. Никонорова.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишина

Приложение №1  
к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 06.08.2025 №529

Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, расположенным по адресу:

п. Светлый, д. 6, Сысертьский район, Свердловская область,

включая: 1. Установка и эксплуатация общего имущества в многоквартирном доме;

2. Уход за общим имуществом в многоквартирном доме;

3. Уход за придомовой территорией в многоквартирном доме;

4. Уход за зелеными насаждениями в придомовой территории в многоквартирном доме;

5. Уход за местами общего пользования в многоквартирном доме;

6. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

7. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

8. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

9. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

10. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

11. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

12. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

13. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

14. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

15. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

16. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

17. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

18. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

19. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

20. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;

21. Уход за местами общего пользования в придомовой территории в многоквартирном доме;