



лены в бюджет организациями, оказывающими услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц. Решение по возврату будет принято налоговым органом.

#### Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения

В соответствии с Законом Свердловской области от 04.12.2024 № 131-ОЗ «Об областном бюджете на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» дифференцированный норматив отчислений в местный бюджет установлен в размере 32,6% от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения с территории (в 2024 году – 48,1%).

За отчетный период поступления налога составили 42602,1 тыс. рублей или 49,3% от годового плана (план утвержден в размере 86349,0 тыс. рублей). По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления снизились на 29,7% или на 17 965,9 тыс. рублей. Низкое исполнение прогноза и снижение поступлений по сравнению с прошлым годом обусловлены уменьшением норматива отчислений в местный бюджет, а также сдачей плательщиками уточненных расчетов за 2024 год к уменьшению, в связи с чем переплата была поднята на Единый налоговый платеж.

#### Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности

Плановые показатели на 2025 год не утверждены, в связи с отменой системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности с 01.01.2021. Поступления за 1 полугодие 2025 года составили 7,9 тыс. рублей. Поступления связаны с уплатой задолженности за прошлые периоды.

#### Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения

Поступления по данному источнику за отчетный период составили 5 820,1 тыс. рублей или 75,0% от годового плана. Годовой план утвержден в размере 7 755,0 тыс. рублей. Увеличение поступлений к уровню прошлого года на 14% или на 752,9 тыс. рублей. Рост обусловлен поступлением переходящего остатка налога по сроку 31.12.2024 (перенос срока на 08.01.2025 года).

#### Налог на имущество физических лиц

Годовой план по налогу на имущество физических лиц на 2025 год утвержден в размере 13 506,0 тыс. рублей. Исполнение налога за отчетный период составило 1 229,4 тыс. рублей или 9,1% от плана. Низкое исполнение плана связано со сроком уплаты налога - налог на имущество физических лиц уплачивается не позднее 1 декабря года, следующего за годом, за который исчислен налог.

По сравнению с уровнем прошлого года поступления снизились на 194,0 тыс. рублей или на 13,6%. Снижение обусловлено проведением зачетов с единого налогового платежа в налог в погашение задолженности прошлых периодов.

#### Земельный налог

План поступлений по земельному налогу на 2025 год утвержден в размере 28 526,0 тыс. рублей, исполнение составляет 10 637,9 тыс. рублей или 37,3% от плана. К уровню 2024 года поступления выросли на 2 129,3 тыс. рублей или на 25,0%.

Поступления земельного налога с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов, за отчетный период составили 8 741,8 тыс. рублей или 63,8% от плана. План утвержден в размере 13 710,0 тыс. рублей.

Рост поступлений по сравнению с уровнем 2024 года на 14,9% или на 467,6 тыс. рублей связан с возвратом в 2024 году переплаты по налогу после сдачи плательщиками уточненных уведомлений за 2023 год.

Поступления земельного налога с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов, за отчетный период составили 1 896,1 тыс. рублей или 12,8% от плана (план утвержден в размере 14 816,0 тыс. рублей). Низкое исполнение плана связано со сроком уплаты налога - земельный налог уплачивается физическими лицами не позднее 01 декабря года, следующего за годом, за который исчислен налог.

Снижение поступлений по сравнению с уровнем 2024 года на 27,6% или на 722,9 тыс. рублей обусловлено проведением зачетов с единого налогового платежа в погашение задолженности прошлых периодов.

#### Государственная пошлина

План по государственной пошлине на 2025 год установлен в размере 5 260,0 тыс. рублей. Поступления по данному источнику за отчетный период составили 7 250,5 тыс. рублей или 138,1% к плану. К уровню прошлого года наблюдается рост поступлений на 216,9% или на 4 962,7 тыс. рублей. Высокое исполнение плана и рост поступлений по сравнению с уровнем 2024 года обусловлены увеличением размера госпошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции.

#### НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ

Доля неналоговых доходов, поступающих в бюджет городского округа за 2025 год, в общей сумме доходов бюджета, составила 13%. Прогнозные значения исполнены на 40,2%.

#### Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности

За 1 полугодие 2025 год в бюджет городского округа поступили доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в размере 26459,0 тыс. рублей, годовой план исполнен на 68,3% (годовой план утвержден в размере 38766,0 тыс. рублей).

Основным источником доходов местного бюджета от использования имущества, находящегося в муниципальной и государственной собственности, являются поступления, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков – 23 036,4 тыс. рублей или 69,0% к плану (план утвержден в размере 33 389,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2024 года поступления выросли на 10 220,2 тыс. рублей или на 79,7%.

Высокое выполнение плана и рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2024 года обусловлены проведением в 1 квартале 2025 года не предусмотренных планом аукционов по продаже права аренды 2 земельных участков.

Задолженность по поступлениям доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 01.07.2025 составила 5 163,9 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 3036,6 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 2 127,3 тыс. рублей.

Сумма задолженности за отчетный период сократилась на 1 174,7 тыс. рублей или на 18,5%, при этом недоимка по основному долгу снизилась на 504,0 тыс. рублей (на 14,2%), а задолженность по пени - на 670,7 тыс. рублей (на 24,0%).

В отчетном периоде была списана задолженность как безнадежная к взысканию в размере 418,8 тыс. рублей.

С должниками ведется претензионно-исковая работа. За 1 полугодие 2025 года направлено 22 претензии на сумму 1 086,9 тыс. рублей, подано 5 исков на сумму 188,7 тыс. рублей. В результате проведенной работы в досудебном порядке погашена задолженность в размере 353,1 тыс. рублей. В ходе исполнительного производства взыскано 153,7 тыс. рублей. В настоящее время в отношении ряда арендаторов-должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство. Один арендатор умер, в отношении его задолженности подготовлено заявление нотариусу о включении долга в наследственную массу.

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) за отчетный период составили 333,1 тыс. рублей или 67,2% к плану (годовой план утвержден в размере 496,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 15,3% или на 44,3 тыс. рублей.

На выполнение плановых показателей и рост поступлений по сравнению с 2024 годом повлияло заключение в 2024 году нового договора аренды.

Задолженность на 01.07.2025 составляет 2,5 тыс. рублей - пени за несвоевременное осуществление платежей. По сравнению с началом года задолженность снизилась на 800,0 тыс. рублей или на 99,7%, недоимка по основному долгу - на 479,7 тыс. рублей (на 100%), пени - на 320,3 тыс. рублей (на 99,2%).

Существенное снижение недоимке обусловлено отнесением на забалансовый учет дебиторской задолженности, классифицированной как сомнительная после прекращения исполнительных производств и исключения должника из ЕГРЮЛ.

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков), составили 153,8 тыс. рублей или 71,2% к плану (годовой план утвержден в размере 216,0 тыс. рублей). На данный источник зачисляются доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. Существенное выполнение плана обусловлено поступлением средств за фактическое использование муниципального имущества при отсутствии заключенных договоров аренды.

По сравнению с уровнем 2024 года поступления снизились на 45,3% или на 185,4 тыс. рублей, что связано с прекращением аренды муниципального имущества по 6 договорам.

Задолженность на 01.07.2025 составила 34,7 тыс. рублей - пени за несвоевременное осуществление платежей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период сократилась на 1 609,2 тыс. рублей (на 97,9%), недоимка по основному долгу уменьшилась на 1 008,0 тыс. рублей (на 100%), задолженность по пени снизилась на 601,2 тыс. рублей (на 94,5%). Существенное снижение недоимке обусловлено отнесением на забалансовый учет дебиторской задолженности, классифицированной как сомнительная после прекращения исполнительных производств и исключения должника из ЕГРЮЛ.

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении некоторых должников ведется исполнительное производство.

В отчетном периоде поступление платы по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов, составило 8,8 тыс. рублей. План не утвержден.

По сравнению с уровнем 2024 года поступления выросли на 109,5% или на 4,6 тыс. рублей, что связано с неравномерностью поступления заявлений