

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского
городского округа
от 22.04.2025 № 312

Приложение к Программе профилактики
от 16.07.2025 № 484

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
11.	Анализ текущего состояния осуществления вида контроля	ежемесячно	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа
22.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля, а также сведений о внесении в них изменений	ежемесячно	
33.	Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа	ежемесячно	
44.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии перечней индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	ежеквартально	
55.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий)	ежемесячно	
66.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица	ежемесячно	
77.	Консультирование осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, в письменной форме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	Еженедельно по понедельникам с 10:00 до 16:00	
88.	Выдача рекомендаций по соблюдению обязательных требований	при необходимости	
99.	Информирование производится посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Арамильского городского округа в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных системах (при их наличии) и в иных формах	ежеквартально	
110.	Объявление предупреждения контролируемому лицу о недопустимости нарушения обязательных требований, с разъяснением контролируемому лицу права на подачу возражения на полученное предупреждение	По мере выявления оснований, предусмотренных законодательством	
111.	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об его полномочиях, а также об особенностях организации и осуществления муниципального контроля, проводимого в отношении объекта контроля. Профилактический визит проводится по инициативе контролируемого лица. Профилактический визит по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	I, IV квартал	
12.	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет (https://www.aramilgo.ru/)	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляется 1 раз в год на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет (https://www.aramilgo.ru/)	
113.	Меры стимулирования добросовестности. Контролируемые лица вправе получить поощрение за соблюдение требований контрольного органа и публикации о деятельности в СМИ и социальных сетях Арамильского городского округа	Ежеквартально	
14.	Контролируемое лицо вправе самостоятельно пройти процедуру самообследования, руководствуясь Правилами благоустройства территории Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 09 марта 2023 года № 29/8	По мере необходимости	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 18.07.2025 № 491

Об утверждении порядка осуществления контроля за исполнением концессионных соглашений, положения о комиссии и состава комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Арамильский городской округ

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», федеральных законов от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Арамильский городской округ (далее - концессионные соглашения).
2. Утвердить:
 - 2.1. порядок осуществления контроля за исполнением концессионных соглашений (приложение № 1).
 - 2.2. положение о комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений (приложение № 2);
 - 2.3. состав комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений (приложение № 3).
3. Настоящее постановление распространяет свое действие в том числе на концессионные соглашения, заключенные до вступления в силу настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства) П.Н. Никонова.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 18.07.2025 г. № 491

Порядок осуществления контроля за исполнением концессионных соглашений

1. Настоящий порядок определяет организацию осуществления контроля за исполнением концессионных соглашений, за исключением осуществления государственного контроля (надзора) в рамках Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
2. Настоящий порядок распространяет свое действие на срок действия концессионных соглашений.
3. Контроль за исполнением концессионных соглашений осуществляется комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений (далее – Комиссия).
4. При осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Свердловской области, указами и распоряжениями Губернатора Свердловской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Свердловской области, нормативно-правовыми актами Арамильского городского округа, приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, а также концессионными соглашениями.
5. Контроль за исполнением концессионных соглашений осуществляется в части:
 - 1) соблюдения сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;
 - 2) осуществления инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;
 - 3) обеспечения соответствия технико-экономических показателей объектов концессионных соглашений установленным концессионными соглашениями технико-экономическими показателями;
 - 4) осуществления деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями, использования (эксплуатации) объектов концессионных соглашений в соответствии с целями, установленными концессионными соглашениями;
 - 5) достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения концессионных соглашений;
 - 6) сохранности объектов муниципальной собственности.
6. Контроль за исполнением концессионером обязательств, указанных в подпункте 1 пункта 5 настоящего порядка, осуществляется путем проверки