



**2.6 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения расположенной мощности основного оборудования источников тепловой энергии**

Предписание надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии – отсутствуют.

**2.6.1 Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.**

№ п/п	Источник ТЭ (Адрес)	Кадастровый № земельного участка/ Кадастровый № здания	Эксплуатирующая организация	Установленная мощность котельной (МВт)
1	Котельная № 1 (п. Светлый,56)	66:33:0401001:199/ 66:25:0000000:3490	АО «Регионгаз-инвест»	4,58
2	Котельная № 2 Арамиль, ул. Станционная,12-Б)	66:33:0401001:198/ 66:25:0000000:3493	АО «Регионгаз-инвест»	7,2
3	Котельная № 11 п. Арамиль, ул.Ломоносова,4-Б)	66:33:0201001:442/ 66:25:0000000:7401	АО «Регионгаз-инвест»	1,0
4	Котельная № 5 (г.Арамиль, ул. Красноармейская)	66:33:0101012:360/ 66:33:0000000:368	АО «Регионгаз-инвест»	14,0
5	Котельная № 6(г.Арамиль, ул.Лесная,13-А)	66:33:0101002:1822/ 66:33:0101002:1058	АО «Регионгаз-инвест»	12,0
6	Котельная № 7(г.Арамиль ул.Мира,6-А/2)	66:33:0101007:557/ 66:33:0000000:432	АО «Регионгаз-инвест»	1,8
7	Котельная № 8 (г.Арамиль ул. 1 Мая 79-б)	66:33:0101009:167/ 66:33:0000000:492	АО «Регионгаз-инвест»	19,0
8	Котельная АО «ОДК-Сервис» (г.Арамиль, Гарнизон)		АО «ОДК-Сервис»	17,6
	Котельная № 9 (г.Арамиль, ул.Космонавтов,7)		АО «Регионгаз-инвест»	1,8
	Котельная № 10 ( п.Арамиль, ул.Свердлова,8)		АО «Регионгаз-инвест»	0,07
9	Котельная № 3 (г.Арамиль, ул.Садовая,10в)		АО «Регионгаз-инвест»	1,8

**2.6.2 Существующие затраты тепловой мощности на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии.**

№ п/п	Наименование источника	Затраты на собственные нужды за 2024г. (тыс. Гкал)
1	Котельная № 1 (п. Светлый,56)	0,183
2	Котельная № 2 Арамиль,ул. Станционная,12-Б)	0,233
3	Котельная № 11 п. Арамиль, ул.Ломоносова,4-Б)	0,043
4	Котельная № 5 (г.Арамиль, ул. Красноармейская)	1,511
5	Котельная № 6(г.Арамиль, ул.Лесная,13-А)	0,342
6	Котельная № 7(г.Арамиль ул.Мира,6-А/2)	0,076
7	Котельная № 8 (г.Арамиль ул. 1 Мая 79-б)	0,568
8	Котельная № 9 (г.Арамиль ул. Космонавтов 7)	0,071
9	Котельная № 3 (г.Арамиль ул. Садовая 10-б)	0,073

**2.6.3 Значения существующих потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя.**

Наименование источника	Фактические среднегодовые тепловые потери в тепловых сетях		Нормативные среднегодовые тепловые потери в тепловых сетях	
	Гкал/час	%	Гкал/час	%
Котельная № 1 (п. Светлый,56)	0,1735	11,7	0,1228	8,3
Котельная № 2 (п. Арамиль, ул.Станционная,12-Б)	0,2183	20,3	0,1418	13,2
Котельная № 11 (п. Арамиль, ул.Ломоносова,4-Б)	0,0521	15,8	0,0369	11,2
Котельная № 5 (г. Арамиль, ул. Красноармейская)	1,0107	25,9	0,5296	13,6
Котельная № 6 (г. Арамиль, ул.Лесная,13-А)	0,4508	19,1	0,2304	9,8
Котельная № 7 (г. Арамиль ул.Мира,6-А/2)	0,0386	6,5	0,0275	4,6
Котельная № 8 (г. Арамиль ул. 1 Мая)	0,4447	7,5	0,3042	5,1
Котельная АО «ОДК-Сервис» (г. Арамиль, Гарнизон)	0,1982	11,3	0,1345	7,6
ИТОГО	2,5870	14,8	1,5278	8,7

Фактические тепловые потери в водяных тепловых сетях г. Арамиль существенно превышают нормативные значения. Среднее значение соотношения фактических и нормативных тепловых потерь составляет  $K=1,69$ . Это связано с неудовлетворительным состоянием тепловой изоляции трубопроводов, проложенных наземным способом. Максимальные тепловые потери наблюдаются в тепловых сетях, присоединённых к котельной №2 (п. Арамиль), №5 (г. Арамиль), №6 (г. Арамиль). Вышеуказанные тепловые сети требуют проведение реконструкции в первоочередном порядке.

Снижение фактических и нормативных потерь достигается следующими мероприятиями:

- замена и восстановление тепловой изоляции трубопроводов, проложенных наземным способом (не требующих капитальных ремонтов);
- применение трубопроводов с современными типами изоляции при проведении капитальных ремонтов и модернизации теплотрасс;
- проведение мероприятий по гидроизоляции и водоотведению при проведении капитальных ремонтов на подземных участках теплотрасс и тепловых камерах, для исключения подтопления теплотрасс и тепловых камер;
- строительство и перераспределение тепловой нагрузки на источники, максимально приближенные к потребителям.

**2.6.4 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии принадлежащих потребителям и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержания резервной тепловой мощности.**

Резервные источники отсутствуют.

**2.6.5 Существующие балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки раздельно по тепловой энергии в горячей воде.**

Наименование источника	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
		Всего с учетом потерь		в том числе:	
		Установленная	Располагаемая	Отопление и вентиляция	ГВС
Котельная № 1 (п. Светлый,56)	3,95	3,85	3,52	2,76	0,51
Котельная № 2 (п. Арамиль, ул.Станционная,12Б)	6,2	6,1	3,08	2,014	0,73
Котельная № 11 (п. Арамиль, ул.Ломоносова,4-Б)	0,86	0,84	0,812	0,62	0,1
Котельная № 5 (г.Арамиль, ул. Красноармейская)	12,03	11,73	9,0	7,29	0
Котельная № 6 (г.Арамиль, ул.Лесная,13-А)	10,31	10,21	6,93	4,41	1,77
Котельная № 7 (г.Арамиль ул.Мира,6-А/2)	1,55	1,53	1,53	1,114	0,36
Котельная № 8 (г.Арамиль ул. 1 Мая 79-б)	16,32	16,2	14,34	11,13	2,56