



Паспорт схемы теплоснабжения	7	РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	71
Термины, обозначения и сокращения	9	3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимальное потребление теплоносителя теплоизолирующими установками потребителей	71
Общая часть	15	3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	74
<b>РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>		<b>Раздел 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>	
1.1 Существующие подключенные отапливаемые площади строительных фондов	17	4.1. Общие положения.	75
1.1.1 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №1	17	4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения Арамильского городского округа.	75
1.1.2 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №2	17	4.2.1. Объединение зон теплоснабжения существующих источников	75
1.1.3 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №5	19	4.2.2. Строительство новых источников теплоснабжения в связи нецелесообразностью реконструкции существующего источника теплоснабжения	77
1.1.4 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №6	21	4.2.3. Реконструкция существующих источников теплоснабжения в связи с выработкой ресурса основного котельного оборудования.	78
1.1.5 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №8	26	4.2.4. Реконструкция существующих тепловых сетей в связи с объединением зон теплоснабжения источников тепловой энергии.	78
1.1.6 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №7	28		79
1.1.7 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №11	34		
1.1.8 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной АО «ОДК-Сервис»	35	<b>РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ</b>	80
1.1.9 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №9	36	5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения	80
1.1.10 Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №3	37	5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	80
1.2 Перспективные подключаемые отапливаемые объемы строительных фондов	37	5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	80
1.2.1 Перспективные отапливаемые объемы строительных фондов, подключаемые к котельной №6	37	5.4 График совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	80
<b>РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b>		5.5 Меры по переводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразны	80
2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	39	5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки тепловой энергии	80
2.1.1 Котельная №1 (п. Светлый, 56) 2.1.2	39	5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	80
2.1.2 Котельная №2 (п. Арамиль, ул.Станционная, 12-Б)	39	5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающих на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	80
2.1.3 Котельная №5 (г. Арамиль, ул. Красноармейская)	40	5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	80
2.1.4 Котельная №6 (г. Арамиль, ул. Лесная, 13-А)	40	5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	80
2.1.5 Котельная №7 (г. Арамиль, ул. Мира, 6-А/2)	41		80
2.1.6. Котельная №8 (г. Арамиль, ул. 1 Мая)	41		
2.1.7. Котельная №11 (п. Арамиль, ул.Ломоносова, 4-Б)	42		
2.1.8 Котельная №9 (г. Арамиль, ул.Космонавтов, 7)	42		
2.1.9 Котельная №3 (г. Арамиль, ул.Садовая, 10в)	42		
2.2 Существующие балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии.	44	<b>РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ</b>	82
2.2.1 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №1	44	6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой мощности источником тепловой энергии (использование существующих резервов)	82
2.2.2 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №2	45	6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку	82
2.2.3 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №5	45	6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	82
2.2.4 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №6	49	6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы ликвидации котельных	82
2.2.5 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №8	51	6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	82
2.2.6 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №7	56		82
2.2.7 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №11	58		
2.2.8 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной АО «ОДК-Сервис»	59		
2.2.9 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №3	60		
2.2.10 Существующие потребление тепловой энергии строительных фондов подключенные к котельной №9.	60		
2.3 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии.	60	<b>РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b>	83
2.3.1 Перспективное потребление тепловой энергии строительных фондов в зоне теплоснабжения котельной №6	60	7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которых необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	83
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источников тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения.	62	7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которых необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	83
2.5 Радиус эффективного теплоснабжения.	63		83
2.5.1 Общие положения	63		
2.5.2 Методика расчета эффективного радиуса теплоснабжения.	64		
2.6 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии	67		
2.6.1 Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.	67		
2.6.2 Существующие затраты тепловой мощности на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии.	68		
2.6.3 Значения существующих потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизолационные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя.	68		
2.6.4 Значения существующих и перспективных резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии принадлежащих потребителям и источником тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержания резервой тепловой мощности.	68		
2.6.5 Существующие балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки раздельно по тепловой энергии в горячей воде.	69		