



С должниками ведется претензионно-исковая работа. За 9 месяцев 2025 года направлено 42 претензии на сумму 1 965,7 тыс. рублей, подано 7 исков на сумму 1 673,9 тыс. рублей. В результате проведенной работы в досудебном порядке погашена задолженность в размере 592,0 тыс. рублей. В ходе исполнительного производства взыскано 153,7 тыс. рублей. В настоящее время в отношении ряда арендаторов-должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство.

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) за отчетный период составили 502,8 тыс. рублей или 101,4% к плану (годовой план утвержден в размере 496,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 11,8% или на 53,2 тыс. рублей.

На выполнение плановых показателей и рост поступлений по сравнению с 2024 годом повлияло заключение в 2024 году нового договора аренды.

Задолженность на 01.10.2025 составляет 2,6 тыс. рублей - пени за несвоевременное осуществление платежей. По сравнению с началом года задолженность снизилась на 800,0 тыс. рублей или на 99,7%, недоимка по основному долгу - на 479,7 тыс. рублей (на 100%), пени - на 320,3 тыс. рублей (на 99,2%).

Существенное снижение недоимки обусловлено отнесением на забалансовый учет дебиторской задолженности, классифицированной как сомнительная, после прекращения исполнительных производств и исключения должника из ЕГРЮЛ.

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков), составили 283,2 тыс. рублей или 131,1% к плану (годовой план утвержден в размере 216,0 тыс. рублей). На данный источник зачисляются доходы от сдачи в аренду объектов неожиданного фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. Существенное выполнение плана обусловлено поступлением средств за фактическое использование муниципального имущества при отсутствии заключенных договоров аренды.

По сравнению с уровнем 2024 года поступления снизились на 30,2% или на 122,8 тыс. рублей, что связано с прекращением аренды муниципального имущества по 6 договорам.

Задолженность на 01.10.2025 составила 34,8 тыс. рублей - пени за несвоевременное осуществление платежей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период сократилась на 1 609,0 тыс. рублей (на 97,9%), недоимка по основному долгу уменьшилась на 1 008,0 тыс. рублей (на 100%), задолженность по пени снизилась на 601,1 тыс. рублей (на 94,5%). Существенное снижение недоимки обусловлено отнесением на забалансовый учет дебиторской задолженности, классифицированной как сомнительная, после прекращения исполнительных производств и исключения должника из ЕГРЮЛ.

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении некоторых должников ведется исполнительное производство.

В отчетном периоде поступление платы по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов, составило 22,7 тыс. рублей. План не утвержден.

По сравнению с уровнем 2024 года поступления выросли на 383% или на 18,0 тыс. рублей, что связано с неравномерностью поступления заявлений об установлении сервитутов, а также порядком расчета по соглашениям об установлении сервитута: оплата производится единовременно за весь срок в течении 15 календарных дней после заключения соглашения. В отчетном периоде заключено 7 соглашений об установлении частного сервитута, в то время как в аналогичном периоде 2024 года было заключено 5 соглашений.

Задолженность на 01.10.2025 года составляет 0,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 0,3 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением пользователями предусмотренных соглашениями сроков платежей. Сумма задолженности за отчетный период осталась без изменений.

Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда)) за отчетный период составили 3 426,4 тыс. рублей или 130,0% к плану (план утвержден в размере 2636 тыс. рублей). По сравнению с уровнем прошлого года поступления увеличились на 2 530,2 тыс. рублей или на 282,3%.

Существенное выполнение плана и рост поступлений по сравнению с 2024 годом обусловлено в первую очередь изменением с 01.02.2025 года размера платы за наем жилых помещений (средний размер платы за 1 кв. м. увеличился с 26 руб. 00 коп. в 2024 году до 47 руб. 93 коп. в 2025 году).

Задолженность по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городских округов на 01.10.2025 года составила 1 957,4 тыс. рублей, в том числе недоимка по плате – 1 445,0 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 512,3 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением нанимателями жилых помещений, предусмотренных сроков платежей. Сумма задолженности за 9 месяцев 2025 года сократилась на 65,7 тыс. рублей (на 3,2%), недоимка по основному долгу выросла на 101,8 тыс. рублей (на 7,6%), пени за несвоевременное осуществление платежей сократилась на 167,5 тыс. рублей (на 24,6%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. За 9 месяцев 2025 года направлено 110 претензий на сумму 3 182,3 тыс. рублей, подано 16 исков на сумму 880,2 тыс. рублей. В результате проведенной работы в досу-

дебном порядке погашено задолженности на сумму 206,4 тыс. рублей, по решению суда погашено задолженность на сумму 279,3 тыс. рублей.

Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в отчетном периоде составила 1 526,3 тыс. рублей или 75,2% к плану (план утвержден в размере 2 029,0 тыс. рублей), в том числе:

- плата по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составила 963,0 тыс. рублей или 93,0 от плана (план утвержден в размере 1 035,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2024 года поступления выросли на 29,0% или на 216,2 тыс. рублей. Существенное выполнение плана и рост поступлений по сравнению с уровнем 2024 года обусловлено поступлением средств по результатам двух аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, проведенных в отчетном периоде.

Задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также плата за право на заключение указанных договоров, на 01.10.2025 года составляет 0,3 тыс. рублей (пени за несвоевременное осуществление платежей).

Образование недоимки обусловлено невыполнением рекламораспространителями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности по сравнению с началом года выросла на 0,1 тыс. рублей.

- доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов, а также платы за право на заключение указанных договоров, составили 563,3 тыс. рублей или 56,7% от плана (план утвержден в размере 994,0 тыс. рублей). Низкое выполнение прогноза обусловлено условиями договоров на размещение торговых объектов. Поступления ожидаются в октябре 2025 года.

По сравнению с уровнем 2024 года поступления снизились на 44,2% или на 446,8 тыс. рублей, что обусловлено досрочным исполнением отдельными предпринимателями плановых платежей отчетного года в конце 2024 года.

Задолженность по договорам на размещение нестационарного торгового объекта на 01.10.2025 года составляет 1280,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 607,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 672,4 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением предпринимателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности по сравнению с началом года выросла на 111,6 тыс. рублей (на 9,5%), недоимка по основному долгу осталась без изменений, задолженность по пени выросла на 111,6 тыс. рублей (на 19,9%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. За 9 месяцев 2025 года направлено 5 претензий на сумму 556,5 тыс. рублей. В результате проведенной работы в досудебном порядке погашена задолженность в размере 146,0 тыс. рублей. В отношении некоторых должников ведется исполнительное производство.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду в отчетном периоде составила 129,1 тыс. рублей или 57,9% к плану (годовой план утвержден в размере 223,0 тыс. рублей). По сравнению с уровнем 2024 года поступления выросли на 36,5 тыс. рублей или на 34,5%.

В связи с тем, что главный администратор доходов бюджета - Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (код 048) - не предоставляет отчетность по данным поступлениям, анализ поступающих доходов производственности не представляется возможным.

Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За 9 месяцев 2025 года в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 1 621,3 тыс. рублей или 136,4% к плану (план утвержден в размере 1 189,0 тыс. рублей), в том числе:

1) план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 1 189,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 1 055,0 тыс. рублей или 88,7% от плана. Поступления носят сезонный неравномерный характер, так как мероприятие по организации отдыха и оздоровления детей проходит в период с июня по декабрь 2025 года.

По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 22,1% или на 191,1 тыс. рублей что связано с увеличением стоимости путевок;

2) прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов составили 566,3 тыс. рублей. План не утвержден. На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящими не постоянный характер поступлений, а также средства за право вырубки зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа, носящими не постоянный характер, заявительный.

По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 342,1 тыс. рублей или на 37,7%, что связано с поступлением средств возмещения затрат от вырубки зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа в размере 401,5 тыс. рублей. В аналогичном периоде 2024 года поступлений не было.