

	<p>в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;</p> <p>г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения;</p> <p>д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации;</p> <p>е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;</p> <p>ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации;</p> <p>з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;</p> <p>и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;</p> <p>к) финансовые потребности при изменении Схемы Теплоснабжения и источники их покрытия.</p> <p>л) решение об определении единой теплоснабжающей организации.</p>
Сроки и этапы реализации Актуализации	2026 - 2027 год

ТЕРМИНЫ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В техническом отчете используются следующие термины, сокращения и условные обозначения:

Энергетический ресурс - носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии);

Вторичный энергетический ресурс - энергетический ресурс, полученный в виде отходов производства и потребления или побочных продуктов в результате осуществления технологического процесса или использования оборудования, функциональное назначение которого не связано с производством соответствующего вида энергетического ресурса;

Энергосбережение - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг);

Энергетическая эффективность - характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю;

Энергетическое обследование - сбор и обработка информации об использовании энергетических ресурсов в целях получения достоверной информации об объеме используемых энергетических ресурсов, о показателях энергетической эффективности, выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности с отражением полученных результатов в энергетическом паспорте;

Экономическая эффективность мероприятия по энергосбережению - система стоимостных показателей, отражающих прибыльность (рентабельность) мероприятий по энергосбережению;

Энергоемкость продукции - ценовая составляющая потребленной энергии в себестоимости произведенной продукции;

Условное топливо - условно-натуральная единица измерения количества топлива, применяемая для соизмерения топлива разных видов с помощью калорийного коэффициента, равного отношению теплосодержания 1 кг топлива данного вида к теплосодержанию 1 кг условного топлива;

Топливо-энергетический баланс - система полного количественного сопоставления прихода и расхода ТЭР (включая потери и остатки топливно-энергетических ресурсов хозяйствующего субъекта за выбранный интервал времени).

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - сумма максимальных тепловых мощностей всего работоспособного на момент обследования оборудования с учетом его текущего состояния за минусом расхода на собственные нужды источника теплоснабжения;

Присоединенная расчетная максимальная тепловая нагрузка потребителей - суммарная фактическая максимальная тепловая нагрузка всех потребителей, присоединенных к тепловым сетям с учетом тепловых потерь;

«Методика №606/пр» - Приказ Правительства Российской Федерации от 21.08.2015 N 606/пр. "Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения, в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей";

«Правила ...» - «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых

котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/м²), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115 °С»);

ПТЭТУ - Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 N 115, зарегистрировано Минюстом России 02.04.2003 рег. №4358;

ПУЭ - Правила устройства энергоустановок СО 153-34.20.120-2003;

СП 89.13330.2012 - **Актуализированная редакция СНиП II-35-76** «Котельные установки»;

РД 34.09.255-97 - «Методические указания по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях»;

СНиП 41-03-2003 (СНиП 2.04.14-88) - «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;

СП 124.1333.2012 «Тепловые сети»;

МДС 41-6.2000 - «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации»;

«Правила определения ...» - Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений (утв. постановлением Правительства РФ от 16 мая 2014 г. № 452);

ВПУ - водоподготовительная установка;

ХВО - химводоочистка;

НТД - нормативно-техническая документация;

КИПиА - контрольно-измерительные приборы и автоматика;

ГВС - горячее водоснабжение;

БМК - блочно-модульная котельная;

РНИ - режимно-наладочные испытания;

АБК - административно-бытовой корпус;

ГРУ - газораспределительное устройство;

РУ - распределительное устройство;

ГРПш - газорегуляторный пункт шкафной;

ТК - тепловая камера;

L - протяженность участка теплосети, м;

ЗРА - запорно-регулирующая арматура;

G - расход, м³/ч;

Q - тепловая нагрузка, Гкал/ч;

МУП - муниципальное унитарное предприятие;

МКД - многоквартирные дома;

ПСД - проектно-сметная документация;

МБУ - муниципальное бюджетное учреждение;

ИЭ - инструкция по эксплуатации.

ФНП - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», Зарегистрировано в Минюсте России 19 мая 2014 г. N 32326.

СОДЕРЖАНИЕ

Лист согласования	2
Состав работ	3
Список исполнителей	5
Паспорт схемы теплоснабжения	6
Термины, обозначения и сокращения	8
Общая часть	16
РАЗРЕД 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	18
1.1 Существующие подключенные отопляемые площади строительных фондов	18
1.1.1 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №1	19
1.1.2 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №2	20
1.1.3 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №5	22
1.1.4 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №6	23
1.1.5 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №8	24
1.1.6 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №7	25
1.1.7 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №11	25
1.1.8 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной АО «ОДК-Сервис»	26
1.1.9 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №9	26
1.1.10 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №3	27
1.1.11 Существующие отопляемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №10	27
1.2 Перспективные подключаемые отопляемые объемы строительных фондов	27
1.2.1 Перспективные отопляемые объемы строительных фондов, подключаемые к котельной №6	27