

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	66
7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	66
7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которых необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	66
РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	67
8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	67
8.2 Потребляемые источников тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	67
8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значения нижней теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	68
8.4 Преобладающий в городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в Арамилском городском округе.	68
8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса городского округа	68
РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕОБОРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	69
9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе	69
9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	69
9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменением температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	69
9.4 Предложение по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую системы горячего водоснабжения на каждом этапе	69
9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	69
РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)	71
10.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах населенных пунктов Арамилского городского округа	71
10.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	71
10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которым теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией	72
10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	973
10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа	973
РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	74
РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЕ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ	75
Раздел 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	76
13.1 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации	76
13.2 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой и программой развития электроэнергетики	76
13.3 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой водоснабжения и водоотведения	76

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

Площадь Арамилского городского поселения составляет 2182 га. В состав городского округа входят г. Арамил, пос. Арамил и п. Светлый. Административный центр - город Арамил. Город Арамил расположен на восточном склоне Среднего Урала, на юго-востоке Свердловской области. Расстояние до областного центра Екатеринбург - 22,4 км, до районного центра Сысерти - 25 км. Численность составляет 23937 человек.

Характеристика климатических условий Арамилского городского поселения соответствует климатической зоне I Свердловской области. Климат умеренно континентальный, с холодной снежной зимой и умеренно теплым летом. Климатические характеристики, представленные в таблице 1.1, являются типичными для Арамилского городского поселения.

Таблица 1.1 - Расчетные данные для климатической зоны Арамилского городского поселения

№ п/п	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	Расчетная температура наружного воздуха	tn.p.o.	°С	-32*
2	Продолжительность отопительного периода	n	Сутки	221*
3	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	tcp.п.	°С	-5,4*
4	Среднегодовая температура	tcp.год	°С	+2,7*
5	Среднегодовая скорость ветра	Wp	м/с	3,2*
6	Среднегодовая влажность воздуха		%	75*

\*принимается в соответствии со СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»

Система централизованного теплоснабжения города Арамил состоит из 11-ти котельных, работающих на газообразном топливе. Тепловая энергия отпускается по водяным тепловым сетям общей протяженностью 21,69 км (в двухтрубном исполнении). Основными потребителями данных котельных являются многоквартирные дома, объекты соцкультбыта и прочие потребители. Малоэтажные индивидуальные жилые объекты в основном отапливаются индивидуальными источниками, работающими на природном газе.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии – отсутствуют.

Приборы учета электрической энергии, ХВС и природного газа установлены на всех котельных.

Перечень функционирующих источников тепловой энергии приведены в табл 1

Таблица 1.2 - Источники тепловой энергии системы теплоснабжения

№ п/п	Источник ТЭ (Адрес)	Кадастровый № земельного участка/ Кадастровый № здания	Эксплуатирующая организация	Установленная мощность котельной (МВт)	Кол-во подключенных потребителей (шт)
1	Котельная №1 (п. Светлый,56)	66:33:0401001:199/66:25:0000000:3490	АО «Регионгаз-инвест»	4,58	33
2	Котельная №2 Арамил, ул. Станционная, 12-Б)	66:33:0401001:198/66:25:0000000:3493	АО «Регионгаз-инвест»	7,2	27
3	Котельная №11 п. Арамил, ул. Ломоносова, 4-Б)	66:33:0201001:442/66:25:0000000:7401	АО «Регионгаз-инвест»	1,0	10
4	Котельная №5 (г.Арамил, ул. Красноармейская)	66:33:0101012:360/66:33:0000000:368	АО «Регионгаз-инвест»	14,0	66
5	Котельная №6 (г.Арамил, ул.Лесная, 13-А)	66:33:0101002:1822/66:33:0101002:1058	АО «Регионгаз-инвест»	12,0	27
6	Котельная №7 (г.Арамил ул.Мира,6-А/2)	66:33:0101007:557/66:33:0000000:432	АО «Регионгаз-инвест»	1,8	6
7	Котельная №8 (г.Арамил ул. 1 Мая 79-б)	66:33:0101009:167/66:33:0000000:492	АО «Регионгаз-инвест»	19,0	40
8	Котельная АО «ОДК-Сервис» (г.Арамил, Гарнизон)		АО «ОДК-Сервис»	17,6	20
9	Котельная №9 (г.Арамил, ул.Космонавтов,7)		АО «Регионгаз-инвест»	1,8	1