

1.29. Приложение № 1 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы
Арамильского городского округа Т.А. Первухина

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение № 1
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 29 июня 2026 года № 68/11

«Приложение № 1
к Положению
о муниципальном земельном
контроле на территории
Арамильского городского округа

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

1. Выявление по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий, анализа информации, поступившей от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет», несоответствия площади используемого контролируемым лицом земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Выявление по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий, анализа информации, поступившей от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет» признаков несоответствия использования (неиспользование) контролируемым лицом земельного участка, виду (видам) разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

3. Отсутствие признаков объекта капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для строительства, выявленное по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий, анализа информации, поступившей от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет», в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена земельным законодательством Российской Федерации.

4. Поступление информации от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет», позволяющей сделать вывод о зарастании земельного участка сельскохозяйственного назначения сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

5. Поступление информации от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет» о наличии на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

6. Поступление информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет» о наличии признаков нарушения земельного законодательства Российской Федерации на земельном участке, вызывшиеся в размещении отходов и/или вторичного сырья (включая твердые коммунальные отходы, металлический лом, строительные отходы, автомобильные шины и покрышки и иные виды) вне установленных мест их размещения.

7. Выявление по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий, анализа информации, поступившей от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет» признаков неиспользования земельных участков в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 года № 826 «Об установлении признаков неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков» (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ, иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

8. Ограничение доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств, выявленное по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий, анализа информации, поступившей от органов государственной власти, из обращений граждан и организаций, средств массовой информации, сети «Интернет».

9. Наличие признаков неиспользования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления, правовой режим которого не предусматривает строительство и эксплуатацию зданий,

сооружений.».

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 29 июня 2026 года № 68/12

О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 19 июня 2025 года № 55/8 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле на территории Арамильского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, в связи с приведением нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Арамильского городского округа от 19 июня 2025 года № 55/8 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле на территории Арамильского городского округа» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Главу II Положения изложить в следующей редакции:

«II. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЛЕСНОГО КОНТРОЛЯ

11. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).

12. Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в отношении объектов контроля устанавливаются следующие категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - категории риска):

- 1) средний риск;
- 2) умеренный риск;
- 3) низкий риск.

Категория риска присваивается путем внесения сведений в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

13. Критериями отнесения объекта контроля к категории риска являются:

Критериями отнесения объекта контроля к категории риска является:

1) для среднего риска – установление в течение 2 лет, предшествующих моменту отнесения контрольным органом поднадзорного объекта к одной из категорий риска, факта причинения контролируемым лицом, в том числе вследствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, иных контролируемых лиц, действующих в интересах контролируемого лица, вреда лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства, в том числе выразившихся в незаконной рубке деревьев, загрязнении лесов сточными водами, химическими, радиоактивными и другими вредными веществами, отходами производства и потребления и (или) ином негативном воздействии на леса и (или) в нарушении правил пожарной безопасности в лесах, повлекшем возникновение лесного пожара;

2) для умеренного риска – привлечение в течение 2 лет, предшествующих моменту отнесения контрольным органом поднадзорного объекта к одной из категорий риска, контролируемого лица, в том числе вследствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, иных контролируемых лиц, действующих в интересах контролируемого лица, к административной ответственности по фактам нарушений лесного законодательства без причинения вреда лесам и находящимся в них природным объектам;

3) для низкого риска – отсутствие обстоятельств, предусмотренных для среднего и умеренного риска.

Установление факта причинения контролируемым лицом вреда лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта осуществляется согласно вступившему в законную силу постановлению о назначении административного наказания, приговору суда и (или) иному судебному постановлению.

14. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется контрольным (надзорным) органом на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.

15. В случае, если объект контроля не отнесен контрольным (надзорным) органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

Контрольный (надзорный) орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должен принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

Контролируемое лицо, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), вправе подать в контрольный (надзорный) орган заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

16. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям утверждается перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований.