

Перечень мероприятий, в целях софинансирования которых, предоставляется субсидия
для Арамильского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Общий объем финансирования, рублей						
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Реализация концессионного соглашения от 18.10.2022 б/н по проекту: «Строительство хозяйственно-бытовых сточных вод г. Арамиль, Свердловской области»	417 751 000,00	0	301 249 190,00	280 272 690,00	297 334 220,00	298 485 230,00	274 524 600,00
1.1.	в том числе за счет средств платы концедента	417 751 000,00	0	301 249 190,00	280 272 690,00	297 334 220,00	298 485 230,00	274 524 600,00
	в том числе:							
	- на реализацию проекта	417 751 000,00	0	88 305 190,00	76 366 760,00	92 375 390,00	94 822 420,00	82 000 250,00
	- на покрытие выпадающих доходов и компенсацию экономически обоснованных затрат	0	0	212 944 000,00	203 905 930,00	204 958 830,00	203 662 810,00	192 524 350,00

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 17.07.2026 № 638

**Об определении управляющей организации для управления общим имуществом многоквартирного дома, расположенного по адресу:
д.2, п. Светлый, Свердловская область**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 28.12.2018 № 663 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах и порядке их оказания и выполнения, и типов благоустройства многоквартирных домов на территории Арамильского городского округа с 01.01.2019 года», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.07.2023 № 497 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 09.10.2019 № 626 «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Арамильского городского округа, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания», в связи с окончанием срока действия договора управления на многоквартирный дом, расположенный по адресу: д. 2, п. Светлый, Свердловская область, общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стрижи», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 20.07.2026 года, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стрижи» (ОГРН 1206600026896) управляющей организацией для управления общим имуществом многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. 2, п. Светлый, Свердловская область, до результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации по управлению общим имуществом указанного многоквартирного дома.
2. Определить минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. 2, п. Светлый, Свердловская область, (приложение № 1).
3. Определить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. 2, п. Светлый, Свердловская область (приложение № 2).
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Арамильского городского округа П.Н. Никонорова.

Глава Арамильского городского округа

М.С. Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 17.07.2026 № 638

Минимальный перечень услуг и работ,
необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
д. 2, п. Светлый, Свердловская область,

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м общей площади квартир (рублей в месяц)
I.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		0,25
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:		
1.1.	проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	