



21.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	по мере возникновения аварий	0,52
21.1.	техническое обслуживание и ремонт элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	по мере необходимости	
22.	Техническое обслуживание септиков (выгребных ям)		
23.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		1,70
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
24.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		2,8
24.1.	сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	
24.2.	влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, дверных ручек;	1 раз в месяц	
24.3.	мытьё окон.	2 раза в год	
25.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:		2,6
25.1.	очистка крышек люков колодцев от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по мере необходимости	
25.2.	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	по мере необходимости	
25.3.	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	в течение 5 часов после окончания снегопада	
25.4.	очистка придомовой территории от наледи и льда;	постоянно	
25.5.	уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно	
25.6.	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд;	ежедневно	
26.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:		1,64
26.1.	подметание и уборка придомовой территории;	1 раз в неделю	
26.2.	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно	
26.3.	уборка и выкашивание газонов;	1 раз в месяц	
26.4.	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно	
27.	Управление многоквартирным домом, в том числе:		7,57
27.1.	Заработная плата сотрудников административно-хозяйственного персонала		3,01
27.2.	Отчисления пенсионные		0,5
27.3.	Программное обеспечение («Консультант Плюс», «Главбух», «1С Бухгалтерия» и тп.)		0,17
27.4.	Обучение и аттестация персонала		0,01
27.5.	Комиссия за кассовое обслуживание банком		0,05
27.6.	Услуги связи		0,08
27.7.	Почтовые расходы		0,02
27.8.	Канцелярские товары		0,11
27.9.	Расходы на обслуживание работников производства (инструмент, спецодежда)		0,12
27.10.	горючесмазочные материалы		0,25
27.11.	Обезвреживание энергосберегающих ламп		0,01
27.12.	Охрана труда		0,05
27.13.	Паспортный стол		0,3
27.14.	Обслуживание оргтехники		1,1
28.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом	1 раз в квартал	1,44
29.	Итого, руб./ м2		28,55

Приложение № 2
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 17.07.2026 № 638

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Светлый, д. 2

№	Виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Для многоквартирных домов
1.	Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий и кровель	2,80
2.	Содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей (в том числе аварийное обслуживание)	4,90
3.	Содержание лифтового хозяйства	0
4.	Содержание внутридомового газового оборудования	1,70
5.	Содержание и благоустройство придомовой территории	6,01
6.	Уборка мест общего пользования	4,14
7.	Управление многоквартирным домом	7,57
8.	Дератизация, дезинсекция, проверка вентиляционных каналов, проверка систем пожарной безопасности, содержание общедомовых приборов учета	1,44
9.	Итого, рублей за 1 квадратный метр жилой площади помещений	28,55

* в соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.07.2023 № 497 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа».