



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 13.10.2026 № 381

**О проведении общественных обсуждений по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и
застройки Арамилского городского округа»**

В соответствии со статьями 5.1, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», со статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, руководствуясь статьей 23 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (далее – Проект), с 22.10.2026 по 09.11.2026 в части внесения следующих изменений:

1.1. В карту градостроительного зонирования Арамилского городского округа в части изменения территориальных зон по поступившим предложениям граждан и юридических лиц: в части изменения территориальной зоны ЗОП «Зона общего пользования» земельного участка площадью 434 кв. м, образованного из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящегося в кадастровом квартале 66:25:0202003, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:25:0202003:652, расположенному по адресу: город Арамил, улица Гарнизон, 4В, на территориальную зону П «Зона размещения производственных объектов».

1.2. В таблицу 2 «Соответствие видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам, предлагаемым к установлению» вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код. 2.3) в территориальных зонах ЖТ-1 и ЖТ-2 изменить основной вид разрешенного использования (О) на условный вид разрешенного использования (У).

1.3. Статью 2 Части III «Карта зон с особыми условиями использования территории Арамилского городского округа» изложить в новой редакции, (Приложения № 2).

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих в пределах:

- территориальной зоны в границах которой расположены земельные участки, по предложению правообладателя указанному в пункте 1.1 настоящего постановления, находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, указанным в пункте 1.1 настоящего постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта;

- в части изменения в таблицу 2 «Соответствие видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам, предлагаемым к установлению» вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код. 2.3), в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Арамилского городского округа, и на оборудованных информационных стендах 15.10.2026 (прилагается);

2) разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Арамилского городского округа и на Платформе обратной связи (ПОС) и на официальном сайте Арамилского городского округа 15.10.2026;

3) организовать экспозицию Проекта с 22.10.2026 по 09.11.2026:

- на стенде около здания Администрации Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамил, улица 1 Мая, дом 12;

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и (или) замечаний по Проекту с 22.10.2026 по 09.11.2026 по адресу: Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамил, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 3 (время приема предложений, замечаний и регистрация заинтересованных участников: понедельник – с 10:00 до 12:00);

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений 10.11.2026;

7) разместить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений на Платформе обратной связи (ПОС) 10.11.2026 и опубликовать в газете «Арамилские вести» в течение 7 дней с даты размещения на Платформе обратной связи (ПОС).

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа и в установленных местах, для массового информирования граждан, в пределах которых проводятся общественные обсуждения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы Арамилского городского округа

О.С. Суворова

Приложение
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 13.10.2026 № 381

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

Администрация Арамилского городского округа извещает о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа».

Общественные обсуждения проводятся с 22.10.2026 по 09.11.2026.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, откроется с 22.10.2026:

- на стенде около здания Администрации Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамилский городской округ, город Арамил, улица 1 Мая, дом 12;

- на официальном сайте Арамилского городского округа в разделе «Общественные обсуждения» <https://www.aramilgo.ru/npa/discuss>, далее необходимо пройти по ссылке на Платформу обратной связи (ПОС) <https://www.pos/gosuslugi.ru>, обсуждения будут проводиться с 22.10.2026 по 09.11.2026 включительно.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 22.10.2026 по 09.11.2026 включительно:

посредством официального сайта (<https://www.aramilgo.ru/>, далее <https://www.pos/gosuslugi.ru>);

в письменной форме посредством почтового отправления в Отдел архитектуры и градостро-

ительства Администрации Арамилского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Арамилский городской округ, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 3.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.aramilgo.ru/>, далее на Платформе обратной связи (ПОС) <https://www.pos/gosuslugi.ru>) с 22.10.2026 года.

**Информационное сообщение
о приеме предложений Арамилской городской территориальной избирательной комис-
сией по кандидатурам для назначения в состав участковой избирательной комиссии
избирательного участка № 2643**

Руководствуясь статьей 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 22 Избирательного кодекса Свердловской области Арамилская городская территориальная избирательная комиссия объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2643.

Прием документов осуществляется Арамилской городской тер-риториальной избирательной комиссией в течение 30 дней в период с 15 октября по 13 ноября 2026 года, по адресу: Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 7, ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) необходимо представить:

**Для политических партий, их региональных отделений,
иных структурных подразделений**

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения о кандидатурах в составы участковых избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.

2. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, - решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномо-чия по внесению предложений о кандидатурах в составы участковых избирательных комиссий, о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественно-го объединения копия действующего устава общественного объединения.

2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения о кандидатурах в составы участковых избирательных комиссий, оформ-ленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.

3. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное под-разделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанный в пункте 2 вопрос не урегулирован, - решение органа общественного объединения, уполномочен-ного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесе-нию предложений о кандидатурах в составы участковых избирательных комиссий, о делегиро-вании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложений в составы участковых избирательных комиссий.

**Для иных субъектов права внесения кандидатур в составы
участковых избирательных комиссий**

Решение представительного органа муниципального образования, собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Всеми субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

1. Две фотографии лица, предлагаемого в состав избирательной комиссии, размером 3 x 4 см (без уголка). Фотографии может предоставить лицо, кандидатура которого предлагается в состав участковой избирательной комиссии.

2. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участко-вой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участ-ковых комиссий.

3. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложе-на в состав избирательной комиссии.

4. Копия документа (трудовой книжки¹ либо справки с основного места работы) лица, канди-датура которого предложена в состав избирательной комиссии, подтверждающего сведения об основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы – копия документа, подтверждающего сведения о роде занятий, то есть о дея-тельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего лица (пенсионер, безработный, учащийся (с указанием наименования учебного заведения), домохозяйка (домохозяин), временно неработающий).

5. Копия документа, подтверждающего указанные в согласии гражданина Российской Федера-ции на его назначение в состав избирательной комиссии сведения об образовании и (или) квали-фикации.

Примечание. Документальным подтверждением статуса домохозяйки (домохозяина) может служить трудовая книжка с отметкой о последнем месте работы и соответствующее личное за-явление с указанием статуса домохозяйки (домохозяина) либо только заявление.

С перечнем и формами необходимых документов можно ознакомиться на сайте Арамилской городской территориальной избирательной комиссии <http://ikso.org/tik/site/aramilj/>.

Численный состав участковой избирательной комиссии:

№ п/п	Номер избирательного участка	Количество членов участковой избиратель-ной комиссии с правом решающего голоса
1	Участковая избирательная комиссия избира-тельного участка № 2643	10

Заседание Арамилской городской территориальной избирательной комиссии по формирова-нию участковой избирательной комиссии состоится в 17 часов 00 минут 14 декабря 2026 года по адресу: Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12, 1 этаж, кабинет 7.