РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%

***Об утверждении муниципальной программы «******Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа***

***и создание условий для обеспечения жителей качественными***

***и безопасными услугами потребительского рынка до 2028 года»***

В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации № 131–ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», законом Свердловской области от 04.02.2008 № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», постановлением Администрации Арамильского от 26.09.2013 года № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации Муниципальных программ Арамильского городского округа», Решением Думы Арамильского городского округа от 08.06.2017 № 18/14 «Об утверждении «Порядка рассмотрения Думой Арамильского городского округа проектов муниципальных программ и предложений о внесении изменений в муниципальные программы Арамильского городского округа», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа, в целях обеспечения благоприятных условий развития малого и среднего бизнеса, повышения конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2028 года» (далее – Программа) (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Арамильского городского от 29.09.2019 № 519 Об утверждении муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2024 года» с момента вступления в силу настоящего постановления.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

***Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2028 года»***

Муниципальная программа «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2028 года» (далее – муниципальная программа) разработана в соответствии с основными стратегическими документами, определяющими политику в области инвестиционной привлекательности Свердловской области и Арамильского городского округа.

В 2022 году по показателям 2021 года Арамильский городской округ занял 13 место в рейтинге состояния инвестиционного климата в муниципальных образованиях Свердловской области.

Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу организаций в 2022 году составил 694,068 млн. рублей. Объем инвестиций по крупным предприятиям за январь-июнь 2023 года достиг 516,8 млн. рублей, основная часть объема приходится на предприятия обрабатывающих производств.

Для координации и эффективного взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа образован Координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамильском городском округе (далее - Координационный совет). Цели, задачи и порядок работы Координационного совета определены постановлением Главы Арамильского городского округа от 24.06.2015 № 670 «О создании Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамильском городском округе».

Для повышения имиджа округа и создания условий, способствующих развитию бизнеса внедрен муниципальный инвестиционной стандарт, свод правил при сопровождении инвестиционных проектов. Назначен инвестиционный уполномоченный, ответственный за работу с инвесторами при реализации инвестиционных проектов. Постановлением Главы Арамильского городского округе от 26.06.2015 № 673 утверждено положение об инвестиционном уполномоченном. Сформирован проектный офис – координационный орган, образованный для обеспечения согласованных действий органов местного самоуправления, сокращения длительности проектных мероприятий, упрощения доступа к необходимой информации, содействия в успешном завершении каждого проекта. Постановлением Главы Арамильского городского округа от 14.06.2022 № 263 утвержден регламент по сопровождению инвестиционных проектов. Создана система мер поддержки и развития предпринимательства, функционирует представительство Березовского фонда поддержки предпринимательства, проводятся образовательные мероприятия, осуществляется информационно-консультационная и имущественная поддержка, для подрастающего поколения успешно функционирует Школа бизнеса.

В Арамильском городском округе в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных объектов промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок действует пониженная ставка земельного налога в размере 1,2% (Решение Арамильской муниципальной Думы от 27.10.2005 № 20/2 (ред. от 25.12.2014) «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Арамильского городского округа»).

Решением Думы Арамильского городского округа от 11.10.2018 № 43/2 установлена льгота в виде уменьшения налоговой базы на 20% в отношении земельных участков, на которых располагаются предприятия обрабатывающего производства, состоящих на налоговом учете на территории Арамильского городского округа, у которых объем инвестиций в основной капитал за отчетный налоговый период составляет не менее 20 миллионов рублей.

К началу 2000-х годов Генеральный план городского округа в части пространственного развития был реализован на 98%. Резерв территорий для экстенсивного комплексного освоения, в том числе развития жилищного строительства, общественно-деловых зон, промышленных зон исчерпан.

В связи с чем основной целью инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа определено наращивание инвестиционного потенциала округа, повышение эффективности действующих предприятий и создание новых условий для привлечения инвестиций на территорию городского округа.

В качестве основных условий для привлечения инвестиций на территорию Арамильского городского округа в муниципальной программе определены:

1) создание благоприятных условий для инвестиционной деятельности;

2) стимулирование увеличения числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

Муниципальная программа включает в себя 3 подпрограммы, каждая из которых решает отдельные задачи, напрямую влияющие как на повышение инвестиционной привлекательности территории, так и создание условий для обеспечения жителей качественными услугами современного потребительского рынка.

***Создание благоприятных условий*** ***для осуществления инвестиционной деятельности и развития малого и среднего предпринимательства***

Подпрограмма разработана в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8317D2AFEA28AC9E2CE3295B5EA76489B1A402FBF350E9D0D0963B63E5fCP6L) от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Указом Губернатора Свердловской области от 02.06.2015 № 252-УГ «Об утверждении основных направлений инвестиционной политики Свердловской области на период до 2030 года».

Одной из форм сотрудничества муниципалитета и бизнеса является реализация инвестиционных соглашений. В округе заключены и действуют 9 соглашений, в рамках которых органами местного самоуправления оказывается информационно-консультационная поддержка в вопросах, касающихся реализации объектов соглашений. В 2022 году заключены соглашения по реализации инвестиционных проектов с индивидуальными предпринимателями Склюевым В.В., Сазоновым А.А., Кургинян М.Р.

В стадии реализации инвестиционные проекты: деревня уникальных гостевых домиков, пляж (ООО «Парк Сказов»), Центр Казачьей Культуры «Арамильская Слобода» (НО ХКО Арамильская Слобода), развитие предприятия по производству изделий из натуральной кожи (ИП Геворкян А.К.), открытие сети газозаправочных станций (ИП Шахбазян Т.А.), устройство логистического центра для завода «ВМП» в г. Арамиль Свердловской области (ООО «ВМП»).

Промышленность в округе представлена предприятиями различных сфер экономической деятельности, на территории округа расположено несколько предприятий, являющихся национальными лидерами в своей области: Филиал АО «ОДК-Сервис «Арамиль», ООО «Готэк-Полипак Арамиль» (ранее Монди-Арамиль), ООО ТПГ «Солид», ООО «Силур», ООО «Уралтермопласт», АО НПХ «ВМП», АО «АЗПТ». По показателям производственного сектора экономики наблюдается положительная динамика. Оборот крупных и средних предприятий по итогам полугодия 2023 года составил 13 662,451 млн. рублей, темп роста к аналогичному уровню 2022 года составил 141,8%.

В ряде отраслей экономики (торговля, бытовое обслуживание) доминирующим является малый бизнес. Парикмахерские, фотографические услуги, ремонт жилья, ремонт и изготовление мебели, одежды и обуви и ряд других услуг в основном предоставляются населению субъектами малого предпринимательства. В то же время незначительна роль малого бизнеса в объемах производства промышленной и сельскохозяйственной продукции, объемах услуг пассажирского транспорта, связи, жилищно-коммунального хозяйства.

Сфере малого и среднего предпринимательства принадлежит роль одного из важнейших факторов, определяющего долговременные тенденции развития Свердловской области в целом и Арамильского городского округа в частности.

Согласно Единого реестра малого и среднего предпринимательства на конец 2022 года в округе свою деятельность осуществляют 1 469 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе: 573 юридических лица и 896 индивидуальных предпринимателей, зарегистрировано 482 самозанятых гражданина.

Развитие малых и средних предприятий способствует формированию конкурентной среды, насыщению рынков товарами и услугами, обеспечению занятости, увеличению налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

На территории Арамильского городского округа заложены основы системы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сформирована необходимая правовая база, разработан и осуществляется ряд механизмов финансового, информационного и иного содействия в развитии субъектов малого и среднего предпринимательства. С 2016 года на создание и обеспечение деятельности организации инфраструктуры поддержки предпринимательства на территории городского округа из местного бюджета направляется финансирование. За счет выделенных средств в Арамили функционирует Консультационный центр для предпринимателей, реализуются мероприятия для молодежи, проводятся конкурсы профессионального мастерства, осуществляется консультирование предпринимателей, организуются обучающие мероприятия.

Основными проблемами для осуществления инвестиционной деятельности, развития малого и среднего предпринимательства в округе, являются:

1. создание новых производств и расширение производства действующих предприятий на территории Арамильского городского округа становится крайне затруднительным в связи с отсутствием свободных земельных участков;

2) размещение существующих инвестиционных площадок в границах застроенных территорий, планируемых к дальнейшему расселению жителей из промышленной зоны;

3) низкая информированность бизнес-сообщества об инвестиционных возможностях;

4) ограниченный набор инструментов поддержки инвесторов и развития муниципального-частного партнерства;

1. трудности в привлечении финансовых ресурсов на развитие бизнеса, особенно на стадии становления бизнеса;
2. отсутствие муниципальной организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
3. дефицит квалифицированных кадров, отсутствие навыков продвижения бизнеса у предпринимателей.

Целесообразность разработки подпрограммы, реализующей программно-целевой подход к решению проблем для осуществления инвестиционной деятельности, развития малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе, определяется следующими факторами:

1) необходимость системного подхода к предоставлению муниципальной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

2) необходимость определения целей, задач, состава и структуры мероприятий, запланированных результатов и целевых показателей;

3) необходимость реализации комплекса взаимоувязанных мероприятий по повышению результативности муниципальных финансовых и материальных вложений.

Стратегией развития Арамильского городского округа до 2030 года, утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 25.12.2018 № 47/1 определены основные направления инвестиционного развития округа:

- стабилизация и укрепление экономики Арамильского городского округа, закрепление положительных тенденций социально-экономического развития городского округа;

- рост промышленного потенциала Арамильского городского округа, создание на территории округа высокотехнологичных производств, позиционирование округа в качестве инновационного спутника Екатеринбурга;

- создание выгодного бизнес-пространства для развития предпринимательской деятельности.

В Арамильском городском округе развивается инфраструктура стимулирования инвестиционной активности, в частности по развитию зон промышленно-производственного типа. Помимо формирования доступной инфраструктуры в округе создаются комфортные условия для успешного ведения бизнеса в сферах налогообложения, использования механизмов муниципально-частного партнерства, комплексного сопровождения реализуемых инвестиционных проектов.

Разработан план мероприятий («дорожная карта») по повышению инвестиционной привлекательности городского округа, создающий необходимые условия для успешного ведения бизнеса. Создан Координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства, назначен инвестиционный уполномоченный для сопровождения инвестиционных проектов.

На официальном сайте Арамильского городского округа функционирует Интернет-ресурс для размещения актуальной информации по вопросам инвестиционной деятельности, содержащий такие разделы, как муниципальный инвестиционный стандарт, поддержка малого и среднего предпринимательства, инфраструктура и ресурсы, преференции для инвесторов.

Подпрограмма направлена как на расширение и совершенствование механизмов государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и содержит мероприятия по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, так и на стимулирование инвестиционной активности путем формирования благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности.

В этой связи подпрограмма предусматривает решение следующих задач:

1) создание благоприятных условий для инвестиционной деятельности;

2) стимулирование увеличения числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

Для решения поставленных задач планируется выполнить мероприятия по созданию и обеспечению деятельности организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, внедрение стандарта развития конкуренции на территории округа, реализация плана мероприятий по улучшению состояния инвестиционного климата в и сопровождение инвестиционных проектов.

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы станут увеличение объема инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, рост оборота организаций (по полному кругу), снижение напряженности на рынке труда и создание условий для самозанятости, формирование взаимовыгодного сотрудничества органов местного самоуправления и представителей бизнес-сообщества.

***Развитие потребительского рынка***

Особое место в экономике Арамильского городского округа занимает потребительский рынок, включающий в себя торговлю, общественное питание, бытовое обслуживание населения. В последние годы отмечено динамичное развитие потребительского рынка и устойчивый рост физического объема розничной торговли и общественного питания. Оборот розничной торговли и общественного питания в 2022 году составил 4 153,5 млн. рублей, темп роста к аналогичному периоду 2021 года составил 121,7 %.

Потребительский рынок характеризуется высокими темпами роста, увеличением сети и качественным улучшением ее структуры, но на общем фоне устойчивого развития потребительского рынка существуют проблемы, для решения которых необходимо проведение мероприятий, содействующих развитию предприятий потребительского рынка, а также привлечению местных производителей товаров, в том числе через организацию и проведение ярмарок на территории округа.

Потребительский рынок насчитывает 312 объектов потребительского рынка, из них: 198 - торговля, 27 - общественное питание, 87 - бытовое обслуживание.

Основной целью подпрограммы является создание благоприятных условий для устойчивого развития субъектов потребительского рынка.

Основными проблемами, ограничивающими развитие потребительского рынка, являются дефицит подготовленных кадров в сферах торговли, общественного питания, бытового обслуживания, необходимость повышения качества обслуживания и квалификации работников сферы потребительского рынка, информационная и правовая слабость потребителей, особенно пожилых и малообеспеченных, вытеснение малого торгового бизнеса торговыми сетями.

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы станут развитие современных форматов торговли, повышение качества обслуживания в объектах торговли, насыщение рынка качественными товарами и услугами, создание новых рабочих мест, увеличение налоговых поступлений в бюджет округа.

***Защита прав потребителей***

Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» регулирует отношения, возникающие между потребителями и изготовителями, исполнителями, продавцами при продаже товаров (выполнении работ, оказании услуг), устанавливает права потребителей на приобретение товаров (работ, услуг) надлежащего качества и безопасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды, получение информации о товарах (работах, услугах) и об их изготовителях (исполнителях, продавцах), просвещение, государственную и общественную защиту их интересов, а также определяет механизм реализации этих прав.

Защиту прав потребителей обеспечивает система органов, состоящая из федеральных органов исполнительной власти, региональных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, общественных организаций потребителей.

Рассмотрение жалоб жителей по вопросам защиты прав потребителей на территории Арамильского городского округа проводится по средствам обращения в консультационный пункт по защите прав потребителей Южного Екатеринбургского филиала Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области». За период 2022 года было рассмотрено 59 обращений, что ниже уровня 2021 года на 20%.

Правоприменительная практика показывает, что большинство нарушений прав потребителей устраняется путем консультирования потребителей, оказания помощи в подготовке претензий и исковых заявлений. Такая работа способствует формированию самостоятельного грамотного потребительского поведения, что не может быть обеспечено контрольно-надзорными органами в силу детального урегулирования законодательными актами полномочий по проведению надзорных мероприятий.

Ориентация системы защиты прав потребителей должна быть направлена на обеспечение законных интересов конкретного человека. Особое внимание необходимо уделять социально незащищенным, малообеспеченным потребителям, проживающим в отдаленных районах и в сельской местности. Решение вышеобозначенных проблем в определенной степени возможно в рамках реализации комплекса мероприятий. Необходимо находить и применять новые подходы к обеспечению условий для полного развития человека, способного самостоятельно и грамотно действовать на потребительском рынке.

Основной целью Подпрограммы является формирование навыков рационального правового поведения участников потребительских отношений.

Основными задачами данной Подпрограммы являются:

1. повышение уровня правовой грамотности потребителей;
2. повышение социальной ответственности хозяйствующих субъектов при осуществлении предпринимательской деятельности на рынке товаров (работ, услуг);
3. повышение уровня качества оказываемых услуг (выполняемых работ), повышение качества реализуемых товаров.

Консультационная, просветительская работа, направленная на урегулирование спорных ситуаций, возникающих между потребителями и хозяйствующими субъектами, должна стать одним из основных направлений в работе и включать: оказание компетентной правовой помощи, пропаганду правовых знаний, распространение специальных брошюр.

В результате субъекты предпринимательской деятельности должны приобрести определенные навыки и стереотипы поведения в условиях рыночной экономики, что способствовало бы добровольному разрешению возникающих споров.