Пояснительная записка

к проекту муниципального нормативного

правового акта

|  |
| --- |
| 1. Реквизиты проекта муниципального нормативного правового акта:  (вид, сфера муниципального регулирования проекта нормативного правового акта или его отдельных положений, наименование):  Постановление Администрации Арамильского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Арамильского городского округа» |
| 2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:  Разработчик проекта НПА: *Живилов Дмитрий Михайлович*  Должность: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа  Тел:(34374) 3-03-96  Адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru  Фактический адрес: *Свердловская область, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12* |
| 3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: |
| 3.1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (высокая/средняя/низкая): *низкая*  3.2. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:  *проект Административного регламента не содержит положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их установлению, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.* |
| 4**.** Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы: |
| 4.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования (информация, подтверждающая существование проблемы):  Проблемой является отсутствие четкой регламентации механизма предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Арамильского городского округа.Проект Административного регламента направлен на упорядочивание проводимых административных процедур, определение сроков и последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги. |
| 4.2. Оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:  Отсутствие упорядоченных административных процедур может привести к затруднению в реализации предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Арамильского городского округа. |
| 5. Описание предлагаемого способа муниципального регулирования, иных возможных способов решения проблемы: *отсутствуют* |
| 6. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:  Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими правовыми актами:  Перечень нормативных правовых актов регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги:  [Конституция](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A2281217B673B6EB266D2F5DD4Fz46FI) Российской Федерации, принятая всенародным голосованием 12 декабря 1993 года;  Гражданский [кодекс](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A2281217160376CE131D0A488414AB0z961I) Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ;  Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A2281217161386CEC31D0A488414AB0z961I) Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;  Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812171613B64E631D0A488414AB091A55E3F7F1D13A2zD63I) Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812171613664E031D0A488414AB0z961I) от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812171613B6DE731D0A488414AB0z961I) от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812171613763E231D0A488414AB0z961I) от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812173613A61E631D0A488414AB0z961I) от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812173613B66EC31D0A488414AB091A55E3F7F1D15A6DA3742z767I) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A2281227B683D60EC31D0A488414AB0z961I) от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";  [Приказ](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF7C1D937A22812173693F64EC31D0A488414AB0z961I) Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов";  [Закон](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF621085167C8B22783E3367E4388EFBD8471DEFC1A30B7Fz36FI) Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ "Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области";  [Устав](consultantplus://offline/ref=D8208D4B8A64A84F02AF621085167C8B22783E3367E43B8EF8DD471DEFC1A30B7Fz36FI) Арамильского городского округа;  Иные нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные правовые акты Свердловской области. |
| 7. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются предлагаемым муниципальным регулированием, количественная оценка таких групп: |
| 7.1. Основные затрагиваемые группы:  - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;  - Муниципальное казенное учреждение «Центр земельных отношений и муниципального имущества»  - заявители, которым предоставляется муниципальная услуга (физические и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков) |
| 7.2. Оценка количества участников отношений (по каждой затрагиваемой группе):  - 1;  -точное количество на сегодняшний день оценить не представляется возможным, ориентировочно около 100 ежегодно. |
| 8. Новые функции, полномочия, права и обязанности органов местного самоуправления, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании: отсутствуют |
| 9. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристика изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов: отсутствуют |
| 10. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджетов бюджетной системы РФ, возникающих при муниципальном регулировании:  10.1.Федеральный бюджет: не требуется |
| 10.2.Региональный бюджет: не требуется |
| 10.3.Муниципальный бюджет: не требуется |
| 10.4.Внебюджетные фонды: не требуется |
| 11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению расходов: нет |
| 12. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом регулирования, риски негативных последствий: не выявлено |
| 13. Описание методов контроля эффективности выбранного способа достижения цели регулирования:   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 13.1. Наименование целей регулирования | 13.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования | 13.3. Ед. измерения показателя (индикатора) | 13.4. Способ расчета показателя (индикатора) | 13.5. Источники информации для расчета | | *Регламентация порядка предварительного согласования предоставления земельных участков* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | |
| 14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**:**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Мероприятия необходимые для достижения целей регулирования | Сроки | Ожидаемый результат | Объем финансирования | Источник финансирования | | *Опубликование проекта акта на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет* | *с момента принятия проекта* | *информированность* | *Не требуется* | *-* | |
| 15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:  15.1. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочка введения предполагаемого регулирования: НЕТ/ ДА (с указанием в днях срока с момента принятия проекта НПА)  НЕТ  15.2. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: НЕТ/ ДА (с указанием в днях срока с момента принятия проекта акта) |
| 16. Сведения о проведении публичных консультаций:  16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций, проекта нормативного правового акта, пояснительной записки к нему: \_\_\_\_ https://www.aramilgo.ru/*\_\_\_*  16.2. Срок проведения публичных консультаций:  начало: "28"августа 2017 г.;  окончание: "08"сентября 2017 г.  16.3. Иные сведения о проведении публичных консультаций:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Разработчик проекта нормативного правового акта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО) (дата)