Рабочая группа при Министерстве регионального развития Российской Федерации по повышению инвестиционной привлекательности регионов Российской Федерации

Методические рекомендации по отбору региональных проектов участников программ государственно-частного партнерства

1. **ЗАДАЧИ ОТБОРА**
* Отбор лучших проектов реального сектора экономики, передовых технологий и управленческих решений.
* Общественное и государственное признание передового опыта в деле устойчивого развития страны, субъекта Российской Федерации, муниципального образования и распространение его в последующем в территории Российской Федерации.
* Развитие государственно – частного партнерства.
* Привлечение внимания к инвестиционному потенциалу регионов Российской Федерации.
* Привлечение внимания к проблемным территориям, отстающим по темпам своего развития.
* Предоставление объективной информации руководству Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципалитетов и отраслевых предприятий о реальной ситуации, складывающейся вокруг реализации инвестиционных проектов.
1. **ЦЕЛЬ ОТБОРА**

Создание информационного массива, необходимого руководству страны, регионов, муниципалитетов и предприятий для принятия управленческих решений, о реальной ситуации, складывающейся вокруг реализации инвестиционных проектов в реальном секторе экономики, и об инвестиционном климате на территории Российской Федерации, современных инструментах и механизмах государственно-частного партнерства и возможности их реализации, с учетом особенностей нашей страны. В числе первоочередных задач – стимулирование регионов, органов государственного и муниципального управления, частных компаний, инвесторов и банков к реализации проектов с привлечением средств частных инвесторов.

**Определение передовых и отстающих регионов на территории Российской Федерации в вопросах создания благоприятного инвестиционного климата для реализации проектов реального сектора экономики.**

1. **ПОРЯДОК ОТБОРА И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОТБОРЕ**
	1. К участию в отборе допускаются проекты соответствующие следующим критериям:
		1. Проект должен реализоваться на территории Российской Федерации и способствовать достижению позитивных социальных изменений в обществе;
		2. Проект должен быть направлен на решение существующих экономических и социальных проблем; улучшение инвестиционного климата субъекта; на появление долгосрочных, устойчивых позитивных социально-экономических изменений; улучшение качества жизни населения региона.
		3. Проект должен содержать определенную степень новизны в подходе к решению социальных проблем или инновационную составляющую;
		4. Проект должен иметь потенциал к тиражированию в других регионах РФ;
		5. Проект должен быть направлен на создание финансово устойчивых бизнес-моделей, способных работать самостоятельно по завершению финансирования.;
		6. бюджет проекта должен быть обеспечен собственными средствами Заявителя не менее чем на 10%;
		7. Проект должен находится на ранней стадии разработки.
	2. К участию в Отборе не допускаются Проекты связанные с:
		1. осуществлением коммерческой деятельности некоммерческих организаций, не связанной с уставной деятельностью организации и не имеющей прямого социального эффекта;
		2. финансированием деятельности других организаций в части пополнения их кредитных портфелей и создания ими систем кредитования и\или иного финансирования других проектов\организаций;
		3. проведением научных исследований; разработки различных методик;
		4. грантмейкинг (предоставление грантов, пожертвований) иным организациям и (или) частным лицам;
		5. написанием, изданием рукописей в типографии (в качестве основной деятельности по проекту);
		6. изданием журналов, газет (в качестве основной бизнес-идеи проекта);
		7. осуществлением политической и религиозной деятельности, поддержку этнических групп и т.п.;
		8. осуществлением деятельности, которая может привести к дискриминации по признаку пола, расы, вероисповедания, возраста и сексуальной ориентации, а также иная деятельность, противоречащая конституции РФ.
	3. Отраслевыми министерствами органа исполнительной власти субъекта федерации, формируется и направляется в период с 01 сентября по 15 октября и с 01 марта по 15 мая текущего года ответственному за отбор и представление к рассмотрению Рабочей группой инвестиционных проектов - региональному координатору субъекта федерации заявка отраслевых проектов с приложением копий заявок Участников по форме приведенной в п.3.2.
	4. Органом исполнительной власти субъекта федерации, формируется и направляется по электронной почте в Организационный комитет Конкурса «Ежегодная общественная премия «Регионы-устойчивое развитие» в период с 15 сентября по 30 октября и с 15 марта по 30 мая текущего года обобщенная региональная заявка по форме:

Обобщенная Заявка

проектов участников отбора инвестиционных проектов проводимого Рабочей группой при Министерстве регионального развития Российской Федерации по повышению инвестиционной привлекательности регионов Российской Федерации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование Субъекта РФ. | Сфера проекта ((ЖКХ (ВКХ), сельское хозяйство, мусоропереработка, энергетика, другое)) | Информация о Заявителе проекта(Форма собственности, наименование) | Информация по проекту(Название проекта,Краткое описание проекта) | Контактная информация руководителя проекта (Юридический адрес, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты. | Ответственный сотрудник органа исполнительной власти субъекта федерацииФамилия Имя Отчество контактный телефон |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Председатель правительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(субъекта РФ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_расшифровка подписи

С приложение копий заявок Участников по форме:

Заявка

на участие в отборе инвестиционных проектовпроводимого Рабочей группой при Министерстве регионального развития Российской Федерации по повышению инвестиционной привлекательности регионов Российской Федерации

|  |
| --- |
| **I. КАРТОЧКА ОРГАНИЗАЦИИ** |
| **1. Полное название юридического лица** |
| **2. Организационно-правовая форма организации** |
| **3. Год создания организации** |
| **4. Основные акционеры/участники организации** |
| **5. Информация о группе компаний, в которую входит организация: наименование группы (при наличии), наименование компаний, входящих в группу, выручка группы за последний финансовый год, млн. руб.** |
| **6. Основное направление деятельности организации/группы** |
| **7. Роль организации в группе** |
| **8. ИНН организации** |
| **9. Юридический адрес** |
| **10. Индекс** |
| **11. Адрес для корреспонденции** |
| **12. Индекс** |
| **13. Фактический адрес**  |
| **14. Индекс** |
| **15. Телефон организации (с указанием кода города):**  |
| **16. Адрес интернет-сайта организации** |
| **17. E-mail организации** |
| **18. Руководитель организации (ФИО полностью и должность)** |
| **19. Имеется ли у организации расчетный счет?** |
| **20. Название банка** |
| **21. Адрес банка** |
| **22. БИК банка** |
| **23. Корреспондентский счет** |
| **24. Расчетный счет** |
| **25. Краткая история создания и развития организации**  |
| **26. Результаты деятельности, основные достижения организации** |
| **27.Наличие партнерских отношений с коммерческими и некоммерческими организациями, взаимодействие с органами власти и т.д.** |
| **28. Организационно-штатная структура** |
| **29. Экономические показатели деятельности организации** |
| Период | **Доходы,** тыс. руб. | **Капитал,** тыс. руб. | Заемный капитал, тыс. руб. |
| Выручка | Чистая прибыль | Валюта баланса | Собств. капитал | Основные средства | Долгосрочный | Краткосрочный |
| 2010 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2011 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2012 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2013(план) |  |  |  |  |  |  |  |
| 2014(план) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| **II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ** |
| **1. Название проекта** |
| **2. Отрасль проекта** *(отметьте нужный вариант)*  |
| ЖКХ (ВКХ) |  |
| Предприятия отрасли машиностроения |  |
| Промышленное производство |  |
| Предприятие отрасли АПК |  |
| Предприятие отрасли теплоснабжения |  |
| Предприятие отрасли перерабатывающей промышленности  |  |
| Другая отрасль |  |
| **3. Субъект Российской Федерации, в котором планируется реализация проекта** |
| **4. Идея и краткое описание проекта**  |
| **5. Конкурентные преимущества по проекту** |
| **6. Наличие у организации опыта работы, относящегося к отрасли проекта** |
| **7. Наличие у организации опыта взаимодействия с органами исполнительной власти** |
| **8. Целевые группы потребителей, на которые направлен проект** |
| **9. Наличие предварительных договорённостей о сбыте продукции по проекту и их объём***Внимание! Необходимо наличие письменных предварительных договорённостей (письма, договора о намерениях) о сбыте с потенциальными покупателями в объёме* ***не менее 70% от целевого ежегодного объёма продаж*** *по проекту* |
| **10. Схема реализации проекта** |
| **11. Основные мероприятия по проекту:** |
| **12. Планируется ли использование патента?***\* При ответе «Да» пункт 13 обязателен к заполнению* |
| **13. Информация о патенте** |
| **14. Социальные задачи, которые решает проект**  |
| **15. В чем заключается новизна решения социальной проблемы?** |
| **16. Планируется ли привлечение партнеров для реализации проекта?**Да/Нет*\* Укажите партнеров ниже* |
| **17. Финансовые партнеры***(перечислите финансовых партнеров)* |
| **18. Партнеры из числа региональных или муниципальных органов власти***(перечислите партнеров из числа региональных или муниципальных органов власти)* |
| **19. Партнеры из числа некоммерческих организаций***(перечислите партнеров из числа некоммерческих организаций)* |
| **20. Результаты, ожидаемые от реализации проекта, социальные показатели:**  |
| **21. [Срок реализации проекта (период от начала разработки проектно-сметной документации до полного возврата вложений кредиторов и инвесторов)](file:///P%3A%5C%5C%D0%A1%D0%9F152%5C%5C%D0%9E%D0%BD%D0%BB%D0%B0%D0%B9%D0%BD_%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81_2010%5C%5C%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%20%D0%B4%D0%BB%D1%8F%20%D0%BD%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%5C%D0%A3%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%BC%5C%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B_%D1%88%D0%B0%D0%B1%D0%BB%D0%BE%D0%BD%D1%8B%5C%5C%D0%A4%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0_%D0%97%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BA%D0%B0.xls%22%20%5Cl%20%22RANGE%21C200#RANGE!C200)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет*Внимание! Срок реализации проекта не может превышать 13 лет.* |
| **22. Сумма запрашиваемого финансирования (в рублях)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей *Внимание! Общая сумма проекта не может превышать 1 млрд. руб., от которой рассчитывается запрашиваемая сумма финансирования и доля собственных средств Инициатора проекта.* |
| **23. Общая сумма проекта, всего, в т.ч.:** |  |
| затраты на ПСД (стадии П, РД) |  |
| вложения в виде имеющегося у организации имущества (кроме ПСД) |  |
| денежные вложения в капитальные затраты по проекту (кроме ПСД) |  |
| денежные вложения в первоначальный оборотный капитал по проекту |  |
| **24. Сумма участия организации в проекте1** |
| **Общая сумма участия организации, всего, в т.ч.:** |  |
| денежные вложения в разработку ПСД |  |
| денежные вложения на реализацию проекта |  |
| вложения в виде имеющегося у организации имущества (кроме ПСД) |  |
| **1 *Внимание!*** *Сумма участия организации, включая денежные вложения в разработку ПСД и денежные вложения на реализацию проекта, согласно Положению о «Ежегодной общественной премии «Регионы – устойчивое развитие»* ***не должна составлять менее  10%*** *от предварительной суммы проекта, включающей в себя затраты на разработку ПСД и затраты на реализацию проекта.* |
| **25. Предварительная расшифровка капитальных затрат по проекту (в виде денежных вложений)** |
| СМР |  |
| Оборудование |  |
| Авто- и спецтранспорт |  |
| Прочие основные средства |  |
| **26. Предварительная расшифровка капитальных затрат по проекту (в виде имущественных вложений)** |
| Оборудование |  |
| Авто- и спецтранспорт |  |
| Недвижимость (в т.ч. земельные участки) |  |
| Прочие основные средства |  |
| **27. Определите степень готовности проекта** *(отметьте нужный вариант):* |
| Только идея |  |
| Технико-экономическое обоснование |  |
| Рассчитан бизнес-план, разработан финансовый план.  |  |
| Получена исходно разрешительная документация для проектирования |  |
| Получены отчеты о проведенных инженерных изысканиях |  |
| Разработана проектно-сметная документация  |  |
| стадия П |  |
| получено положительное заключение государственной экспертизы по проекту и материалам инженерных изысканий |  |
| стадия РД |  |
| Другое |
| **28. Информация о земельных участках, необходимых для реализации проекта** |
| Назначение (по Проекту) | Кадастровый номер | Категория земель | Вид разрешенного использования (по документам) | Собствен-ность/аренда (указать) | Собственник земельного участка |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**продолжение**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата окончания договора аренды (для аренд. участков) | Наличие обременений на земельный участок (да\*/нет) | Наличие подведенных технических условий(да\*\*/нет) | Наличие иных объектов недвижимости на земельном участке(да\*\*\*/нет) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\* *необходимо указать № и дату кредитного договора, наименование заемщика, а также срок обременения либо иной договор (наименование договора, №,дата, срок действия), на основании которого данный земельный участок находится в залоге.*

|  |
| --- |
|  |

\*\* *необходимо указать наименование и мощность ТУ (газ(м3), электричество(кВт/ч), вода(м3), дороги(км))*

|  |
| --- |
|  |

\*\*\* *необходимо указать наименование объекта недвижимости и общую площадь*

|  |
| --- |
| **29. Наличие и формы государственной поддержки реализации проекта**  |

**Примечания:** Документы, установленные п.3.4. при подаче обобщенной Заявки проектов представляемой от субъекта федерации не направляются.

* 1. Заявка в подлиннике с приложением установленных п. 3.4. документов направляется в адрес Организационного комитета Конкурса «Ежегодная общественная премия «Регионы-устойчивое развитие» организацией Заявителем проекта самостоятельно в период с 01 сентября по 30 ноября и с 01 марта по 30 мая текущего года. Электронная копия документов представляется по адресу электронной почты info@infra-konkurs.ru
	2. Перечень документов, необходимых для рассмотрения Заявки Рабочей группой при Министерстве регионального развития Российской Федерации по повышению инвестиционной привлекательности регионов Российской Федерации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Тип документа** | **Название документа** |
| 1 | Юридические документы | Заверенная печатью предприятия копия Устава предприятия |
| 2 | Юридические документы | Заверенные печатью предприятия копии лицензий на осуществляемые виды деятельности, в случае если они подлежат обязательному лицензированию, или справка на бланке предприятия об отсутствии лицензируемых видов деятельности |
| 3 | Юридические документы | Заверенная печатью предприятия копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица |
| 4 | Юридические документы | Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица |
| 5 | Юридические документы | Заверенная печатью предприятия копия выписки из ЕГРЮЛ (срок выдачи не позднее 30 дней до дня представления) |
| 6 | Юридические документы | Заверенная печатью предприятия копия Уведомления ИФНС о возможности применения упрощенной системы налогообложения *(дополнительно для организаций, использующих упрощённую систему налогообложения)* |
| 7 | Финансовые документы | Заверенная печатью предприятия копия бухгалтерского баланса предприятия за последние 5 отчетных дат, составленного в соответствии с требованиями действующего законодательства, с отметкой о принятии налоговой инспекцией или квитанцией о принятии документов налоговой инспекцией (при сдаче отчетности в электронном виде) *(для организаций, использующих обычную систему налогообложения)* |
| 8 | Финансовые документы | Заверенная печатью предприятия копия отчета о прибылях и убытках предприятия за последние 5 отчетных дат, составленного в соответствии с требованиями действующего законодательства, с отметкой о принятии налоговой инспекцией или квитанцией о принятии документов налоговой инспекцией (при сдаче отчетности в электронном виде) *(для организаций, использующих обычную систему налогообложения)* |
| 9 | Финансовые документы | Заверенная печатью предприятия копия отчета о движении денежных средств за последний год, составленного в соответствии с требованиями действующего законодательства, с отметкой о принятии налоговой инспекцией или квитанцией о принятии документов налоговой инспекцией *(для организаций, использующих обычную систему налогообложения)* |
| 10 | Финансовые документы | Заверенные печатью предприятия копии налоговых деклараций по единому налогу, заверенные налоговой инспекцией за последние 3 года отчетные даты *(для организаций, использующих упрощённую систему налогообложения)* |
| 11 | Финансовые документы | Заверенная печатью предприятия копия справки из налоговой инспекции о состоянии расчетов по налогам, сборам и взносам, характеризующая отсутствие (или наличие) задолженности организации перед бюджетом и внебюджетными органами *(для организаций, использующих упрощённую систему налогообложения)* |
| 12 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии правоустанавливающих документов на земельные участки, предназначенные для реализации проекта, в том числе: решения, постановления, распоряжения, акты органов государственной власти или органов местного самоуправления (их должностных лиц) о предоставлении (выделении) земельных участков |
| 13 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии свидетельство о государственной регистрации права на земельные участки, предназначенные для реализации проекта |
| 14 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии договоров аренды земельных участков, предназначенных для реализации проекта *(в случае нахождения земельных участков в аренде)* |
| 15 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии Кадастровых паспортов земельных участков, предназначенных для реализации проекта |
| 16 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии Ситуационных планов земельных участков, предназначенных для реализации проекта |
| 17 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии топосъёмки земельных участков, предназначенных для реализации проекта, на которых планируется строительство |
| 18 | Документы по проекту | Заверенные печатью предприятия копии договоров/соглашений/писем о намерениях со стороны будущих покупателей *(при наличии)* |
| 19 | Документы по проекту | Документы, подтверждающие государственную поддержку реализации проекта *(при наличии)* |
| 20 | Вспомогательные документы | Заверенная печатью предприятия Заявка участника Отбора |

## АДРЕС РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ПОВЫШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

000000, Россия, г. Москва

Министерство Регионального развития РФ

Почтовый адрес:

тел/факс:

[www.](http://www.infra-konkurs.ru)

E-mail:

## АДРЕС ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА ЕЖЕГОДНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРЕМИИ «Регионы – устойчивое развитие»

115114, Россия, г. Москва

Организационный комитет Премии

Почтовый адрес: Россия, 115114, г. Москва, Дербеневская набережная, д. 11

тел/факс: +7(495) 221-29-88

[www.infra-konkurs.ru](http://www.infra-konkurs.ru)

E-mail: info@infra-konkurs.ru