**Порядок подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории Арамильского городского округа**

**► Правила получения технических условий**

**► Куда обращаться**

**► Порядок проведения процедуры подключения**

**► Этап 1**

**► Этап 2**

**► Этап 3**

**► Этап 4**

**► Этап 5**

**Правила получения технических условий**

Технические условия подключения и (или) информацию о плате за подключение объекта капитального строительства к системе коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения и водоотведения предоставляются по запросам:

- федеральных органов исполнительной власти;

- органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

- органов местного самоуправления (Администрации Арамильского городского округа);

- правообладателей земельных участков,

 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (с изменениями и дополнениями), «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83 в редакции Постановлений Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 г. № 341, от 29.07.2013 г. № 642, от 29.07.2013 г. № 644, от 30.12.2013 г. № 1314, от 15.04.2014 г. № 344, от 23.08.2014 г. № 845, от 19.06.2017 г. № 727, от 12.04.2018 г. № 448, от 05.07.2018 г. № 787), «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644).

 Запрос заявителя о предоставлении технических условий или  информации  о плате  за  подключение объекта  капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должен содержать:

* наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
* нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы,  подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
* правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
* информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
* информацию о разрешенном использовании земельного участка;
* информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
* необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
* планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
* планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

   Технические условия или информацию о плате за подключение объекта капитального строительства предоставляются **в течение 14-ти рабочих дней без взимания платы**. Технические условия (предварительные) содержат следующие данные:

* Максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
* Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации, определяемый, в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;
* Срок действия технических условий (не менее 3 лет с даты их выдачи или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства не менее 5 лет). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

   В случае смены правообладателя  земельного участка, которому были выданы технические условия, новый владелец вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив об этом ОАО «Водоканал Свердловской области».

   В течение 1 года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства - в течение 3 лет) с момента предоставления технических условий (основание – п.7, ст. 48, Гл. 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации) правообладателю  земельного участка необходимо определить необходимую подключаемую нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и обратиться с заявлением о подключении (основание – п.16 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83).

   Подключение объекта капитального строительства (реконструкции) осуществляется на основании **договора о подключении** (технологическом присоединении) и **условий подключения**.

 [**Важно!**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=546:vazhno1&catid=12:forabonent)Если заявитель определил необходимую подключаемую нагрузку, он обращается в АО «Водоканал Свердловской области» с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем указанных выше предварительных технических условий.

Информация о плате за подключение объекта капитального строительства содержит следующие данные:

* данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
* дату окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого истекает ранее окончания срока действия технических условий);
* дату повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен).

**Куда обращаться:**

Прием исходных документов и выдача подготовленных осуществляется **производственно-техническим отделом структурного подразделения «Арамильское» АО «Водоканал Свердловской области»**,   проверить информацию о готовности ТУ и причинах по которым готовность откладывается можно по тел. +7 9222227974

**Документы можно сдать по адресу:**

624000, Свердловская область, г. Арамиль, пер. Речной,1-А (очистные сооружения), 2-ой этаж административного корпуса Свердловская область,

Тел. +7 9222227974 – производственно-технический отдел

 График работы:

ПН-ЧТ: с 8.00 до 17.00

Перерыв на обед с 12.00 до 12.45

ПТ: с 8.00 до 16.00

Перерыв на обед с 12.00 до 12.45

**Порядок проведения процедуры подключения**

Порядок подключения объекта капитального строительства (объекта реконструкции) к системе водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

«Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 в редакции Постановлений Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 №341, от 29.07.2013 г. №642, от 29.07.2013 г. №644, от 30.12.2013 г. №1314, от 15.04.2014 г. № 344, от 23.08.2014 г. № 845, от 19.06.2017 г. № 727, от 12.04.2018 г. № 448, от 05.07.2018 г. № 787)

 «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644).

«Типовыми договорами в области холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 645).

**Этапы подключения:**

**1.** подача заказчиком (правообладателем земельного участка) заявления о подключении с указанием требуемого объема подключаемой нагрузки;

**2.** заключение договора о подключении с учетом технических условий, ранее полученных заказчиком от МУП «Водоканал» или органа местного самоуправления либо от предыдущего правообладателя земельного участка, при условии, что срок действия технических условий не истек;

**3.** исполнение сторонами условий договора о подключении в части выполнения мероприятий, необходимых для фактического присоединения объектов заказчика к сетям водоснабжения и водоотведения, и проверка сторонами выполнения этих мероприятий;

**4.** присоединение объектов заказчика к сетям инженерно-технического обеспечения и подписание сторонами акта о присоединении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на объекты заказчика;

**5.** выполнение условий подачи ресурса.

**Этап 1. Подача заказчиком заявления о подключении**

Заказчик направляет исполнителю [заявление  о подключении](http://www.водоканалекб.рф/images/dlya-abonentov/doc/zayavlenie__na_podkluchenie_2.pdf).  Перечень необходимых документов определен п.90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644). Заявление должно содержать:

* полное и сокращенное наименование заявителя;
* местонахождение заявителя и его почтовый адрес;
* наименование подключаемого объекта;
* кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект;
* данные об общей подключаемой нагрузке;

К заявлению на подключение прилагаются:

А) копии учредительных документов и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление

Б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

[**Важно!**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=547:vazhno2&catid=12:forabonent)Обязательно предоставление кадастрового плана земельного участка с указанием координат границ.

В) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

[**Важно!**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=548:vazhno3&catid=12:forabonent)В случае заявки на подключение многоквартирного жилого дома необходимы координаты расположения наружной стены  жилого дома и проектируемого ввода водопровода

Г) топографическая  карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

Д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

Е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по видам использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов;

Ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную  систему водоотведения;

З) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений

В случае если заявитель ранее предоставлял АО «Водоканал Свердловской области» требуемые документы при получении технических условий и сведения, содержащиеся в этих документах не изменились, повторного предоставления документов не требуется.

[**Важно!**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=549:vazhno4&catid=12:forabonent)Заявитель должен подтвердить отсутствие изменений в документах с момента первого обращения в АО «Водоканал Свердловской области», направив одновременно с заявкой информационное письмо, заверенное уполномоченным лицом.

**Этап 2. Заключение договора о подключении**

**2.1. Договор о подключении**

Договор о подключении заключается в соответствии с требованиями  Федерального закона Российской Федерации от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями и дополнениями), требованиями «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644), «Типовых форм договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 645).

АО «Водоканал Свердловской области» в течение 10 рабочих дней рассматривает полученные документы и проверяет их комплектность,  соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений АО «Водоканал Свердловской области» отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению и в течение **10 рабочих дней** после получения таких документов возвращает их заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении, в том числе направляет заявителю предложения по корректировке баланса водопотребления и водоотведения.

АО «Водоканал Свердловской области» определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в Инвестиционной программе предприятия.

В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в Инвестиционной программе АО «Водоканал Свердловской области» мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), АО «Водоканал Свердловской области» в течение **30 календарных дней** направляет заявителю подписанный **договор о подключении**, подготовленный в соответствии с типовой формой, **условия подключения и расчет платы за подключение (**при наличии утвержденного тарифа на подключение на момент обращения заявителя).

Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение **30 календарных дней** после его получения от АО «Водоканал Свердловской области». Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении и направляет 1 экземпляр в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства.

**При отсутствии технической возможности подключения** (технологического присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности (пропускной способности сетей и сооружений) и при отсутствии резерва мощности по производству соответствующего ресурса, необходимых для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и **при отсутствии в инвестиционной программе** АО «Водоканал Свердловской области» **мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения** (технологического присоединения), АО «Водоканал Свердловской области» в течение **30-ти дней** со дня поступления обращения заявителя обращается в Региональную Энергетическую Комиссию Свердловской области (далее - РЭК Свердловской области) с предложением о  включении в Инвестиционную программу АО «Водоканал Свердловской области» по подключению объектов мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения объекта.

РЭК Свердловской области в течение **30-ти дней** после соответствующего обращения АО «Водоканал Свердловской области», принимает одно из следующих решений и уведомляет о принятом решении:

1. О включении мероприятий в Инвестиционную программу по подключению объектов, о применении тарифа на подключение;
2. Об установлении индивидуальной платы за подключение;
3. Об отказе во включении мероприятий в Инвестиционную программу предприятия.

В случае получения уведомления о принятом РЭК Свердловской области решении по вариантам №1 или № 2,  АО «Водоканал Свердловской области» направляет заявителю проект договора о подключении со всеми необходимыми приложениями не позднее **10-ти рабочих дней** после внесения изменений в Инвестиционную программу и определения платы за подключение.

**Важно! При отсутствии технической возможности подключения вследствие отсутствия свободной мощности (пропускной способности сетей и сооружений) и резерва мощности по производству соответствующего ресурса, необходимых для осуществления водоснабжения объекта заявителя, а также при отсутствии на момент обращения у АО «Водоканал Свердловской области» утвержденной в соответствии с установленными требованиями Инвестиционной программы по подключению объектов, выдача технических условий и заключение договора на подключение (технологическое присоединение) откладываются до момента утверждения исполнительным органом субъекта РФ (РЭК Свердловской области) указанной инвестиционной программы, включения в нее мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения объекта заявителя и утверждения тарифа на подключение.**

Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение **30 дней** после его получения от АО «Водоканал Свердловской области». В случае если заявитель не представил подписанный договор о подключении в указанный срок либо предложение об изменении представленного проекта договора о подключении в части, не противоречащей положениям Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", настоящих Правил и условиям типового договора, утверждаемого Правительством Российской Федерации (в отношении условий договора, определяемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заявителем), ОАО «Водоканал Свердловской области» вправе:

а) отказаться от подписания договора о подключении;

б) увеличить срок осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренный договором о подключении;

в) направить в РЭК Свердловской области предложения по исключению из инвестиционной программы мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), или изменению сроков реализации таких мероприятий.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения **при наличии** на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать **18 месяцев** со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

**2.2. Выдача исполнителем заказчику условий подключения (технических условий для технологического присоединения)**

Условия подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства (реконструкции) предоставляются заказчику в 2-х экземплярах одновременно с договором о подключении (приложение № 1 к договору о подключении).

Условия подключения содержат информацию, предусмотренную пп. 95, 96 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644).

**Условия подключения** (технологического присоединения) **к централизованной системе водоснабжения** содержат:

а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);

б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, координаты);

в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);

г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;

д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);

е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;

з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;

и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

**Условия подключения** (технологического присоединения) **к централизованной системе водоотведения** содержат:

а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);

б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, номер колодца или камеры, координаты);

в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);

г) отметки лотков в местах подключения (технологического присоединения);

д) нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод;

е) требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема и свойств сточных вод (требования к приборам учета объема сточных вод не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

ж) требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов;

з) границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

**2.3. Размер платы за подключение**

Размер платы за подключение определяется обязательным приложением №4 к договору о подключении.

**Этап 3. Исполнение сторонами условий договора**

**3.1. Выполнение заказчиком условий подключения**

В соответствии с выданными исполнителем условиями подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с исполнителем.

Заказчик предоставляет исполнителю 1 экземпляр раздела "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.

В целях проверки соответствия рабочей документации условиям подключения, [**производственно-технический**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=370:sluzhba-proektov-i-tekhnicheskikh-uslovij-sptu&catid=12:forabonent) **отдел** **структурного подразделения АО «Водоканал Свердловской области»** принимает на рассмотрение рабочую документацию и выдает документы по результатам рассмотрения проектов- заключение о соответствии(с присвоением номера согласования) или письменное заключение с замечаниями  к документации..

В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта  капитального строительства, влекущей изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, заказчик в течении **5 дней** с даты внесения, указанных  изменений **заявление о внесении изменений в настоящий договор**.

[**Важно!**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=550:vazhno5&catid=12:forabonent)Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями.Изменение условий договора о подключении осуществляется по согласию сторон и оформляется дополнительным соглашением.

Заказчик вносит плату за подключение к сети водопровода и канализации в размере и в сроки, установленные договором о подключении.

**3.2. Проверка исполнителем выполнения заказчиком условий подключения**

Для проверки выполнения заказчиком условий подключения **Служба водоснабжения/водоотведения** **структурного подразделения** [**АО**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=371:sluzhba-nadzora-i-inventarizatsii-sni&catid=12:forabonent) **«Водоканал Свердловской области»** осуществляет технический надзор за ходом строительства, а заказчик обеспечивает доступ исполнителя к объектам, подключаемым к сетям инженерно-технического обеспечения. По мере выполнения отдельных этапов работ заказчик предъявляет к осмотру внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения  с целью подписания актов скрытых работ.

Акты технической готовности на вновь созданные объекты оформляются [**заявителем**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=371:sluzhba-nadzora-i-inventarizatsii-sni&catid=12:forabonent) в соответствии с положениями «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» (утв. Приказом Госстроя России от 30.12.1999 №168), согласовываются **с главным инженером структурного подразделения**, и **утверждаются руководителем Департамента эксплуатации** [**АО**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=371:sluzhba-nadzora-i-inventarizatsii-sni&catid=12:forabonent) **«Водоканал Свердловской области»**.

**Этап 4. Присоединение заказчиком объекта к системе водоснабжения и (или) водоотведения, подписание сторонами акта о присоединении**

После выполнения заказчиком условий подключения объекта  к сетям инженерно-технического обеспечения заказчик направляет **в производственно-технический отдел** **структурного подразделения** [**АО**](http://www.водоканалекб.рф/index.php?option=com_content&view=article&id=371:sluzhba-nadzora-i-inventarizatsii-sni&catid=12:forabonent) **«Водоканал Свердловской области»** [**уведомление о готовности**](http://www.водоканалекб.рф/images/dlya-abonentov/doc/Uvedomlenie_o_gotovnosti_setey.pdf) внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подаче ресурса. После получения уведомления **служба водоснабжения/водоотведения структурного подразделения АО «Водоканал Свердловской области»** осуществляет проверку выполнения условий подключения, и выдает **разрешение  на присоединение** указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения или акт, содержащий выявленные нарушения или недоделки. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими  сторонами **акта о готовности** в соответствии с типовой формой, являющейся обязательным приложением № 3 к договору о подключении.

Заказчик обеспечивает доступ исполнителю для установления пломб на приборах (узлах) учета, задвижках и кранах на их обводах.

Подключение (технологическое присоединение) объекта заказчика осуществляется на основании **заявки на присоединение, разрешения  на присоединение и акта готовности**. Указанные документы подаются в **абонентский отдел Службы сбыта** **АО «Водоканал Свердловской области».**

После осуществления присоединения **АО «Водоканал Свердловской области»** и заказчик подписывают **Акт о подключении** (технологическом присоединении) и **Акт о разграничении балансовой ответственности** в соответствии с типовыми формами, являющейся обязательным приложением к договору о подключении № 5 и № 6.

Работы по присоединению могут осуществляться **АО «Водоканал Свердловской области»** на основании отдельного договора, заключаемого им с заказчиком. При этом связанные с проведением работ по присоединению расходы организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не включаются в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение.

   **Служба водоснабжения/водоотведения структурного подразделения АО «Водоканал Свердловской области»** осуществляет технический надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

**Этап 5. Выполнение условий подачи ресурсов**

До начала подачи ресурса, созданные заказчиком водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения объекта капитального строительства, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств заказчика до получения результатов анализов качества воды, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям с составлением акта о промывке-дезинфекции.

**АО «Водоканал Свердловской области»** осуществляет фактическое подключение к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение в размере и в сроки, установленные договором.

Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения с даты подписания сторонами **Акта о подключении (технического присоединения)**, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно Приложения №6.

Водоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется **АО «Водоканал Свердловской области»** при условии получения Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

Водоотведение в соответствии с техническими условиями осуществляется **АО «Водоканал Свердловской области»** при выполнении заказчиком следующих условий: получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта; заключение договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.