

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

« 02 » августа 2019 года

№ 01-2019-ГП

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

***«Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3, в части изменения функциональной зоны «Зона озеленения специального назначения» на функциональную зону «Зона размещения объектов учебно-образовательного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:528»***

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 39 человек из них: допущено к участию 32, отклонено - 7.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «02» августа 2019 года № 01-2019-ГП и Протокола-заключения заседания Комиссии по землепользованию и застройки Арамильского городского округа от 02.08.2019 № 03-2019.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.	Данный лесной массив является естественным природным щитом между промышленной зоной (которая будет увеличиваться), автомобильной трассой (трафик по которой с каждым годом увеличивается) и жилой застройкой, он (этот лесной массив) должен быть сохранён! Кроме того, по данной территории (примерно посередине) проходит санитарно-защитная зона промышленных	Предложение подлежит учету. Земельный участок не является землями лесного фонда или землями городских лесов. Линия электропередач - это линейный объект, при проектировании и строительстве объекта линейный объект может быть вынесена за пределы земельного участка. Проектом учтена санитарно-защитная зона предприятий, в соответствии с которым

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
	предприятий. С учётом того, что в данном районе будет построен храм, в данном лесном массиве можно организовать прекрасную парковую зону. Всё это позволит довольно органично обустроить данную территорию. Я считаю, что на данной территории не должно производиться никакой застройки, тем более детского образовательного учреждения!	предполагаемый объект строительства (детский сад) в не входит в нее. Расширение промышленной зоны не планируется ввиду ее 99% застройки.
2.	полностью поддерживаю внесение изменения в пзз и ген план по изменению функциональной зоны на общественно деловую	Предложение подлежит учету
3.	В связи с тем, что функциональная зона "зона размещения объектов учебно-образовательный назначения" не может находиться в санитарно-защитной зоне промышленных предприятий, полностью поддерживаю предложение проекта изменить функциональную зону "зона озеленения специального назначения" в отношении земельного участка на зону "многофункциональная зона общественно-делового назначения"	Предложение подлежит учету
4.	поддерживаю изменения в ген.план, изменив территориальную зону, зона озеленения зона размещения объектов образовательного назначения, на общественно-деловую зону.	Предложение подлежит учету
5.	Полностью согласна - изменения в ген.план, изменив территориальную зону, зона озеленения зона размещения объектов образовательного назначения, на общественно-деловую зону.	Предложение подлежит учету
6.	считаю, что на данной территории не должно производиться никакой застройки, сохраним леса для потомков	Предложение подлежит учету.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
		Земельный участок не является землями лесного фонда или землями городских лесов.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
7.	Не поступали	-

#### **Выводы по результатам общественных обсуждений:**

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства, Градостроительного кодекса Российской Федерации и нормативным правовым актам Арамильского городского округа.

2. Поступившие от участников общественных обсуждений предложения указанные в п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 6 заключения, организатором общественных обсуждений признано подлежащим учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проекта.

3. Принять предложение проекта «Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3, в части изменения функциональной зоны «Зона озеленения специального назначения» на функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:528» изменив предполагаемую на обсуждения функциональную зону «Зона размещения учебно-образовательных учреждений» на зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения» с обязательным нанесением объекта административного назначения, планируемых к размещению на данном земельном участке «Детский сад».

4. Результат голосования по рассматриваемому проекту:

- Принять проект в полном объеме — 14 (43,75%)
- Принять проект частично (с замечаниями) — 0 (0%)

- Не принимать проект — 12 (37,5%)
- Воздержались — 6 (18,75%)

5. Рекомендовать Главе Арамилевского городского округа направить в Думу Арамилевского городского округа для рассмотрения в порядке, установленном законодательством, Проект решение Думы Арамилевского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план Арамилевского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилевского городского округа от 29.09.2011 № 72/3, в части изменения функциональной зоны «Зона озеленения специального назначения» на функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:528», протокол общественных обсуждений и настоящее заключение.

6. В соответствии с пунктом 23 статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в газете «Арамилеские вести» и на официальном сайте Арамилевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
Администрации Арамилевского городского округа  
(должность лица, уполномоченного на проведение общественных  
обсуждений)



(подпись)

О.А. Слободчикова  
(инициалы, фамилия)