РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 15.09.2017 № 383

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Постановлением Правительства Российской Федерации № 290 от 03.04.2013 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в связи с отменой Решения Думы Арамильского городского округа от 31.05.2012 № 5/4 «Об установлении размера платы на услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда, за наем жилья для граждан Арамильского городского округа», руководствуясь Уставом Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 15.09.2017 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального

жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа (Приложение №1).

2. Размер платы за жилое помещение (содержание и ремонт) определяется исходя из общей площади жилого помещения.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 15.09. 2017 г. № 383

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Виды работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Категории многоквартирных домов ‹1›								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий и кровель	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
2.	Содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей (в том числе аварийное обслуживание)	3,17	2,62	3,17	3,17	2,62	3,17	3,37	2,82	2,82
3.	Содержание лифтового хозяйства	×	×	4,13	×	×	4,13	×	×	×
4.	Содержание внутридомового газового оборудования	0,36	0,36	0,36	×	×	×	0,36	0,36	×
5.	Содержание и благоустройство придомовой территории	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89
6.	Уборка мест общего пользования	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68
7.	Управление многоквартирным домом	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89
8.	Другие виды работ (дератизация. вент.каналы и прочее)	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	Итого	**17,73**	**17,18**	**21,86**	**17,37**	**16,82**	**21,50**	**17,93**	**17,38**	**17,02**

‹1› Категории многоквартирных домов по степени благоустройства, расположенные на территории Арамильского городского округа

№, п/п	Категории домов по степени благоустройства
1	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, электроснабжение, газом
2	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газом
3	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газом
4	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, не газифицированные
5	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, не газифицированные
6	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, не газифицированные
7	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, электроснабжением, газом, без центрального водоотведения
8	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, электроснабжением, газом, без центрального водоотведения
9	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, электроснабжением, не газифицированные, без центрального водоотведения