РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 03.10.2017 № 585

О проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1»

В целях обеспечения участия населения Арамильского городского округа в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, Уставом Арамильского городского округа, главой 4 Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1, статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – комиссия):

1.1. Провести 12.10.2017 года в 18 часов 00 минут публичные слушания по проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1» (далее – проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа), согласно приложению, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А, в актовом зале Дворца культуры.

1.2. После завершения публичных слушаний, с учетом результатов таких публичных слушаний, обеспечить внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, и представить указанный проект Главе Арамильского городского округа вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний.

2. Назначить председательствующим на предстоящих публичных слушаниях начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа О.А. Слободчикову.

3. Прием письменных предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, каб. № 16, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, понедельник, среда, с 10:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов, тел. 8(343) 385 32 81 доб.1060; в день проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А, в актовом зале Дворца культуры.

С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д.12, каб. № 16 до 17-00 часов дня проведения публичных слушаний.

4. Утвердить предварительный состав участников публичных слушаний: правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территориальной зоны, указанной в проекте о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести», и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 03.10.2017 № 585

Р о с с и й к а я Ф е д е р а ц и я

Проект Р е ш е н и я

Думы Арамильского городского округа

от _____№ _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17\1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»

На основании поступивших предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17\1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»:

- внести в карту градостроительного зонирования и в карту зон с особыми условиями использования территории условное графическое обозначение «Зона общего пользования» (ЗОП);

- изменить территориальную зону «Зона размещения городских лесов» (ЗГФ), установленную в отношении территории, расположенной южнее земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 66:33:0101002:166 (адрес земельного участка: г. Арамиль, ул. Садовая, 10), на территориальные зоны «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения» (ОД-1)» и «Зона общего пользования» (ЗОП).

2. Утвердить фрагмент карты градостроительного зонирования и фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

Арамильского городского округа изложить в новой редакции (фрагменты карт прилагаются).

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

Председатель
Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко