РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.06.2018 № 248

Об итогах отопительного сезона 2017-2018 годов и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплекса Арамильского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов

В соответствии со статьей 28 Устава Арамильского городского округа, в целях организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, и своевременной подготовки жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплекса Арамильского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплекса в осенне-зимний период 2018-2019 годов (Приложение № 1).
2. Рекомендовать руководителям предприятий, имеющим на своем балансе, в аренде или в управлении тепловые сети, теплоисточники:

2.1. Подвести итоги отопительного сезона 2017-2018 годов и разработать план мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, разработать план-график производства ремонтных работ на городских котельных, график ремонта и замены ветхих сетей систем теплоснабжения.

2.2. В соответствии с действующими нормативными документами и правилами выполнить весь необходимый комплекс мероприятий по подготовке сетей и сооружений теплоснабжения к предстоящему отопительному сезону, в том числе проведение осенних гидравлических испытаний.

2.3. Осуществить проверку готовности теплоисточников, сетей и сооружений теплоснабжения к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов в установленном порядке.

2.4. Обеспечить создание необходимых запасов резервного топлива, создать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной

инфраструктуры, обеспечить его восполнение в течение всего отопительного сезона.

2.5. Обеспечить погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о ее реструктуризации и взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей.

2.6. Обеспечить предоставление в Администрацию Арамильского городского округа сведений о подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, сведений о паспортах готовности объектов теплосетей инфраструктуры.

3. До 01 июня 2018 года ресурсоснабжающим организациям предоставить планы по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплекса Арамильского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов в Администрацию Арамильского городского округа.

4. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, имеющим в собственности, в управлении, хозяйственном ведении жилищный фонд и объекты социального и культурного назначения, а также объекты и сети коммунальной инфраструктуры:

4.1. До пуска тепла завершить все намеченные работы по профилактическому и капитальному ремонту внутренних систем теплоснабжения объектов жилищного фонда, социального и культурного назначения. Готовность к пуску тепла в жилые дома, объекты социального и культурного назначения обеспечить к 15 сентября 2018 года.

4.2. Работы по профилактическому ремонту строительной части зданий, систем вентиляции, сетей газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения завершить до 01 сентября 2018 года.

4.3. В срок до 15 сентября 2018 года создать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, обеспечить его восполнение в течение всего года.

4.4. Обеспечить до 15 сентября 2018 года погашение задолженности перед поставщиками коммунальных ресурсов.

5. Рекомендовать руководителям электросетевых организаций, осуществляющих производственную деятельность на территории Арамильского городского округа, организовать проведение необходимых мероприятий по подготовке энергетического комплекса Арамильского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов и обеспечить готовность объектов в установленные сроки.

6. Рекомендовать руководителям предприятий, имеющим на своем балансе, в аренде, в управлении или в концессии объекты водоснабжения и водоотведения, организовать проведение необходимых мероприятий по подготовке систем водоснабжения и водоотведения Арамильского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов и обеспечить готовность объектов в установленные сроки.

7. Управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, АО «РЦ Урала», АО «Энергосбыт Плюс» усилить работу по взысканию просроченной задолженности с потребителей коммунальных услуг.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Администрации Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от _____ № _____

ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплекса Арамильского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов

№ п/п	*Наименование мероприятия*	*Срок исполнения*	*Ответственный исполнитель*
1.	Подготовка плана мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов с учетом имевших место недостатков в предыдущем отопительном сезоне и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	До 1 июня 2018 года	Заместитель главы Арамильского городского округа, руководители предприятий, организаций (по согласованию)
2.	Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	До 15 сентября 2018 года	Заместитель главы Арамильского городского округа, руководители предприятий, организаций (по согласованию)
3.	Обеспечить сбор и предоставление информации: 1) о выполнении работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников, инженерных сетей	До 1 июля 2018 года	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
	2) о подготовке Арамильского городского округа к отопительному сезону 2018-2019 годов по форме 1-ЖКХ (зима)	До 2 и 17 числа каждого месяца (по состоянию на 1 и 15 число), с июля по ноябрь 2018 года	Отдел ЖКХ Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская служба заказчика»

	3) о графиках отключения в жилищном фонде коммунальных услуг в период подготовки жилищного фонда и коммунальных сетей к зиме	В течение года	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
	4) о выполнении работ по подготовке жилищного фонда, котельных, инженерных сетей и их замене	Еженедельно, с августа по ноябрь 2018 года	Отдел ЖКХ Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская служба заказчика»
	5) о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	Ежемесячно в течение года к 3 числу месяца, следующего за отчетным	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
	6) о технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона	К 1 сентября 2018 года	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
	7) о выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд и на котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда	Еженедельно, с августа по ноябрь 2018 года	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
4.	Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов	До 1 сентября 2018 года	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
5.	Организовать работу и обеспечить контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта, объектов инженерной инфраструктуры муниципальных предприятий, жилищного фонда	До 15 сентября 2018 года	Руководители предприятий, учреждений (по согласованию)

6.	Обеспечить: 1) погашение к началу отопительного сезона 2018-2019 годов муниципальным предприятием задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы	До 15 сентября 2018 года	Глава Арамильского городского округа, руководители предприятий, организаций (по согласованию)
	2) своевременность текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги	В течение года	Руководители предприятий, организаций (по согласованию)
7.	Организовать ежедневный сбор информации о включении отопления	Ежедневно с 15 сентября 2018 года до полного включения отопления	Отдел ЖКХ Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская служба заказчика»
8.	Получить паспорт готовности муниципального образования к отопительному периоду 2018-2019 годов	До 15 ноября 2018 года	Отдел ЖКХ Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская служба заказчика»