РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 27.06.2018 № 275

Об утверждении дизайн-проекта и эскизного проекта «Комплексное благоустройство общественной территории «Площадь Дворца культуры, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 120А»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018–2022 годы», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить дизайн-проект «Комплексное благоустройство общественной территории «Площадь Дворца культуры, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 120А» (Приложение 1).
2. Утвердить эскизный проект «Комплексное благоустройство общественной территории «Площадь Дворца культуры, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 120А» (Приложение 2).
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

МБУ "АСЗ"

Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120-А

Эскизный проект
Наружные сети водопровода и канализации

10–2018–НВК

Инженер–архитектор проекта: Бережная И.А.

г. Арамиль
–2018 –

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Сводный план сетей водопровода и канализации М1:500	
3	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям промышленной безопасности инженерных обьектов в области защиты населения и территорий от черезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической, пожарной безопасности, а также требованиям государственных стандартов, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию обьекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ /С.В. Аминова /

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата
Проверил		Аминова С.В.			
Разработал		Бережная И.А.			
Н.контр.		Аминова С.В.			

10-2018-НВК

Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120-А

Наружные сети водопровода и канализации	Стадия	Лист	Листов
	Э	1.1	
Общие данные	МБУ "АСЗ"		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ФЗ N 190	Градостроительный кодекс	
ФЗ N 123	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СНиП 2.04.03-85	Канализация. Наружные сети и сооружения	
СНиП 23-01-99*	Строительная климатология	
СП 32.13330.2012	Канализация. Наружные сети и сооружения	
	Прилагаемые документы	
	Письмо с АО "Предприятие водопроводно-канали-	
	зационного хозяйства Свердловской области	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Проверил		Аминова С.В.			
Разработал		Бережная И.А.			
Н.контр.		Аминова С.В.			

10-2018-НВК

Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120-А

Наружные сети водопровода и канализации	Стадия	Лист	Листов
	Э	1.2	
Общие данные	МБУ "АСЗ"		

Общие данные

1. Проект выполнен для следующих условий строительства:
– расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 минус 35°С (СНиП 23–01–99 "Строительная климатология");
– вес снегового покрова –1,8 МПа (III снеговой район по СНиП 2.01.07–85*"Нагрузки и воздействия");
– давление ветра –0,30 МПа (II ветровой район по СНиП 2.01.07–85* "Нагрузки и воздействия");
– глубина промерзания грунта = 1,90 м.
2. Сведения о существующих и проектируемых системах канализации.
Точка подключения к централизованной системе отведения – существующий в/колодец, расположенный на водоводе по ул. Рабочая между многоквартирными домами по адресам: ул. Рабочая,114 и ул. Рабочая,116. Точка подключения к централизованной системе водоотведения – существующий колодец, расположенный на водоводе по ул. Рабочая.. В соответствии с условиями водоотведения, запроектировано следующее:
– для подсоединения к водопроводу – прокладка труб Ду 50 мм из полиэтилена с уклоном 0,001 с прохождением под дорогой в муфте Ду 315 мм.
– для подсоединения к канализации – прокладка труб Ду 110 мм
– необходима реконструкция существующего водопроводного колодца: разборка кирпичной кладки, монтаж сборных железобетонных колец Ду 1500 мм, с железобетонными дном и плитой покрытия, с чугунным тяжелым люком;
– отметки лотков водопроводной трубы принять ниже глубины промерзания грунта на 500 мм;
– отметки лотков канализационной трубы принять выше глубины промерзания грунта на 300 мм.
3. Сточные воды не должны содержать загрязняющие вещества, изложенные в приложении 2 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 года N644.
Наружная канализация принята самотечной, стоки по отдельному выпуску в самотечном режиме поступают в проектируемую сеть.
4. Прокладка трубопроводов принята открытым способом.
6. Колодец монтируется из сборных железобетонных элементов ГОСТ 8020–90 диаметром 1500 мм.
Поверхность стен колодца, соприкасающуюся с грунтом, покрыть мастикой на 2 раза по холодной битумной подготовке. Швы оклеить стеклосеткой с ячейками 5х5 мм полосами шириной 200 мм.
7. Разработка траншеи предусматривается открытым способом в соответствии с СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты", СП 12–135–2003 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" И СНиП 12–04–2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Проверил		Аминова С.В.			
Разработал		Бережная И.А.			
Н.контр.		Аминова С.В.			

10-2018-НВК

Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120-А

Наружные сети водопровода и канализации	Стадия	Лист	Листов
	Р	1.3	
Общие данные	МБУ "АСЗ"		

Спецификация оборудования, изделий и материалов

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа	Код оборудования, изделия, материала	Завод изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса ед., кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена SN 8 диаметром 110 мм "Корсис"	ГОСТ Р 54475-2011			м	38,38		
2	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 8 диаметром 315 мм	ГОСТ Р 54475-2011			м	6,0		
3	Гильзы из поливинилхлорида для прохода стен из труб диаметром 250 мм	ГОСТ 32413-2013			м	8,0		
4	Труба ПЭ 100 SDR 17, наружный диаметр 50 мм	ГОСТ 18599-2001			м	54,0		
5	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 8 диаметром 315 мм	ГОСТ Р 54475-2011			м	12,0		
6	Задвижка обратная чугунная диаметром 50 мм	ГОСТ 9698-86			шт	2		
7	Отвод литой 90° из полиэтилена с закладными электронагревателями, диаметр 63 мм	ГОСТ Р 52779-2007			шт	2		
8	Задвижка обратная чугунная диаметром 150 мм	ГОСТ 9698-86			шт	2		
9	Втулка полиэтиленовая с удлиненным хвостовиком под фланец SDR 11, диаметр 63 мм	ТУ2248-001-18425183-01			шт	1		
10	Сборные железобетонные кольца для колодцев, Ду 1500 мм	ГОСТ 8020-90	КЦ-15-9		шт	3		
11	Сборные железобетонная плита дна для колодцев, Ду 1500 мм	ГОСТ 8020-90	ПД-15		шт	1		
12	Сборные железобетонная плита покрытия колодцев, Ду 1500 мм	ГОСТ 8020-90	ПП-1-15		шт	1		
13	Чугунный тяжелый люк тип "Т" диаметром 800 мм	ГОСТ 3634-99			шт	1		

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Проверил		Аминова С.В.			
Разработал		Бережная И.А.			
Н.контр.		Аминова С.В.			

10-2018-НВК

Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120-А

Наружные сети водопровода и канализации

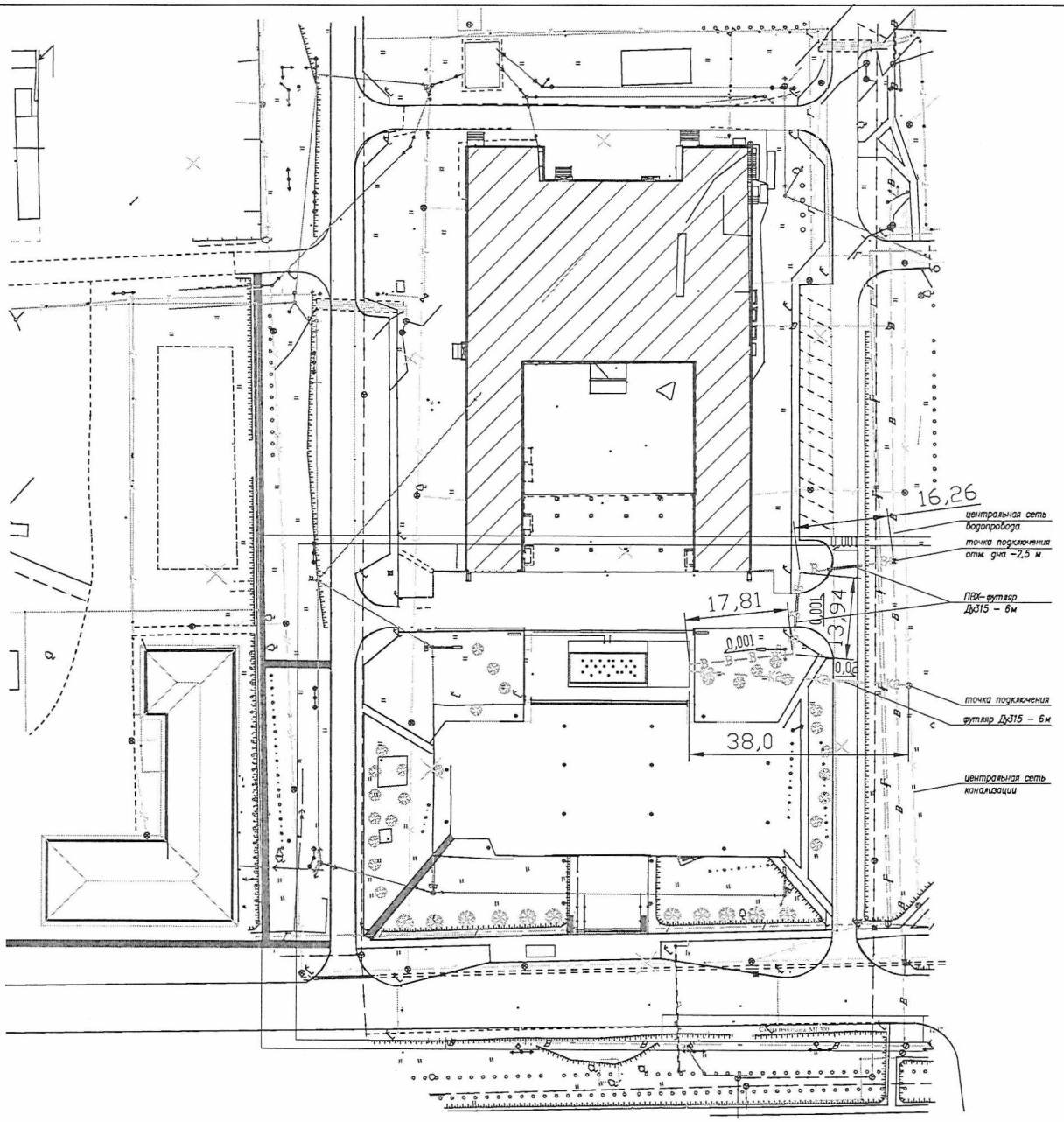
Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Спецификация оборудования, изделий и материалов

МБУ "АСЗ"

Согласовано

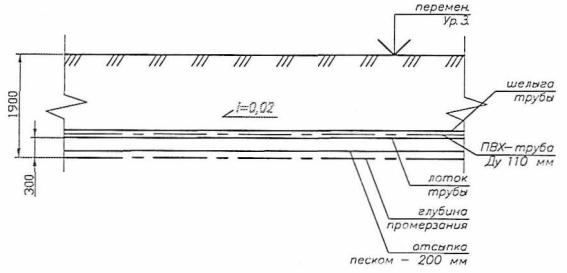
Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N



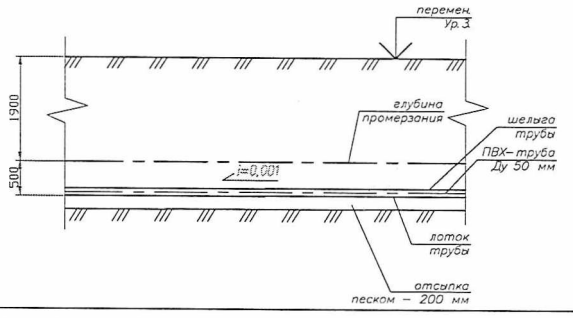
Условные обозначения

К2 К2	Сеть канализации (от случайных стоков)
○	Колодец
В В	Сеть водопровода

Канализация



Водопровод

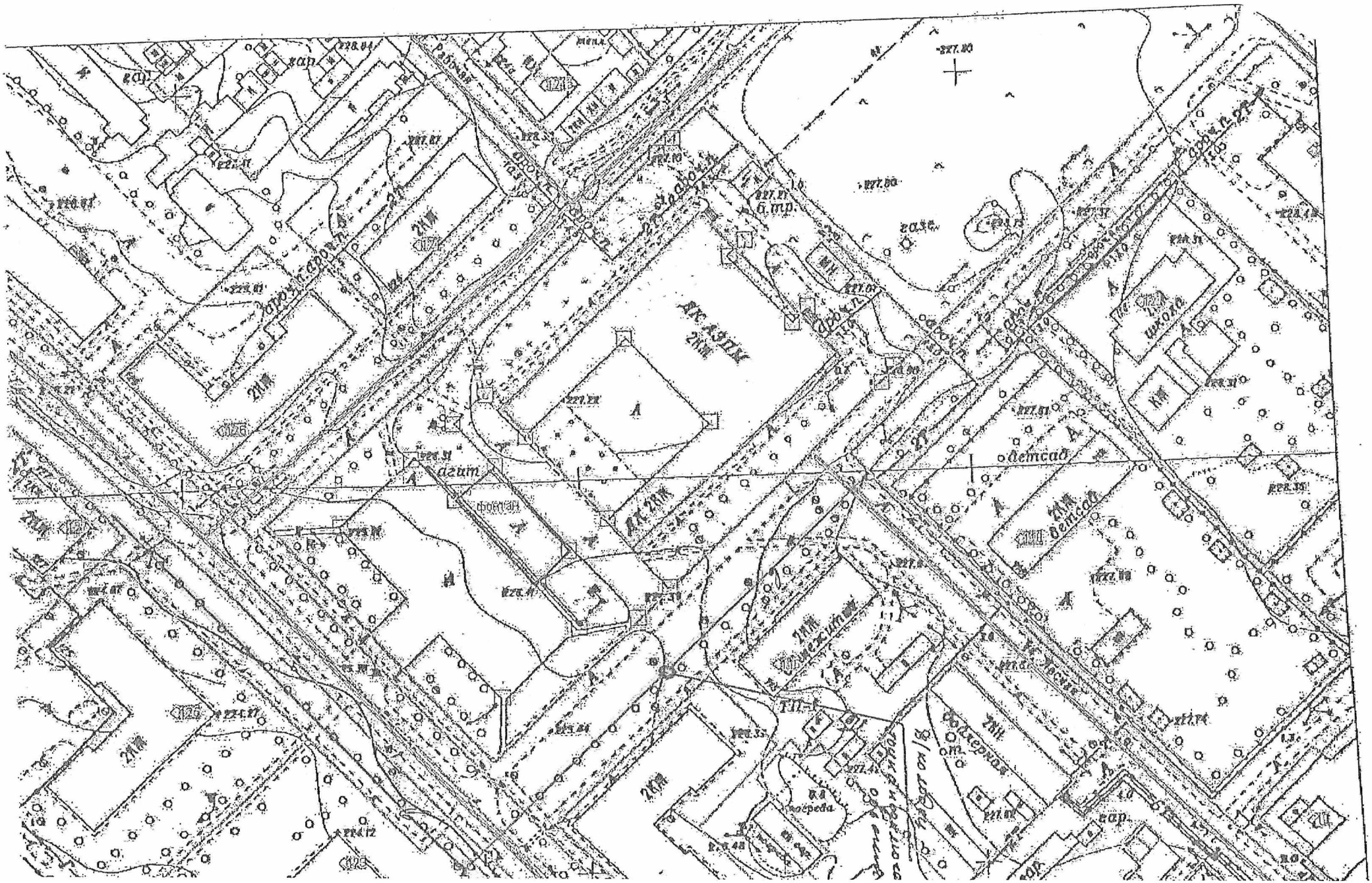


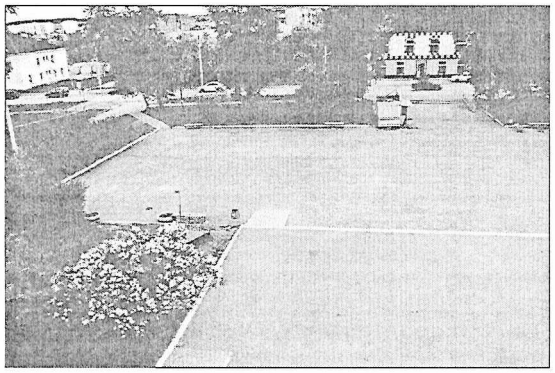
Примечание

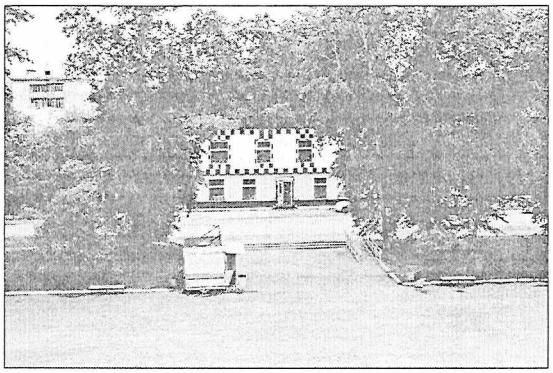
1. Точка подключения к централизованной системе отведения – существующий в/колодец расположенный на водоводе по ул. Рабочая между многоквартирными домами по адресам: ул. Рабочая,114 и ул. Рабочая,116. Необходима выполнить реконструкцию колодца, в т.ч. разбор кирпичной кладки колодца, расширение колодца с диаметра 1000 мм. на диаметр 1500 мм. с установкой ж/бетонных колец, высота в/колодца не менее 2,5 м.
2. При сближении с подземными инженерными коммуникациями земляные работы ближе 2,0м до коммуникаций выполнять вручную. При сближении с ЛЭП в соответствии с ПУЭ.
3. При производстве строительно-монтажных работ выполнить следующие требования:
   - лоток канализационной трубы уложен быть выше уровня промерзания грунта на 300 мм;
   - минимальный уклон труб Ду 110 мм должен быть не менее 0,02, принят уклон = 0,02;
   - лоток водопроводной трубы уложен быть ниже уровня промерзания грунта на 500 мм;
   - минимальный уклон водопроводных труб должен быть не менее 0,001, принят уклон = 0,001;
   - трубы под автомобильными дорогами прокладывать в футляре Ду 315;
   - засыпку производить только талым грунтом с удельным сопротивлением не более 50 Ом.м.
4. После выполнения строительно-монтажных работ, земли нарушенные в процессе строительства восстановить, нарушенное благоустройство восстановить.

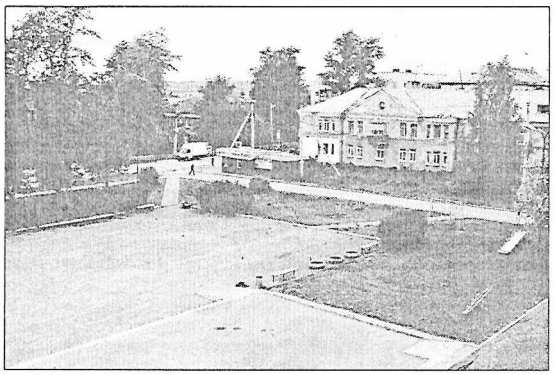
							10-2018-НВК
							Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120-А
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
						Наружные сети водопровода и канализации	Стадия: Р; Лист: 2; Листов:
Проверил		Аминова С.В.				Сводный план сетей водопровода и канализации М1:500	МБУ "АСЗ"
Разработал		Березная И.А.					
Н.контр.		Аминова С.В.					

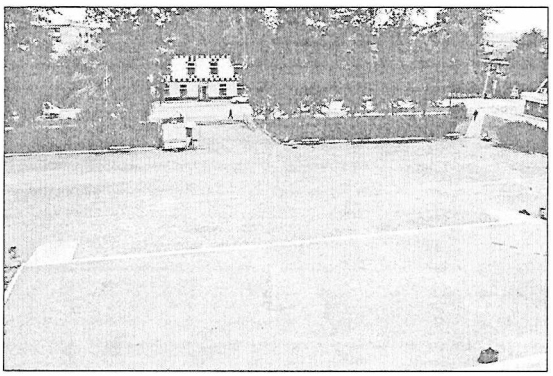
А2









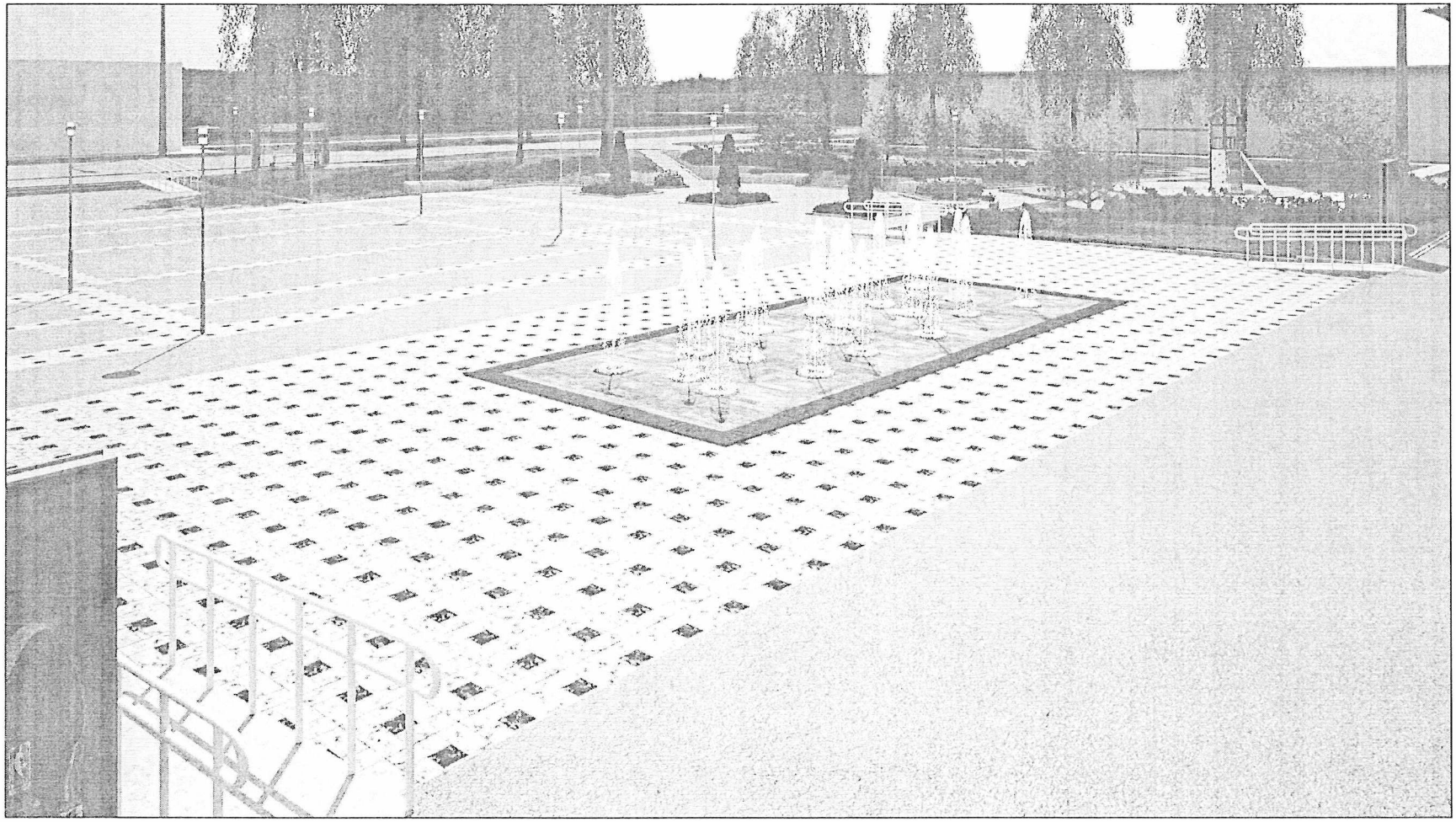


Существующая ситуация	12.17	2

A3

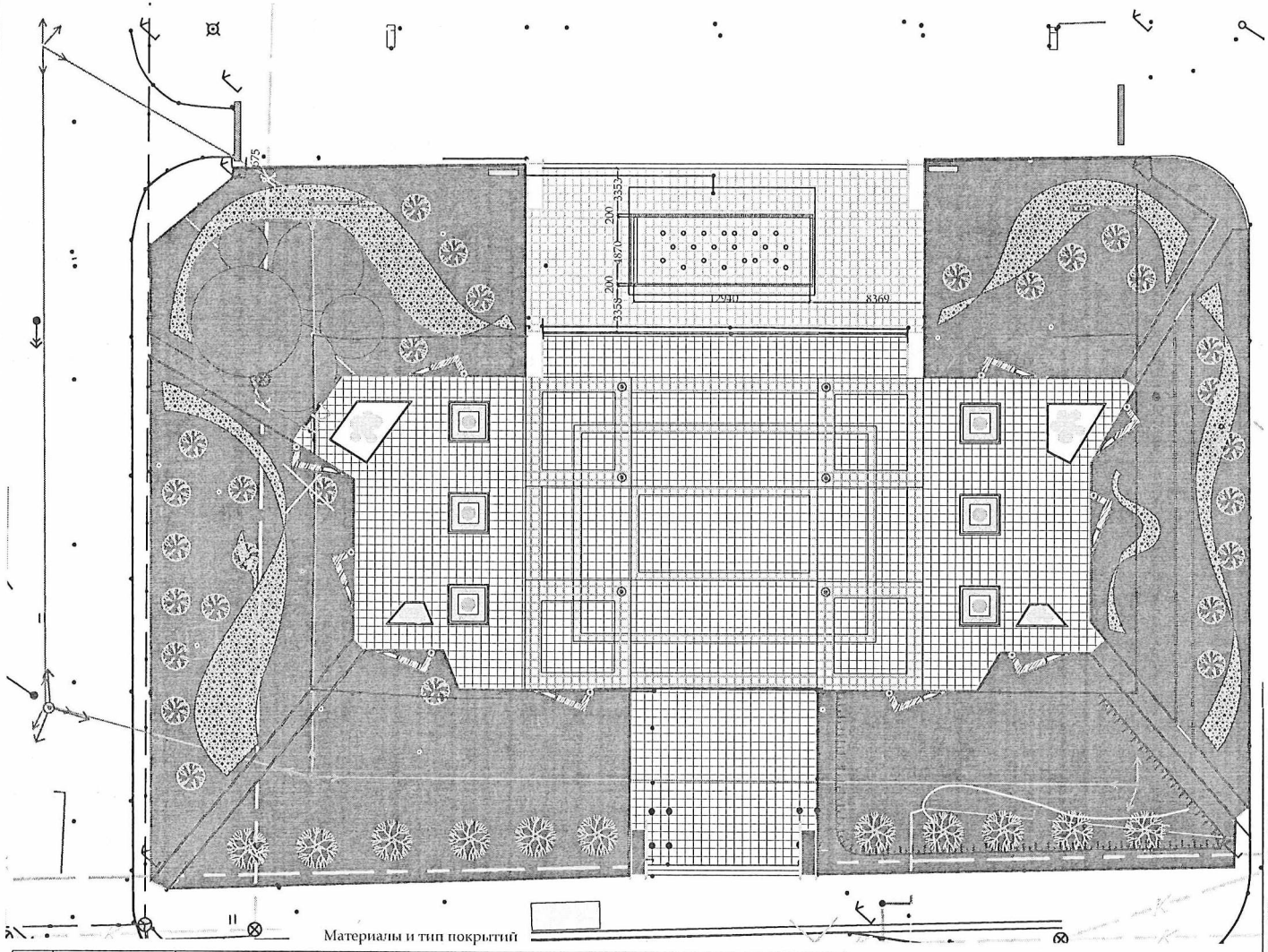
Визуализация. Видовая точка 1 12.17 6

А3



Визуализация. Видовая точка 2	12.17	7

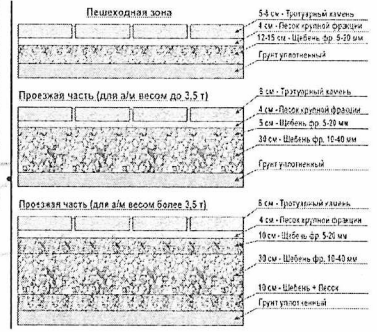
А3



Условные обозначения

- ограждение детской площадки - 54 пм
- форсунки фонтана - 21 шт.
- уличные светильники - 18 шт.
- шлагбаум автоматический - 2 шт
- скамейка - 10 шт
- урна - 10 шт
- бордюр - 644,0 п/м
- остановка - 1 шт
- тумба афишная (билборд)двусторонний с подсветкой - 2 шт
- травмобезопасная резиновая плитка толщиной 20 мм, цветная для детской площадки - 138,0м2 (без учета подрезки)
- лоток водоотводный с решеткой - 37,2 п/м

Схемы подготовки оснований для укладки тротуарного камня



Материалы и тип покрытий

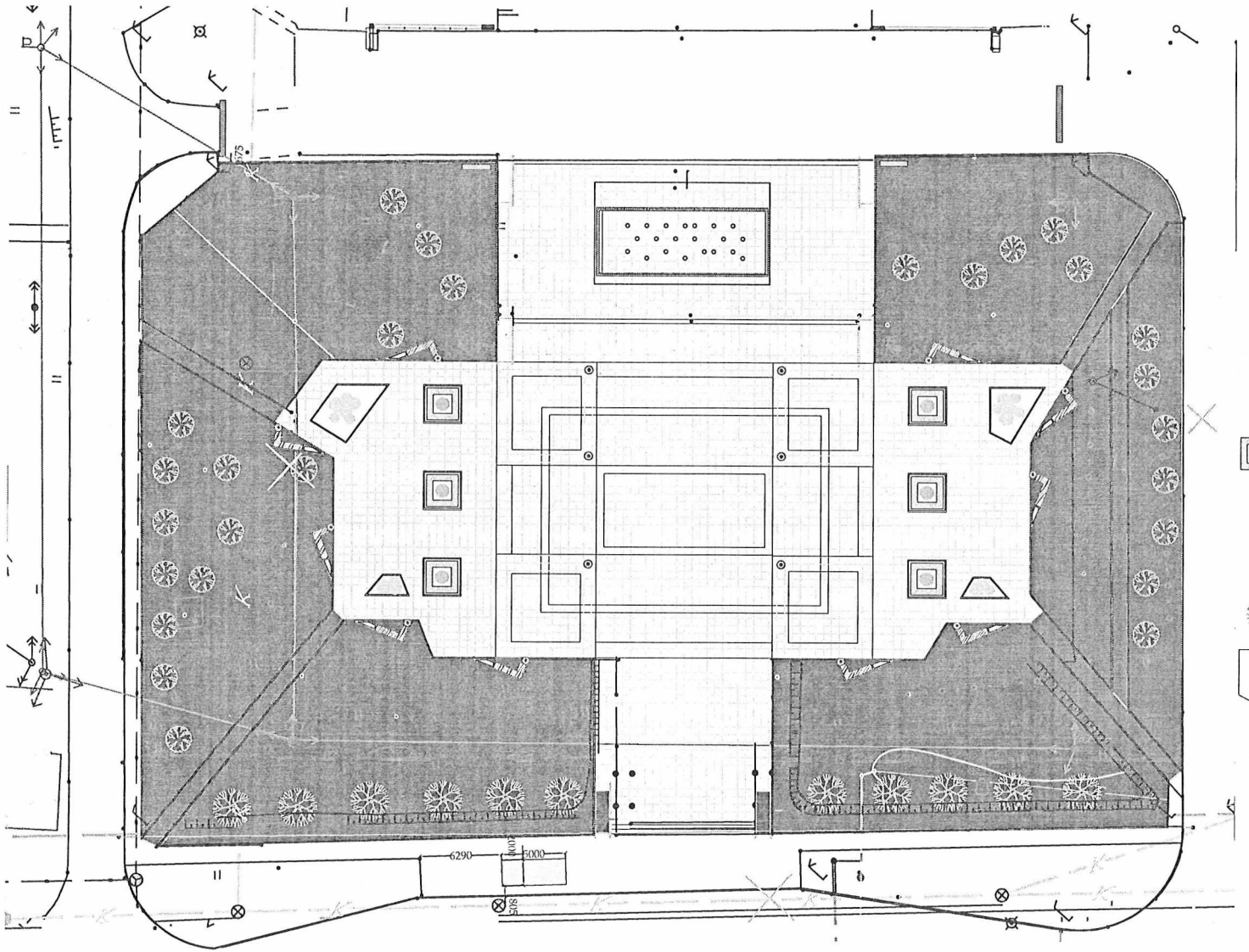
№п/п	Наименование	Условное обозначение	Эталон цвета	Цвет	Материал и тип отделки	Кол-во	Рисунок	Прим.
1	Брусчатка прессованная			Темно-красный	Брусчатка (200x100x60) Брусчатка (200x100x80)	493,17 м2 693,10 м2		
2	Брусчатка прессованная			Серый и темно-серый	Брусчатка (200x100x60) Брусчатка (200x100x80)	122,40м2 453,20 м2		
3	Брусчатка прессованная			Охра	Брусчатка (200x100x60)	51,0м2		
4	Керамогранит			Темно-серый	K-61/LR Black&White (Блэк энд вайт) Black 600x600 лаппатированный черный	64,26 м2		

Примечания

1. Количество тротуарной плитки рассчитаны без учета обрезки
2. Подготовка основания для укладки плитки выполняется с учетом технологии эксплуатации площади (определяется Заказчиком)
3. Производителей плитки определяет Заказчик

План благоустройства. М1:300	12.17	4

А3



Примечание
Работы по разработке дендроплана и посадке деревьев выполняет специализированная организация

Схема озеленения. М1:300	12.17	5

А3

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	
1	Общие данные	
2	Существующая ситуация	
3	Схема генплана	
4	План благоустройства	
5	Схема озеленения	
6	Визуализация. Видовая точка 1	
7	Визуализация. Видовая точка 2	
8	Визуализация. Видовая точка 3	

Краткая пояснительная записка

Дизайн-проект ***Комплексное благоустройство общественной территории,*** расположенной по адресу: Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А, выполнен по заданию Заказчика .

Существующая площадь, прямоугольная в плане, на данный момент имеет асфальтовое покрытие. По периметру расположены скамейки и урны.

Проектом предлагается: снятие асфальтового покрытия и его замена на брусчатку, частичное расширение зоны озеленения, устройство клумб, установка скамеек, урн и светильников. Идея архитектурно-художественного решения, включая художественно-стилистическую и цветофактурную увязку, заключается в создании комфортной среды обитания для населения, не затрагивая функционального назначения площади.

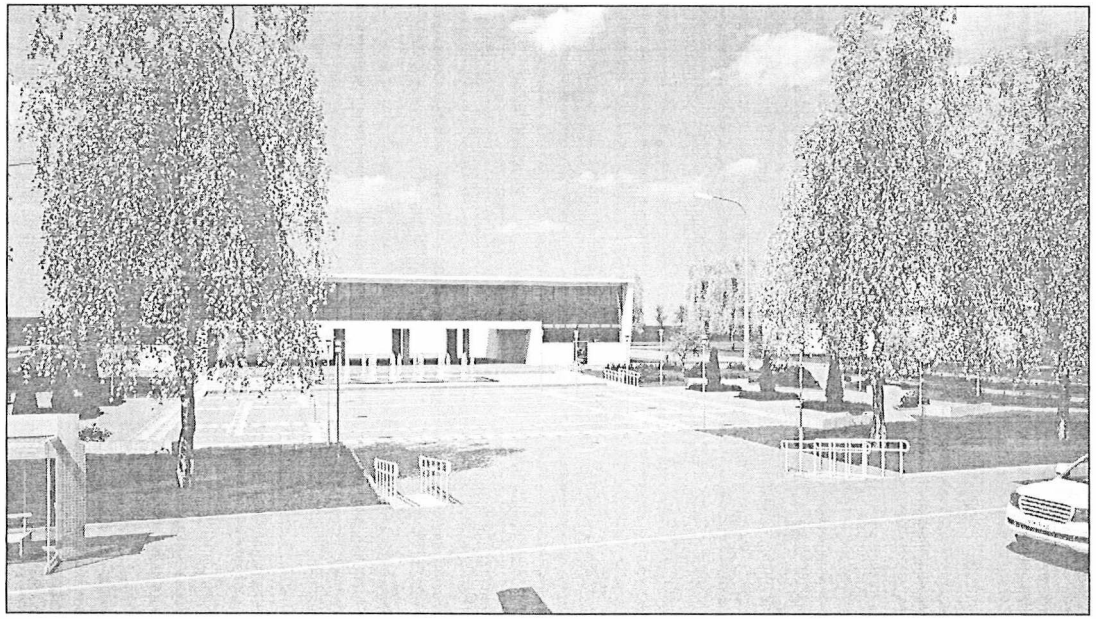
Основой композиции является центральная часть площади, которая используется, как место проведения общественных мероприятий, выступлений, а также сезонного использования в зимнее время года с устройством ледового городка. Дизайн-проектом предлагается разделить площадь условно на три части. Центральная часть остается свободной для мероприятий и выделена цветом брусчатки в виде правильных прямоугольников, а по углам устанавливаются клумбы, которые визуально обозначают зонирование, но не мешают общему восприятию пространства. Скамейки устанавливаются в виде врезанных треугольников с урнами и светильниками. Центральная часть площади перед Дворцом оформляется встроенными грунтовыми светильниками, а по краям устанавливаются афишные тумбы.

Также проектом предусмотрено место для детской площадки с устройством детского игрового комплекса. На существующих газонах убирается кустарник и в качестве озеленения укладывается рулонный или посевной газон. Периметр опоясывается низкорослой зеленой изгородью и среднерослыми деревьями, весь периметр газонов оформляется бордюром. На въездах устанавливаются автоматические шлагбаумы. Основные пешеходные дорожки остаются без изменений.

Данное решение позволяет создать интересный запоминающийся образ площади, при этом не меняя ее многофункционального назначения.

Комплексное благоустройство общественной территории "Площадь Дворца культуры, Сысертскийрайон, город Арамиль, улица Рабочая, д. 120-А"

дизайн-проект



ИП Аникина Л.В., разработал Саркисов В.В.

г. Пермь 2017г.