РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 15.10.2018 № 498

Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта») по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплосетевого хозяйства на территории Арамильского городского округа

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении примерного концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социального обслуживания граждан», пунктом 1.2 протокола оперативного совещания Правительства Свердловской области от 30.08.2018 № 23-ОП от 05.09.2018, руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий («дорожная карта») по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплосетевого хозяйства на территории Арамильского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3 Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение №1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 15.10.18 года № 498

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («дорожная карта»)
по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплосетевого хозяйства
на территории Арамильского городского округа

№ пп	Наименование мероприятия	Срок	Документация	Нормативный правовой акт	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	
1.	Формирование перечня объектов концессионного соглашения (*далее - КС*): 1. Недвижимого имущества с оформлением/регистрацией права муниципальной собственности и права хозяйственного ведения; 2. Движимого имущества, необходимого для производственной(коммунальной) деятельности Необходимые мероприятия: анализ правоустанавливающих документов; анализ регистрация права хозяйственного ведения (при нахождении имущества в хозяйственном ведении МУП); техническая инвентаризация объектов недвижимости; постановка на кадастровый учет (получение кадастрового паспорта); получение свидетельства о регистрации права собственности, права хозяйственного ведения (если имущество в хозяйственном ведении МУП); формирование земельных участков под объектами КС	-	инвентаризация	ст. 132 Гражданского кодекса РФ, ст. 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
2.	Проведение технического обследования объектов КС.	-	По договору	-	Отдел ЖКХ МБУ «Арамильская Служба Заказчика»
3.	Приведение в соответствие необходимой нормативно-правовой документации, необходимой для подготовки документации по заключению КС	До заключения КС	в части коммунальной инфраструктуры-схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	-	Отдел ЖКХ МБУ «Арамильская Служба Заказчика»

4.	Подготовка финансовой модели проекта КС с определением долгосрочных параметров КС	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
5.	Принятие решения о даче согласия на заключение КС: - подготовка обращения администрации Арамильского городского округа о даче согласия на организацию и проведение конкурса на право заключения КС с обоснованием необходимости передачи объектов по КС.	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
6.	Подготовка Проекта КС, конкурсной документации	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
7.	Согласование конкурсной документации и КС с Правительством Свердловской области по системе электронного документооборота	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
8.	Создание конкурсной комиссии	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
9.	Проведение конкурсных процедур Рассмотрение концедентом конкурсного предложения заявителя и принятие решения о заключении концессионного соглашения с ним	в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	-	ст. 23 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	МКУ «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа»
10.	Осуществление контроля за исполнением концессионного соглашения, контроль за содержанием и стоимостью проекта	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
11.	Контроль выполненных работ с подписанием актов выполненных работ, актов приема-передачи	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа