РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 15.08.2019 № 482

Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа

В соответствии с требованиями Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа (Приложение № 1);

1.2. перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа (Приложение № 2);

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 13.05.19 № 482

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
									Нежилых помещений	Жилых помещений						
							кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Свердловской области							17 933,71	15 754,61	1 579,70	10 420,20	0,00	451	113 787 013,55	7 222,46		
Итого по Свердловской области 2021 г.							7 605,50	6 509,70	318,50	4 368,10	0,00	176	38 491 435,39	38 274,13		
Итого по Свердловской области 2022 г.							6 825,21	5 887,61	1 067,70	3 433,10	0,00	144	39 991 941,12	32 047,38		
Итого по Свердловской области 2023 г.							3 503,00	3 357,30	193,50	2 619,00	0,00	131	35 303 637,04	41 877,42		
Арамильский городской округ																
2021 г.																
1	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 2	1973		Кирпичные	2	2	800,20	741,20	59,00	483,40		31	8 082 426,98	10 904,52		2021
2	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 27А	1973		Кирпичные	2	1	404,70	373,50	31,20	227,30		17	1 744 772,67	4 671,41		2021
3	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1А	1973		Кирпичные	2	2	796,60	737,70	58,90	485,00		33	8 599 670,99	11 657,41		2021
4	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 15	1973		Кирпичные	5	4	4 054,60	3 107,90		2 106,00			15 333 389,74	4 933,68		2021
5	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 4	1973		Панельные	2	3	764,80	764,80	85,30	530,40		46	2 335 357,33	3 053,55		2021
6	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 5	1973		Панельные	2	3	784,60	784,60	84,10	536,00		49	2 395 817,68	3 053,55		2021
Итого за 2021		-	-	-	-	-	7 605,50	6 509,70	318,50	4 368,10	0,00	176	38 491 435,39	38 274,13	-	-
2022 г.																
7	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 33	1972		Панельные	2	2	767,40	767,40	86,70	537,10		43	7 330 786,81	9 552,76		2022
8	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 32	1973		Панельные	2	3	772,40	772,40	85,00	533,10		61	5 019 986,26	6 499,21		2022
9	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Д	1974		Кирпичные	2	2	770,10	787,50	58,70	473,00		40	8 323 553,61	10 569,59		2022
10	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Щорса, д. 55	1974		Кирпичные	5	4	4 515,31	3 560,31	837,30	1 889,90			19 317 614,44	5 425,82		2022
Итого за 2022		-	-	-	-	-	6 825,21	5 887,61	1 067,70	3 433,10	0,00	144	39 991 941,12	32 047,38	-	-
2023 г.																
11	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 14	1975		Кирпичные	2	2	821,90	762,00	0,00	762,00			6 973 799,07	9 151,97		2023
12	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 28	1975		Кирпичные	2	1	723,90	723,90	25,60	698,30		36	7 737 393,30	10 688,48		2023
13	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 5	1976		Кирпичные	2	3	986,60	900,80	86,10	591,20		52	10 280 963,49	11 413,15		2023
14	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 10	1976		Кирпичные	2	3	970,60	970,60	81,80	567,50		43	10 311 481,18	10 623,82		2023
Итого за 2023		-	-	-	-	-	3 503,00	3 357,30	193,50	2 619,00	0,00	131	35 303 637,04	41 877,42	-	-
Итого по муниципальному образованию Арамильский		-	-	-	-	-	17 933,71	15 754,61	1 579,70	10 420,20	0,00	451	113 787 013,55	7 222,46	-	-

Приложение № 2

к постановлению Администрации Арамильского городского округа

ПЕРЕЧЕНЬ

видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона												Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона								
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и противодымной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплового пункта без отбора горячей воды из тепловой сети	Усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль
		руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по Свердловской области		113 787 013,55	50 899 778,07			2 304,12	36 466 405,73	2 304,12	6 276 055,88	7 797,04	16 574 569,07									1 365 868,64		2 204 336,16
Итого по муниципальному образованию		113 787 013,55	50 899 778,07	0	0,00	2 304,12	36 466 405,73	2 304,12	6 276 055,88	7 797,04	16 574 569,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 365 868,64	0,00	2 204 336,16
Итого за 2021 год		38 491 435,39	13 174 454,02	0	0,00	876,16	15 540 681,73	876,16	1 917 057,92	3 185,50	6 511 055,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	605 321,73	0,00	742 864,98
1	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 2	8 082 426,98	2 877 879,29	0	0,00	0,00	3 319 797,74	0,00	404 637,13	0,00	1 259 194,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63 687,92	0,00	157 230,18
2	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 27А	1 744 772,67	0,00	0	0,00	0,00	1 678 982,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 210,07	0,00	33 579,66
3	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1А	8 599 670,99	3 419 405,49	0	0,00	0,00	3 304 862,39	0,00	402 816,72	748,00	1 241 807,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63 401,39	0,00	167 377,84
4	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 15	15 333 389,74	6 877 169,24	0	0,00	876,16	2 719 530,55	876,16	1 109 604,07	2 437,50	4 010 053,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 705,61	0,00	294 327,14
5	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 4	2 335 357,33	0,00	0	0,00	0,00	2 229 889,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 870,43	0,00	44 597,78
6	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 5	2 395 817,68	0,00	0	0,00	0,00	2 287 618,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62 446,31	0,00	45 752,38
Итого за 2022 год		39 991 941,12	22 688 696,55	0	0,00	942,76	8 358 643,00	942,76	2 361 996,11	1 758,00	5 326 152,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	481 743,15	0,00	774 709,75
7	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 33	7 330 786,81	3 294 064,51	0	0,00	0,00	2 237 469,81	0,00	388 051,16	0,00	1 207 580,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 077,37	0,00	142 543,32
8	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 32	5 019 986,26	3 315 527,01	0	0,00	0,00	0,00	0,00	390 579,51	0,00	1 215 448,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98 431,10
9	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Д	8 323 553,61	3 305 654,26	0	0,00	0,00	3 194 921,57	0,00	389 416,47	729,00	1 210 263,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 292,26	0,00	162 005,12
10	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Шорса, д. 55	19 317 614,44	12 773 450,77	0	0,00	942,76	2 926 251,62	942,76	1 193 948,97	1 029,00	1 692 859,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	359 373,52	0,00	371 730,21
Итого за 2023 год		35 303 637,04	15 036 627,50	0	0,00	485,20	12 567 081,00	485,20	1 997 001,85	2 853,54	4 737 361,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	278 803,76	0,00	686 761,43
11	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 14	6 973 799,07	3 528 005,76	0	0,00	485,20	1 443 974,61	485,20	641 250,02	698,54	1 159 695,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 415,02	0,00	135 458,51
12	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 28	7 737 393,30	3 107 340,76	0	0,00	0,00	3 003 251,17	0,00	366 054,51	634,00	1 052 547,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 615,20	0,00	150 583,88
13	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 5	10 280 963,49	4 234 980,49	0	0,00	0,00	4 093 117,29	0,00	498 894,02	708,00	1 175 400,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 523,49	0,00	200 047,84
14	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 10	10 311 481,18	4 166 300,49	0	0,00	0,00	4 026 737,93	0,00	490 803,30	813,00	1 349 718,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 250,05	0,00	200 671,20