РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 13.07.2020 № 292

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101012:427

На основании обращения Смаль М.В. от 03.07.2020 № МО02-01-02-387/1, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации Арамильского городского округа от 09.04.2020 № 186, руководствуясь статьей 28 Устава Арамильского городского округа, с учетом протокола-заключения Комиссии по землепользованию и застройки на территории Арамильского городского округа от 09.07.2020 № 04-2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101012:427, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, г, Арамиль, Южный бульвар, 2, находящегося в границах территориальной зоны Ж-1 (Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания) в части изменения максимального размера земельного участка с 2000 кв. м до 3000 кв. м с целью выполнить перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101012:427, площадью 2527 кв. м за счет земель, находящихся на землях государственной собственности на которые не разграничена (далее – Проект), с 15.07.2020 по 30.07.2020.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего Постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Арамильского городского округа и на оборудованных информационных стендах 15.07.2020;

2) разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Арамильского городского округа до 22.07.2020;

3) организовать экспозицию Проекта с 22.07.2020 по 29.07.2020 на стенде около здания Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12;

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и (или) замечаний по Проекту с 22.07.2020 по 29.07.2020 по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12 кабинет 16 (время приема предложений, замечаний и регистрация участников: понедельник – с 10:00 до 12:00);

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 30.07.2020;

7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Арамильского городского округа 30.07.2020 и опубликовать в газете «Арамильские вести» в течении 7 дней с даты размещения на официальном сайте.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко