РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 20.10.2021 № 588

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 (градостроительные регламенты)

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Генеральным планом Арамильского городского округа, утвержденным решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3, Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, постановлением Главы Арамильского городского округа от 22.09.2017 № 572 «О комиссии по землепользованию и застройке на территории Арамильского городского округа», Уставом Арамильского городского округа, с учетом протокола-заключения Комиссии по землепользованию и застройки на территории Арамильского городского округа от 14.10.2021 № 04-2021

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа разработать проект Решения Думы Арамильского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 (градостроительные регламенты) (далее – проект) дополнив статью 3 пунктом 5, статью 4 пунктом 4 и статью 6 пунктом 2 Главы 1 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 следующего содержания: «При реконструкции объектов капитального строительства в условиях сложившейся застройки минимальные отступы от границ земельного участка принимаются по фактическому положению в случае, если

минимальные отступы реконструируемого объекта капитального строительства от границ земельного участка менее 3 метров.».

2. Утвердить этапы, порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллин

Приложение
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 20.10.2021 № 588

Этапы, порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 (градостроительные регламенты)

Этапы	Виды работ	Сроки	Ответственные
1	Опубликование настоящего постановления	В течение 7 дней с даты принятия настоящего постановления	Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа
2	Подготовка проекта Решения Думы Арамильского городского округа по проекту	Не позднее 5 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа (далее – Отдел архитектуры)
3	Направление проекта Главе Арамильского городского округа для принятия решения о проведении общественных обсуждений по проекту	Не позднее 5 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления	Отдел архитектуры
4	Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту	Не позднее 10 дней со дня получения проекта	Отдел архитектуры
5	Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных	Не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта о внесении изменений в правила	Отдел архитектуры

	материалов к нему на официальном сайте Арамильского городского округа		
6	Проведение общественных обсуждений по проекту	Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта	Отдел архитектуры
7	Подготовка и оформление протокола и заключения общественных обсуждений по проекту	В соответствии с нормативными документами Арамильского городского округа	Отдел архитектуры
8	Внесение изменений в проект по результатам общественных обсуждений (при необходимости)	В течение 5 рабочих дней с даты опубликования заключения общественных обсуждений	Комиссия
9	Принятие Главой Арамильского городского округа решения о направлении проекта и направление проекта в Думу Арамильского городского округа	В течение 10 дней после представления Главе Арамильского городского округа проекта решения, протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений	Отдел архитектуры