РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 12.01.2022 № 6

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 15.08.2019 № 482 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с требованиями Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Арамильского городского округа от 15.08.2019 № 482 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа» следующие изменения:

1.1. приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 1);

1.2. приложение № 2 «Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их

стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа», изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава
Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 12.01.2022 № 6

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирных домов, всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирных домов				Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана (человек)	Стоимость капитального ремонта (рублей)	Удельная стоимость капитального ремонта квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома (рублей/кв. м)	Предельная стоимость капитального ремонта квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома (рублей/кв. м)	Плановая дата завершения работ (год)
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего (кв. м)	в том числе		в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан (кв. м)					
									нежилых помещений (кв. м)	жилых помещений (кв. м)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Арамильский городской округ															
1.	2021 год															
2.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 2	1973		Кирпичные	2	2	800,2	741,2	59	682,20		31	81 256,75	109,63	-	2021
3.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 27А	1973		Кирпичные	2	1	404,7	373,5	31,2	342,30		17	41 095,48	110,03	-	2021
4.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1А	1973		Кирпичные	2	2	796,6	737,7	58,9	678,80		33	80 891,15	109,65	-	2021
5.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 15	1973		Кирпичные	5	4	3 355,50	3 081,20	946,7	2 134,50		104	340 736,00	110,59	-	2021
6.	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 4	1973		Панельные	2	3	764,8	677,60	85,3	592,30		46	82 619,16	121,93	-	2021
7.	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 5	1973		Панельные	2	3	784,6	695,3	84,1	611,20		49	84 758,10	121,90	-	2021
8.	**Итого за 2021 год**	-	-	-	-	-	6 906,40	6 306,50	1 265,20	5 041,30	0,00	280	711 356,64	683,73	-	-
9.	2022 год															
10.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 2	1973		Кирпичные	2	2	800,2	741,2	59	682,20		31	3 857 010,05	5203,74	-	2022
11.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 27А	1973		Кирпичные	2	1	404,7	373,5	31,2	342,30		8	1 512 553,10	4049,67	-	2022
12.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1А	1973		Кирпичные	2	2	796,6	737,7	58,9	678,80		22	2 333 706,55	3163,49	-	2022
13.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 15	1973		Кирпичные	5	4	3 355,50	3 081,20	946,7	2 134,50		104	10 968 994,73	3559,97	-	2022
14.	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 4	1973		Панельные	2	3	764,8	677,60	85,3	592,30		22	4 373 085,17	6453,79	-	2022
15.	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 5	1973		Панельные	2	3	784,6	695,3	84,1	611,20		21	4 387 122,00	6309,68	-	2022
16.	**Итого за 2022 год**	-	-	-	-	-	6 906,40	6 306,50	1 265,20	5 041,30	0	208,00	27 432 471,60	28 740,34	-	-
17.	2023 год															
18.	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 33	1972		Панельные	2	2	767,4	767,4	86,7	680,70		22	7 330 786,81	9 552,76		2023
19.	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 32	1973		Панельные	2	3	772,4	772,4	85	687,40		22	5 081 461,58	6 578,80		2023
20.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Д	1974		Кирпичные	2	2	770,1	787,5	58,7	728,80		17	8 323 553,61	10 569,59		2023
21.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 14	1975		Кирпичные	2	2	821,9	762	0	762,00		27	6 973 799,07	9 151,97		2023
22.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 28	1975		Кирпичные	2	1	723,9	723,9	25,6	698,30		27	7 737 393,30	10 688,48		2023
23.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 5	1976		Кирпичные	2	3	986,6	900,8	86,1	814,70		26	10 280 963,49	11 413,15		2023
24.	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 10	1976		Кирпичные	2	3	970,6	970,6	81,8	888,80		26	10 311 481,18	10 623,82		2023
25.	**Итого за 2023 год**	-	-	-	-	-	5 812,90	5 684,60	423,9	5 260,70	0,00	167,00	56 039 439,04	68 578,57	-	-
26.	Итого по Арамильскому городскому округу	-	-	-	-	-	19 625,70	18 297,60	2 954,30	15 645,30	0,00	727,00	84 183 267,28	98 002,64	-	-
27.	Итого по Арамильскому городскому округу за 2021 год						6 906,40	6 306,50	1 265,20	5 041,30	0,00	280,00	711 356,64	683,73		
28.	Итого по Арамильскому городскому округу за 2022 год						6 906,40	6 306,50	1 265,20	5 343,30	0,00	280,00	27 432 471,60	28 740,34		
29.	Итого по Арамильскому городскому округу за 2023 год						5 812,90	5 684,60	423,90	5 260,70	0,00	167,00	56 039 439,04	68 578,57		

Приложение № 2
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 12.01.2022 № 6

ПЕРЕЧЕНЬ
видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренные частью первой статьи 17 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» (далее – Закон Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ)											Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренные частью второй статьи 17 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ									
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		утепление фасадов	перекладка неэнергоэффективной крыши на вентилируемую крышу, устройство входов на кровлю	усиление чердачных перекрытий	ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и противодымной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перехода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой (пункт 5 статьи 7 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплового пункта без отбора	усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома	разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	строительный контроль
		рублей	рублей	единиц	рублей	кв.м	рублей	кв.м	рублей	кв.м	рублей	куб.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	Итого по муниципальному образованию Арамильский городской округ	84 183 267,28	30 962 246,08	-	-	3 737,73	36 940 105,58	1 345,20	4 267 569,39	4 227,19	9 211 708,31	0	0	0	0	0	0	0	0	1 174 005,35	-	1 627 632,57
	Итого за 2021 год	711 356,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	711 356,64	-	0,00
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 2	81 256,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 256,75	-	0,00
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 27А	41 095,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 095,48	-	0,00
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1А	80 891,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 891,15	-	0,00
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 15	340 736,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340 736,00	-	0,00
	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 4	82 619,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 619,16	-	0,00
	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 5	84 758,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 758,10	-	0,00
	Итого за 2022 год	27 432 471,60	6 010 372,80	0,00	0,00	3 252,53	18 940 633,20	860,00	1 102 520,40	644,65	841 053,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	537 891,60
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 2	3 857 010,05	822 046,80	0,00	0,00	639,83	2 727 568,80	0,00	231 766,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	75 627,65
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 27А	1 512 553,10	0,00	0,00	0,00	333,43	1 482 895,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	29 657,90
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1А	2 333 706,55	1 172 971,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	273 922,80	644,65	841 053,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	45 758,95
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Садовая, д. 15	10 968 994,73	4 015 354,80	0,00	0,00	1156,53	6 141 730,80	860,00	596 830,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	215 078,33
	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 4	4 373 085,17	0,00	0,00	0,00	555,99	4 287 338,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	85 746,77
	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 5	4 387 122,00	0,00	0,00	0,00	566,75	4 301 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	86 022,00
	Итого за 2023 год	56 039 439,04	24 951 873,28	0,00	0,00	485,20	17 999 472,38	485,20	3 165 048,99	3 582,54	8 370 654,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	462 648,71	-	1 089 740,97
	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 33	7 330 786,81	3 294 064,51	0,00	0,00	0,00	2 237 469,81	0,00	388 051,16	0,00	1 207 580,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 077,37	-	142 543,32
	Сысертский р-н, Арамильский городской округ, п. Светлый, д. 32	5 081 461,58	3 315 527,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	390 579,51	0,00	1 215 448,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 475,32	-	98 431,10
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 1Д	8 323 553,61	3 305 654,26	0,00	0,00	0,00	3 194 921,57	0,00	389 416,47	729,00	1 210 263,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 292,26	-	162 005,12
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 14	6 973 799,07	3 528 005,76	0,00	0,00	485,20	1 443 974,61	485,20	641 250,02	698,54	1 159 695,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 415,02	-	135 458,51
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 28	7 737 393,30	3 107 340,76	0,00	0,00	0,00	3 003 251,17	0,00	366 054,51	634,00	1 052 547,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 615,20	-	150 583,88
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Горбачева, д. 5	10 280 963,49	4 234 980,49	0,00	0,00	0,00	4 093 117,29	0,00	498 894,02	708,00	1 175 400,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 523,49	-	200 047,84
	Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 10	10 311 481,18	4 166 300,49	0,00	0,00	0,00	4 026 737,93	0,00	490 803,30	813,00	1 349 718,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 250,05	-	200 671,20