РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 28.01.2022 № 39

***Об утверждении Порядка взаимодействия отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамильского городского округа, учреждений и предприятий, подведомственных иным органам местного самоуправления, при принятии решений о списании произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено***

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать комиссию по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено (далее - Комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамильского городского округа, учреждений и предприятий, подведомственных иным органам местного самоуправления, при принятии решений о списании произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено (далее - Порядок) (приложение № 1);

2.2. Положение о Комиссии (приложение № 2);

2.3. Состав Комиссии (приложение № 3).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 28.01.2022 № 39

Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамильского городского округа, учреждений и предприятий, подведомственных иным органам местного самоуправления, при принятии решений о списании произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру взаимодействия отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамильского городского округа - главных распорядителей бюджетных средств, муниципальных учреждений и предприятий, подведомственных иным органам местного самоуправления, собственником имущества которых является Арамильский городской округ, при принятии решений о списании произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено.

В целях настоящего Порядка под капитальными вложениями в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено (далее - объект), понимаются капитальные вложения на проектно-изыскательские работы, по разработке проектной, в том числе сметной, документации и (или) предпроектной документации и иные капитальные вложения, не приведшие к возведению (созданию) объекта капитального строительства как объекта муниципальной собственности Арамильского городского округа (далее - капитальные вложения), а именно:

1) капитальные вложения, произведенные Администрацией Арамильского городского округа, учреждением или предприятием, подведомственным Администрации Арамильского городского округа или иным органам местного самоуправления, на стадии строительно-монтажных работ по объекту, при условии, что указанный объект не находится в муниципальной казне Арамильского городского округа, не закреплен на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными автономными учреждениями, муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными казенными учреждениями;

2) капитальные вложения, произведенные Администрацией

Арамильского городского округа, учреждением или предприятием на стадии строительно-монтажных работ по объекту, при условии, что указанный объект возводился иным юридическим лицом;

3) капитальные вложения, произведенные Администрацией Арамильского городского округа, учреждением или предприятием на стадии реконструкции объекта, при одновременном соблюдении следующих условий:

объект находится в собственности иного юридического лица;

отсутствует возможность учета капитальных вложений в стоимости объекта;

4) капитальные вложения, произведенные Администрацией Арамильского городского округа, учреждением или предприятием на стадии предпроектных работ и (или) проектно-изыскательных работ по объекту, при условии, что объект не был построен (реконструирован).

2. Решение о возможности либо невозможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, принимает Комиссия в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Для списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, Администрация Арамильского городского округа, иные органы местного самоуправления, учреждение или предприятие, в бухгалтерском учете которого числятся капитальные вложения, указанные в пункте 1 настоящего Порядка (далее - заявитель), представляет в Комиссию предложение о списании капитальных вложений с приложением к нему следующих документов:

1) обоснование необходимости списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, с указанием причин отсутствия возможности завершения строительства объекта, при условии, что объект, по которому произведены данные капитальные вложения, на момент подачи заявителем соответствующего предложения о списании капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, не является предметом заключенного заявителем контракта (договора, соглашения).

В случае, если заявителем является учреждение или предприятие, в бухгалтерском учете которого числятся капитальные вложения, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, то в Комиссию дополнительно предоставляется предложение органа местного самоуправления Арамильского городского округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении заявителя (либо осуществляющего координацию деятельности предприятия или учреждения в силу отраслевой принадлежности), о списании данных капитальных вложений, содержащее обоснование необходимости их списания;

2) справка, содержащая наименование объекта, информацию о произведенных за счет средств местного бюджета расходах. К справке заявитель прилагает документы, подтверждающие учет капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в бухгалтерском учете заявителя в размере, указанном в справке. При этом в состав произведенных

расходов заявитель не вправе включать текущие платежи;

3) письменное мнение (заключение) учредителя в целях обеспечения деятельности, которого, или по инициативе которого планировалось возведение объекта, по дальнейшему использованию объекта (либо указание на отсутствие предложений по дальнейшему использованию объекта);

4) сведения о земельном участке, на котором предполагалось размещение объекта, выписку из Единого государственного реестра недвижимости о таком земельном участке;

5) сведения о распределении капитальных вложений по видам затрат.

Для списания капитальных вложений, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящего Порядка, заявитель дополнительно представляет в Комиссию обоснование невозможности учета капитальных вложений в стоимости объекта.

Заявитель вправе дополнительно представить в Комиссию иные имеющиеся у него документы по объекту.

4. Комиссия в течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о возможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка;

2) о невозможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка.

5. Решение о возможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, принимается Комиссией при наличии выраженного мнения (либо заключения) Администрации Арамильского городского округа, иного органа местного самоуправления в целях обеспечения деятельности которого или по инициативе которого планировалось возведение объекта, об отсутствии предложений по дальнейшему использованию объекта, при условии предоставления заявителем документов, указанных в подпунктах 1, 2, 4, 5 пункта 3 настоящего Порядка.

6. Решение о возможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, принимается Комиссией в отношении капитальных вложений, произведенных за счет средств бюджета Арамильского городского округа.

7. Решение Комиссии о возможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, является основанием для подготовки правового акта Администрации Арамильского городского округа о списании заявителем капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в соответствии с действующим законодательством по ведению бухгалтерского и бюджетного учета.

8. Правовой акт о списании капитальных вложений, разрабатывается органом местного самоуправления Арамильского городского округа, к ведению которого отнесена соответствующая отрасль деятельности, в которой используется недвижимое имущество, в отношении которого планируется

осуществление списания капитальных вложений. Правовой акт о списании капитальных вложений разрабатывается с учетом положений настоящего Порядка и требований действующего законодательства.

9. В случае принятия Комиссией решения о невозможности списания капитальных вложений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, Комиссия направляет заявителю решение, содержащее рекомендации по осуществлению мероприятий в отношении объекта (варианты возможного вовлечения объекта в хозяйственный оборот), в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня его принятия.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 28.01.2022 № 39

# Положение о комиссии по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечение средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено

## Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о комиссии по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено (далее - Положение) определяет задачи, функции, права, порядок работы Комиссии, созданной для координации взаимодействия между отраслевыми (функциональными) органами Администрации Арамильского городского округа, иными органами местного самоуправления, их подведомственными муниципальными учреждениями и предприятиями, при принятии решений о списании произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено, рассмотрению вопросов сокращения объемов и количества объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджета Арамильского городского округа. Комиссия является совещательным органом.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

## Статья 2. Основные цели и задачи Комиссии

1. Основной целью деятельности Комиссии является рассмотрение целесообразности списания капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено.

2. Для реализации указанной в пункте 1 настоящей статьи цели Комиссия решает следующие основные задачи:

1) рассмотрение заявлений с предложением о списании капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых

осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского округа и создание которых не было завершено;

2) сокращение объемов и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено;

3) принятие решения о возможности либо невозможности списания капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено, а в случае принятия решения о невозможности списания капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено, направление заявителю решения, содержащее рекомендации по осуществлению мероприятий в отношении объекта (варианты возможного вовлечения объекта в хозяйственный оборот).

3. Решение Комиссии является основанием для подготовки правового акта о списании капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено.

## Статья 3. Функции Комиссии

1. Для выполнения возложенных задач Комиссия осуществляет функции, определенные настоящей статьей.

2. В целях реализации мероприятий по сокращению объемов и количества объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Арамильского городского округа:

1) рассматривает подготовленные отделами Администрации Арамильского городского округа, иными органами местного самоуправления и их подведомственными учреждениями и предприятиями предложения по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено;

2) запрашивает у отделов Администрации Арамильского городского округа, их подведомственных учреждений и предприятий необходимую информацию;

3) по результатам рассмотрения предложения по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено, выносит решения в порядке, установленном правовым актом

Администрации Арамильского городского округа;

4) дает рекомендации по осуществлению мероприятий в отношении объектов (варианты возможного вовлечения объектов в хозяйственный оборот) по которым принято решение о невозможности списания капитальных вложений, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено;

5) готовит и предоставляет Главе Арамильского городского округа отчет о своей деятельности.

## Статья 4. Права и обязанности Комиссии

1. В целях эффективной реализации функций по вопросам, входящим в ее компетенцию, Комиссия:

1) запрашивает у отделов Администрации Арамильского городского округа, предприятий и учреждений необходимую для ее работы информацию;

2) представляет в отделы Администрации Арамильского городского округа предложения в пределах компетенции Комиссии.

2. В процессе своей деятельности Комиссия обязана:

1) соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, Свердловской области, а также требования правовых актов, действующих на территории Арамильского городского округа;

2) в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, представлять Главе Арамильского городского округа отчет о работе Комиссии за год.

## Статья 5. Структура и состав Комиссии, полномочия и обязанности ее членов

1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь и члены Комиссии.

2. Комиссия формируется из представителей Администрации Арамильского городского округа, иных органов местного самоуправления, сотрудников подведомственных учреждений.

3. Председатель Комиссии:

1) ведет заседания Комиссии и подписывает протоколы заседаний Комиссии;

2) дает поручения заместителям председателя и членам Комиссии, связанные с деятельностью Комиссии, запрашивает у членов Комиссии информацию об исполнении решений Комиссии;

3) руководит текущей работой Комиссии.

4. Заместитель председателя Комиссии выполняет поручения председателя, а в случае его отсутствия исполняет обязанности председателя Комиссии.

5. Секретарь Комиссии:

1) организует работу по подготовке протоколов и иных документов

Комиссии;

2) организует заседания Комиссии с уведомлением ее членов о дате, времени и месте проведения очередного заседания, и его повестке, осуществляет рассылку необходимых для предстоящего заседания материалов.

6. В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет лицо, избранное на заседании Комиссии.

7. Члены Комиссии участвуют в заседаниях Комиссии, вносят свои предложения в повестку заседания и по вопросам совершенствования ее деятельности, а также обязаны выполнять поручения председателя Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся один раз в квартал (при необходимости). Заседание Комиссии признается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

9. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на ее заседании путем открытого голосования. При равном количестве голосов "за" и "против" голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.

10. Контроль за организацией и обеспечением деятельности Комиссии осуществляет заместитель председателя Комиссии.

11. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией Арамильского городского округа.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 28.01.2022 № 39

Состав комиссии по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств бюджета Арамильского городского округа и создание которых не было завершено

| | | |
|---|---|---|
| Гарифуллин Руслан Валерьевич | - | Первый заместитель главы Администрации Арамильского городского округа, председатель комиссии |
| Живилов Дмитрий Михайлович | - | Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, заместитель председателя комиссии |
| Елпашева Мария Александровна | - | заместитель начальника Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

| | | |
|---|---|---|
| Аминова Светлана Владимировна | - | директор МБУ «Арамильская Служба Заказчика» |
| Бондарь Виктория Викторовна | - | директор МКУ «Центр бухгалтерского сопровождения ОМС и МУ АГО» |
| Горяченко Галина Викторовна | - | начальник Отдела образования Арамильского городского округа |
| Коваленко Юлия Владимировна | - | начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа |
| Шуваева Марина Юрьевна | - | начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа |