РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 03.03.2022 № 95

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Арамильского городского округа, на основании схемы расположения границ предполагаемых к использованию земельных участков на кадастровом плане территории, на основании заявления представителя по доверенности Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (далее – ОАО «МРСК Урала») Р.Ф. Нуриева от 10.01.2022, сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного в газете «Арамильские вести» от 19.01.2022 № 02

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме границ земельных участков с каталогом координат на кадастровом плане территории (прилагается) на:

1) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:153/чзу1, площадью 328 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 1;

2) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:154/чзу1, площадью 161 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 77;

3) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:155/чзу1, площадью 56 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 75;

4) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:407/чзу1, площадью 171 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 75А;

5) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:4362/чзу1, площадью 9 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков.

2. Установить в целях обеспечения нужд местного населения – размещение (эксплуатация) существующего линейного объекта электросетевого хозяйства публичный сервитут на:

1) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:153/чзу1, площадью 328 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 1;

2) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:154/чзу1, площадью 161 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 77;

3) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:155/чзу1, площадью 56 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 75;

4) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:407/чзу1, площадью 171 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 75А;

5) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:4362/чзу1, площадью 9 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Определить обладателя публичного сервитута – ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, 140.

4. ОАО «МРСК Урала»:

4.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута на:

1) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:153/чзу1, площадью 328 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 1;

2) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:154/чзу1, площадью 161 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 77;

3) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:155/чзу1, площадью 56 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 75;

4) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:407/чзу1, площадью 171 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 75А;

5) часть земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101009:4362/чзу1, площадью 9 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, зона Ж-4: зона размещения многоэтажной многоквартирной жилой застройки), расположенную по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков.

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4.3. По истечении установленного срока публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, установленным для территориальной зоны.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

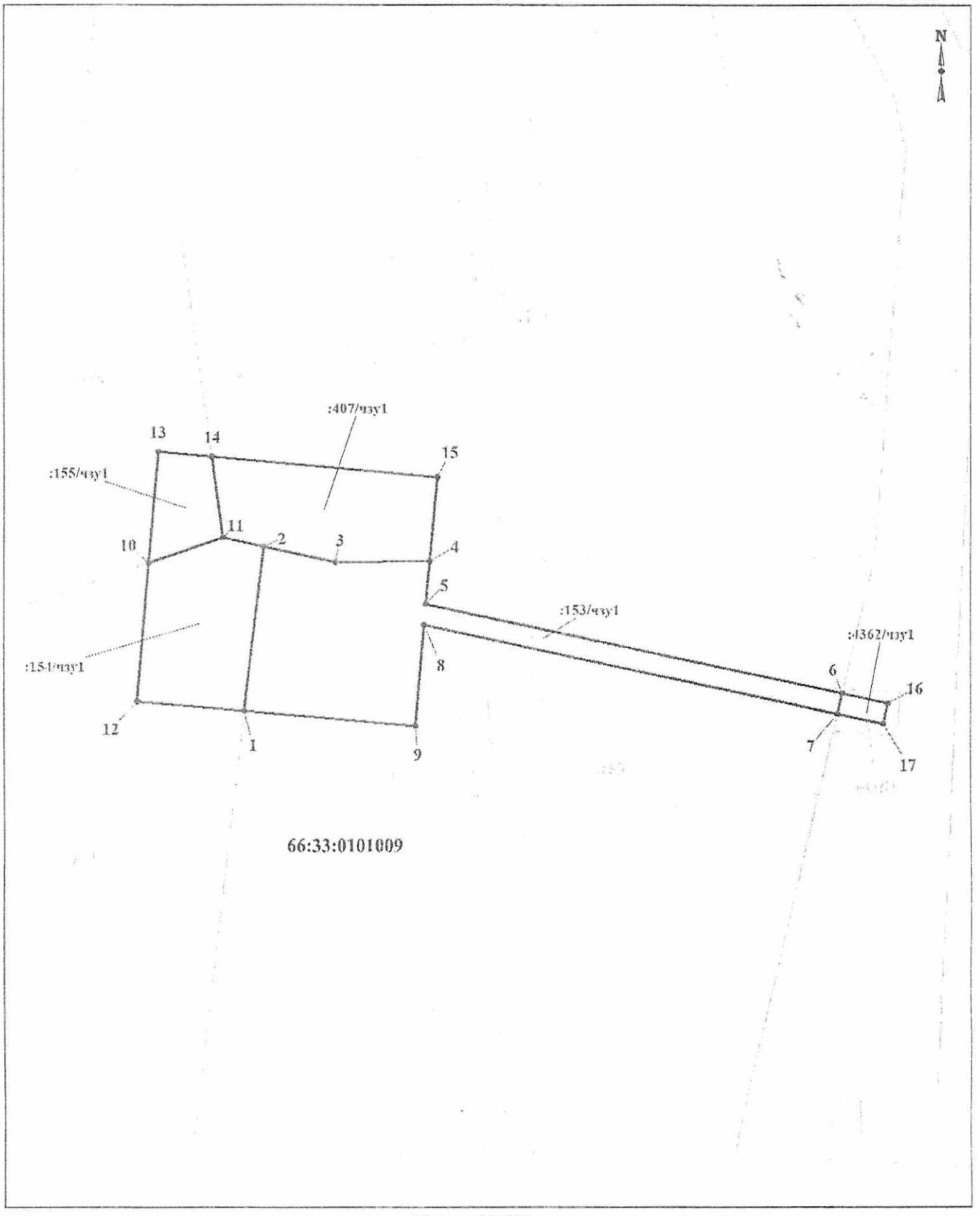
7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Схема расположения испрашиваемых частей земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: **66:33:0101009:153/чзу1**		
Площадь земельного участка **328 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м МСК-66, Зона 1**	
	X	Y
1	374450,13	1548389,09
2	374465,81	1548390,80
3	374464,39	1548397,63
4	374464,58	1548406,64
5	374460,49	1548406,32
6	374452,40	1548446,15
7	374450,44	1548445,71
8	374458,48	1548406,16
9	374448,88	1548405,42
1	374450,13	1548389,09
Условный номер земельного участка: **66:33:0101009:154/чзу1**		
Площадь земельного участка **161 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м МСК-66, Зона 1**	
	X	Y
10	374464,09	1548379,81
11	374466,61	1548386,91
2	374465,81	1548390,80
1	374450,13	1548389,09
12	374450,91	1548378,81
10	374464,09	1548379,81
Условный номер земельного участка: **66:33:0101009:155/чзу1**		
Площадь земельного участка **56 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м МСК-66, Зона 1**	
	X	X
10	374464,09	1548379,81
13	374474,65	1548380,62
14	374474,25	1548385,76
11	374466,61	1548386,91
10	374464,09	1548379,81
Условный номер земельного участка: **66:33:0101009:407/чзу1**		
Площадь земельного участка **171 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м МСК-66, Зона 1**	
	X	X
14	374474,25	1548385,76
15	374472,57	1548407,25
4	374464,58	1548406,64
3	374464,39	1548397,63
2	374465,81	1548390,80
11	374466,61	1548386,91
14	374474,25	1548385,76
Условный номер земельного участка: **66:33:0101009:4362 /чзу1**		
Площадь земельного участка **9 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м МСК-66, Зона 1**	
	X	X
7	374450,44	1548445,71
6	374452,40	1548446,15
16	374451,51	1548450,53
17	374449,55	1548450,09
7	374450,44	1548445,71

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

66:33:0101009	Граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
	Граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН
1	Характерная точка границы образуемого земельного участка и ее номер
:4362/чзу1	Граница образуемой части земельного участка и ее обозначение